

# 施設カルテ

出力日: R6.10.30

基準日: R6.4.1

## 1 施設概要

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |              |                  |                       |            |           |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|------------------|-----------------------|------------|-----------|
| 施設名                 | 甲陽学園                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |              |                  | 所管課                   | 甲陽学園       |           |
| 大分類                 | I 県民利用施設                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 中分類     | 5保健福祉系施設     | 小分類              | ③児童福祉施設               | 施設番号       | 97        |
| 設置年月日               | 昭和10年4月1日                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 建築年月日   | 平成20年8月27日   | (築15年)           | 改築年月日                 | －          |           |
| 所在地                 | 甲府市中畑町1284－9                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |              |                  |                       |            |           |
| 設置根拠法律              | 児童福祉法第7条、第44条                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |              | 設置根拠条例等          | 山梨県児童福祉施設に関する基準を定める条例 |            |           |
| 敷地面積                | 20,073.00㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 借地面積    | 18,651.32㎡   |                  |                       | 借地契約満了日    | 令和9年3月31日 |
| 財産区分                | 行政財産                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 施設形態    | 単独           | 耐用年数<br>(目標使用年数) | 80年                   | 次期更新予定年度   | 2088年     |
| 建物規模                | 鉄筋コンクリート造(RC)<br>地上3階、地下0階 ほか                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |              | 駐車場台数            | 45台                   | 建築面積       | 2,002.42㎡ |
| 延床面積                | 2,811.41㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | うち執務室面積 | 233.01㎡      | うち会議室面積          | 20.49㎡                | うち貸室面積     | －         |
| 建設費                 | 613百万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 地方債残高   | －            | 償還( 年／年)         | －                     | 改修・修繕履歴の有無 | 有         |
| 設置目的                | 児童福祉法に基づく自立支援施設。不良行為をなし、又はなすおそれのある児童及び家庭環境その他の環境上の理由により生活指導等を要する児童を入所させ、又は保護者の下から通わせて、個々の児童の状況に応じて必要な指導を行い、その自立を支援することを目的とする。                                                                                                                                                                               |         |              |                  |                       |            |           |
| 主な施設内容<br>(定員、部屋数等) | 本館 むつみ寮(男子寮):定員15人 ますみ寮(女子寮):定員10人 個別支援寮 体育館                                                                                                                                                                                                                                                                |         |              |                  |                       |            |           |
| 主な業務内容・実施事業         | 「暮らしの支援」、「学びの支援」、「働く支援」、「心の支援」を支援の基本方針として位置付け、児童の情緒の安定を図り、心身の健全な育成に努めている。具体的な支援は以下のとおり。<br>・児童が本来持っている力を十分に発揮できるよう、個々の能力や学力に応じた支援を行っている。<br>・寮生活を通して、規則正しい生活習慣や社会生活に必要な態度やルールを身につけるよう支援している。<br>・園内での農園活動・環境整備などの作業訓練等を通じて、社会人として必要な一般教養の習得を図るよう支援している。<br>・個別面接等によるケアを通じて、再び集団生活に戻れるよう回復を図るための個別支援を実施している。 |         |              |                  |                       |            |           |
| 管理運営形態              | 直営                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         | 指定管理者        | －                |                       | 利用料金制の有無   | 無         |
| 利用料金                | 入所児童保護者の所得区分による(下限:0円～上限:かかった費用全額)                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |              |                  |                       |            |           |
| 開館日数                | 365日                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 利用時間    | 0:00 ～ 23:59 |                  | 休業日                   | －          |           |
| 主な利用者               | 県内、小中学生                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |              |                  |                       |            |           |
| 年間利用者数              | 1,486人                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 施設稼働率   | 16.3%        | 職員数              | 26人                   | うち指定管理職員数  | 0人        |
| 年間経費                | 174,511千円                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | うち指定管理料 | 0千円          | 年間収入             | 790千円                 | 未利用施設の有無   | 無         |
| 類似施設                | －                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |              | 近隣施設             | －                     |            |           |

|     |      |
|-----|------|
| 施設名 | 甲陽学園 |
|-----|------|

## 2 棟情報(敷地内建築物)

| 長寿命<br>化対象 | 建物<br>番号 | 建物名称          | 建物種目<br>名称 | 建築面積<br>(㎡) | 延床面積<br>(㎡) | 建物構造<br>名称           | 階数(地<br>上) | 階数(地<br>下) | 新築日付       | 耐用年数 | 取得価格<br>(千円) | 建物価格<br>(千円) | 耐震診断<br>実施状況 | 耐震補強<br>実施状況 | 使用状況 |
|------------|----------|---------------|------------|-------------|-------------|----------------------|------------|------------|------------|------|--------------|--------------|--------------|--------------|------|
|            | 15       | 甲陽学園体育器具庫     | 雑屋建        | 9.51        | 9.51        | 鉄骨造(S)               | 1          | 0          | 1980/10/10 | 26   | 432          | 55           | 不要           | 不要           | 全部使用 |
|            | 16       | 甲陽学園木工倉庫      | 倉庫建        | 82.77       | 82.77       | 鉄骨造(S)               | 1          | 0          | 1989/12/27 | 47   | 6,097        | 1,618        | 不要           | 不要           | 全部使用 |
| ○          | 18       | 甲陽学園むつみ寮(男子寮) | 住宅建        | 387.12      | 381.63      | 鉄筋コン<br>リート造<br>(RC) | 1          | 0          | 2008/7/17  | 47   | 87,396       | 55,247       | 不要           | 不要           | 全部使用 |
| ○          | 19       | 甲陽学園本館        | 事務所建       | 549.63      | 1374.64     | 鉄筋コン<br>リート造<br>(RC) | 3          | 0          | 2008/8/27  | 50   | 290,990      | 209,724      | 不要           | 不要           | 全部使用 |
|            | 20       | ゴミ置場・LPG庫     | 雑屋建        | 7.5         | 7.5         | 鉄骨造(S)               | 1          | 0          | 2008/12/5  | 31   | 1,033        | 465          | 不要           | 不要           | 全部使用 |
| ○          | 21       | 体育館           | 工場建        | 448.4       | 444.29      | 鉄骨造(S)               | 1          | 0          | 2009/10/13 | 31   | 105,039      | 51,108       | 不要           | 不要           | 全部使用 |
|            | 22       | 渡り廊下(本館～体育館)  | 雑屋建        | 44.6        | 44.6        | 鉄骨造(S)               | 1          | 0          | 2009/10/13 | 31   | 1,738        | 845          | 不要           | 不要           | 全部使用 |
| ○          | 23       | ますみ寮(女子寮)     | 住宅建        | 319.66      | 316.04      | 鉄筋コン<br>リート造<br>(RC) | 1          | 0          | 2009/10/15 | 47   | 81,503       | 54,149       | 不要           | 不要           | 全部使用 |
| ○          | 24       | のぞみ寮(個別支援寮)   | 住宅建        | 153.23      | 150.43      | 鉄筋コン<br>リート造<br>(RC) | 1          | 0          | 2009/9/28  | 47   | 38,520       | 25,591       | 不要           | 不要           | 全部使用 |
|            |          |               |            |             |             |                      |            |            |            |      |              |              |              |              |      |

2002.42      2811.41

612,748

|     |      |
|-----|------|
| 施設名 | 甲陽学園 |
|-----|------|

### 3 施設情報

| 建物名称          | 部屋名称               | 床面積      | 部屋数  | 部屋名称                  | 床面積        | 部屋数   |
|---------------|--------------------|----------|------|-----------------------|------------|-------|
| 甲陽学園むつみ寮(男子寮) | 居室                 | 14.06 ㎡  | 7 部屋 | 職員執務室(執)              | 13.86 ㎡    | 1 部屋  |
| 甲陽学園むつみ寮(男子寮) | 居室                 | 17.48 ㎡  | 1 部屋 | 当直室                   | 10.31 ㎡    | 2 部屋  |
| 甲陽学園むつみ寮(男子寮) | 学習面接室              | 15.18 ㎡  | 1 部屋 | 職員更衣室                 | 13.98 ㎡    | 1 部屋  |
| 甲陽学園むつみ寮(男子寮) | 静養室                | 13.20 ㎡  | 1 部屋 | 倉庫リネン                 | 9.45 ㎡     | 1 部屋  |
| 甲陽学園むつみ寮(男子寮) | 自活訓練室              | 28.00 ㎡  | 1 部屋 | 共有スペース(ホール、廊下、便所)     | 126.84 ㎡   | 0 部屋  |
| 甲陽学園むつみ寮(男子寮) | 脱衣室・浴室             | 15.40 ㎡  | 1 部屋 | 洗濯室                   | 9.20 ㎡     | 1 部屋  |
| 甲陽学園本館        | 職員室(執)             | 165.09 ㎡ | 1 部屋 | 普通教室                  | 30.25 ㎡    | 2 部屋  |
| 甲陽学園本館        | 園長室(執)             | 29.01 ㎡  | 1 部屋 | 普通教室                  | 22.69 ㎡    | 3 部屋  |
| 甲陽学園本館        | 図書室                | 41.25 ㎡  | 1 部屋 | 特殊教室                  | 22.69 ㎡    | 1 部屋  |
| 甲陽学園本館        | 会議室                | 20.49 ㎡  | 1 部屋 | 理科室                   | 31.35 ㎡    | 1 部屋  |
| 甲陽学園本館        | 医務室                | 23.51 ㎡  | 1 部屋 | 技術木工室                 | 58.03 ㎡    | 1 部屋  |
| 甲陽学園本館        | 相談室                | 16.50 ㎡  | 1 部屋 | 音楽室                   | 40.70 ㎡    | 1 部屋  |
| 甲陽学園本館        | 厨房                 | 30.80 ㎡  | 1 部屋 | 共有スペース(ホール、廊下、便所、倉庫等) | 672.43 ㎡   | 0 部屋  |
| 甲陽学園本館        | 食堂                 | 68.69 ㎡  | 1 部屋 | 検収室                   | 19.28 ㎡    | 1 部屋  |
| 甲陽学園本館        | 休憩室                | 6.25 ㎡   | 1 部屋 |                       |            |       |
| 体育館           | アリーナ               | 392.54 ㎡ | 1 部屋 | 倉庫                    | 18.20 ㎡    | 1 部屋  |
| 体育館           | 管理室                | 8.40 ㎡   | 1 部屋 | 共有スペース(玄関、便所)         | 25.15 ㎡    | 0 部屋  |
| ますみ寮(女子寮)     | 居室                 | 14.06 ㎡  | 3 部屋 | 職員執務室(執)              | 13.95 ㎡    | 1 部屋  |
| ますみ寮(女子寮)     | 居室                 | 17.48 ㎡  | 1 部屋 | 当直室                   | 5.70 ㎡     | 1 部屋  |
| ますみ寮(女子寮)     | 居室                 | 9.50 ㎡   | 1 部屋 | 職員更衣室                 | 14.63 ㎡    | 1 部屋  |
| ますみ寮(女子寮)     | 学習面接室              | 15.20 ㎡  | 1 部屋 | 脱衣室・浴室                | 15.20 ㎡    | 1 部屋  |
| ますみ寮(女子寮)     | 静養室                | 13.30 ㎡  | 1 部屋 | 倉庫リネン                 | 9.40 ㎡     | 1 部屋  |
| ますみ寮(女子寮)     | 自活訓練室              | 28.00 ㎡  | 1 部屋 | 洗濯室                   | 9.80 ㎡     | 1 部屋  |
| ますみ寮(女子寮)     | 共有スペース(ホール、廊下、便所等) | 121.70 ㎡ | 0 部屋 |                       |            |       |
| のぞみ寮(個別支援寮)   | 心理検査室              | 10.75 ㎡  | 1 部屋 | 職員室(執)                | 11.10 ㎡    | 1 部屋  |
| のぞみ寮(個別支援寮)   | 心理相談室              | 10.75 ㎡  | 1 部屋 | 脱衣室・浴室                | 4.50 ㎡     | 1 部屋  |
| のぞみ寮(個別支援寮)   | ブレイルーム             | 24.51 ㎡  | 1 部屋 | 洗面洗濯室                 | 8.40 ㎡     | 1 部屋  |
| のぞみ寮(個別支援寮)   | 居室                 | 9.72 ㎡   | 1 部屋 | 物品庫                   | 7.50 ㎡     | 1 部屋  |
| のぞみ寮(個別支援寮)   | 親子訓練室              | 28.80 ㎡  | 1 部屋 | 共有スペース(ホール、廊下、便所等)    | 34.40 ㎡    | 0 部屋  |
|               |                    |          |      | 合計                    | 2,468.61 ㎡ | 63 部屋 |

#### <未利用施設>

| 建物名称 | 部屋名称 | 床面積 | 部屋数 | 部屋名称    | 床面積    | 部屋数  |
|------|------|-----|-----|---------|--------|------|
|      |      |     |     | 未利用施設合計 | 0.00 ㎡ | 0 部屋 |

#### <未利用予定施設>

| 建物名称 | 部屋名称 | 床面積 | 部屋数 | 部屋名称      | 床面積    | 部屋数  |
|------|------|-----|-----|-----------|--------|------|
|      |      |     |     | 未利用予定施設合計 | 0.00 ㎡ | 0 部屋 |