

## 施設カルテ

出力日: R7.2.4

基準日: R6.4.1

### 1 施設概要

施設名	石和温泉管理事務所			所管課	石和温泉管理事務所		
大分類	V公営事業会計施設	中分類	2温泉事業会計施設	小分類	①温泉施設	施設番号	566
設置年月日	昭和38年12月1日	建築年月日	平成9年3月25日	(築27年)	改築年月日	-	
所在地	笛吹市石和町川中島1607						
設置根拠法律	地方公営企業法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	2,606.59㎡	借地面積	-			借地契約満了日	-
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2077年
建物規模	鉄骨造(S) 地上2階、地下0階			駐車場台数	6台	建築面積	137.57㎡
延床面積	195.08㎡	うち執務室面積	55.00㎡	うち会議室面積	38.76㎡	うち貸室面積	
建設費	39百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【1階】執務室(机7台)、休憩室 【2階】会議室(約12名)、書庫						
主な業務内容・実施事業	契約者への温泉の安定供給: 給湯量実績(R1: 696,797㎡、R2: 532,469㎡、R3: 619,209㎡、R4: 639,597㎡、R5: 673,582㎡、)						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	給湯使用料: 月額(契約1口あたり) 基本料金 10,681円 (70㎡まで) 超過料金 155円/㎡ (70㎡超770㎡まで) 171円/㎡ (770㎡超)						
開館日数	366日	利用時間	8:30 ~ 17:15		休業日	-	
主な利用者	契約者(6種別: 自家用、旅館・ホテル、マンション・アパート、医療関係、公衆浴場、保養所)						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	4人	うち指定管理職員数	0人
年間経費	112,915千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	116,925千円	未利用施設の有無	無
類似施設	笛吹市営春日居温泉			近隣施設	新環状道路建設事務所		

施設名	石和温泉管理事務所
-----	-----------

## 2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
○	1	石和温泉管理事務所	事務所建	137.57	195.08	鉄骨造(S)	2	0	1997/3/25	38	38,987	14,851	不要	不要	全部使用

137.57      195.08

38,987

施設名	石和温泉管理事務所
-----	-----------

### 3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
石和温泉管理事務所	1階玄関ホール・廊下	25.67 m <sup>2</sup>	0 部屋	監視盤室	5.67 m <sup>2</sup>	1 部屋
石和温泉管理事務所	事務室	55.00 m <sup>2</sup>	1 部屋	宿直室	10.80 m <sup>2</sup>	1 部屋
石和温泉管理事務所	押入	1.80 m <sup>2</sup>	1 部屋	給湯室兼台所	9.00 m <sup>2</sup>	1 部屋
石和温泉管理事務所	洗面脱衣室	4.37 m <sup>2</sup>	1 部屋	ユニットバス	4.18 m <sup>2</sup>	1 部屋
石和温泉管理事務所	男性用トイレ	4.58 m <sup>2</sup>	1 部屋	女性用トイレ	2.35 m <sup>2</sup>	1 部屋
石和温泉管理事務所	倉庫	0.72 m <sup>2</sup>	1 部屋	会議室	38.76 m <sup>2</sup>	1 部屋
石和温泉管理事務所	2階廊下	4.26 m <sup>2</sup>	0 部屋	書庫	12.22 m <sup>2</sup>	1 部屋
石和温泉管理事務所	階段	15.70 m <sup>2</sup>	0 部屋			
				合計	195.08 m <sup>2</sup>	12 部屋

#### <未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m <sup>2</sup>	0 部屋

#### <未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m <sup>2</sup>	0 部屋