

施設カルテ

出力日: R6.10.30
基準日: R6.4.1

1 施設概要

施設名	社会福祉村育精福祉センター				所管課	障害福祉課	
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	91
設置年月日	昭和31年7月31日	建築年月日	平成10年11月27日	(築25年)	改築年月日	平成11年11月30日	
所在地	南アルプス市有野北新田3303の2						
設置根拠法律	児童福祉法及び障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援する法律			設置根拠条例等	山梨県立育精福祉センター設置及び管理条例		
敷地面積	79,790.00㎡	借地面積	17,280.00㎡			借地契約満了日	—
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2078年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上1階、地下0階 ほか			駐車場台数	123台	建築面積	8,132.19㎡
延床面積	7,815.94㎡	うち執務室面積	219.30㎡	うち会議室面積	133.30㎡	うち貸室面積	—
建設費	3,134百万円	地方債残高	—	償還(年/年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	児童福祉法第四十二条第一号の福祉型障害児入所施設及び障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第五条第十一項の障害者支援施設の業務を総合的かつ有機的に行う						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	児童重度(一寮)棟 定員 40人 児童一般(二寮)棟 定員 30人 (一体的に運営する障害者支援施設を含む)						
主な業務内容・実施事業	1 知的障害児の生活支援 2 在宅障害児(主に知的)とその保護者・家族のための短期入所サービス						
管理運営形態	指定管理		指定管理者	(福)山梨県手をつなぐ親の会		利用料金制の有無	有
利用料金	・経過施設入所支援・経過的生活介護・短期入所事業を利用した者 障害者自立支援法に規定する厚生労働大臣が定める基準により算定した費用の額及び知事が定めた額の合計額 ・福祉型障害児入所支援を利用した者 児童福祉法に規定する厚生労働大臣が定める基準により算定した費用の額及び知事が定めた額の合計額						
開館日数	365日	利用時間	0:00 ～ 23:59		休業日	—	
主な利用者	県内知的障害児・者						
年間利用者数	11,388人	施設稼働率	53.8%	職員数	52人	うち指定管理職員数	52人
年間経費	144,505千円	うち指定管理料	144,505千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	あけぼの医療福祉センター(障害児入所支援施設)			近隣施設	あけぼの医療福祉センター・あけぼの医療福祉センター成人寮・育精福祉センター成人寮・梨の実寮・あゆみの家・あさひワークホーム・北病院・あけぼの支援学校・わかば支援学校		

施設名	社会福祉村育精福祉センター														
-----	---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	育精福祉センター旧工 場事務所	事務所建	59.5	59.5	木造(W)	1	0	1956/7/31	20	382	394	未実施	未実施	全部使用
	2	育精福祉センター倉庫	倉庫建	8.26	8.26	木造(W)	1	0	1957/4/12	10	54	54	不要	不要	全部使用
	3	育精福祉センター機械 倉庫	倉庫建	39.66	39.66	木造(W)	1	0	1958/12/15	10	255	255	不要	不要	全部使用
	4	育精福祉センター燃料 倉庫	倉庫建	6.61	6.61	補強コン クリートブ ロック造 (CB)	1	0	1972/7/8	41	63	20	不要	不要	全部使用
	5	育精福祉センター機械 倉庫	倉庫建	66.1	66.1	木造(W)	1	0	1961/4/27	10	433	433	未実施	未実施	全部使用
	16	育精福祉センター居住 棟	住宅建	886.23	886.23	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	1972/3/25	47	44,477	17,007	未実施	未実施	全部使用
	17	育精福祉センター作業 棟	雑屋建	479.32	479.32	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	1972/3/25	47	16,949	9,582	不要	不要	全部使用
○	18	育精福祉センター附属 棟	雑屋建	64.31	64.31	補強コン クリートブ ロック造 (CB)	1	0	1972/3/25	34	12,332	4,496	不要	不要	全部使用
	22	育精福祉センター物置	雑屋建	24.41	24.41	鉄骨造(S)	1	0	1974/9/5	26	800	192	不要	不要	全部使用
	23	育精福祉センター渡り 廊下	雑屋建	39	39	鉄骨造(S)	1	0	1972/5/10	26	403	139	不要	不要	全部使用
	31	育精福祉センター渡り 廊下	雑屋建	43.56	43.56	鉄骨造(S)	1	0	1977/3/5	26	19,944	3,765	不要	不要	全部使用
	32	育精福祉センター精神 薄弱者重度更生施設	住宅建	981.16	981.16	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	1977/3/5	47	149,746	30,570	未実施	未実施	全部使用
	33	育精福祉センター作業 訓練棟	事務所建	244.8	244.8	鉄骨造(S)	1	0	1983/2/1	50	34,880	9,384	不要	不要	全部使用
	34	育精福祉センター渡り 廊下	雑屋建	37.1	37.1	鉄骨造(S)	1	0	1983/2/1	26	1,100	127	不要	不要	全部使用
	35	育精福祉センター_物置	雑屋建	10.17	10.17	鉄骨造(S)	1	0	1970/1/26	47	208	51	不要	不要	全部使用
	36	物干場	雑屋建	8.4	8.4	鉄骨造(S)	1	0	1985/3/25	41	262	43	不要	不要	全部使用
	37	育精福祉センター_倉庫 (3棟)	倉庫建	46.24	46.24	鉄骨造(S)	1	0	1989/3/3	26	1,170	141	不要	不要	全部使用
○	42	エネルギー棟	倉庫建	436.38	409.95	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	1997/11/28	47	264,757	87,219	不要	不要	全部使用
	43	車庫棟	雑屋建	144.95	125.66	鉄骨造(S)	1	0	1998/11/27	26	12,850	1,809	不要	不要	全部使用
	44	渡り廊下	雑屋建	601.35	601.35	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	1998/11/27	47	119,464	40,891	不要	不要	全部使用
○	45	児童重度棟	雑屋建	990.44	937.37	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	1998/11/27	47	357,536	122,783	不要	不要	全部使用
○	46	管理・療育棟	事務所建	1223.8	1097.04	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	1998/11/27	50	316,307	130,903	不要	不要	全部使用
○	47	ホール棟	雑屋建	580.23	548.48	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	1998/11/27	47	166,717	57,066	不要	不要	全部使用
○	49	児童一般棟	雑屋建	1110.21	1051.26	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	1999/11/30	38	399,008	115,093	不要	不要	全部使用

8132.19 7815.94

1,920,097

施設名	社会福祉村育精福祉センター
-----	---------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
育精福祉センター居住棟	居室	56.79 ㎡	13 部屋	共有スペース	126.76 ㎡	0 部屋
育精福祉センター居住棟	事務室	21.20 ㎡	1 部屋			
育精福祉センター作業棟	作業室	159.77 ㎡	3 部屋			
育精福祉センター精神薄弱者 重度更生施設	居室	43.29 ㎡	10 部屋	職員室	65.30 ㎡	1 部屋
育精福祉センター精神薄弱者 重度更生施設	浴室	58.10 ㎡	2 部屋	デイルーム	56.25 ㎡	2 部屋
育精福祉センター精神薄弱者 重度更生施設	指導室	15.60 ㎡	2 部屋	共有スペース	159.56 ㎡	0 部屋
育精福祉センター精神薄弱者 重度更生施設	食堂	63.50 ㎡	1 部屋			
育精福祉センター作業訓練棟	訓練室	61.20 ㎡	4 部屋			
エネルギー棟	管理室	9.80 ㎡	1 部屋	ボンベ室	10.50 ㎡	1 部屋
エネルギー棟	スプリンクラーポンプ室	10.50 ㎡	1 部屋	電気室	81.20 ㎡	1 部屋
エネルギー棟	発電機室	47.30 ㎡	1 部屋	機械室	250.65 ㎡	1 部屋
児童重度棟	居室	33.75 ㎡	15 部屋	デイルーム	43.43 ㎡	3 部屋
児童重度棟	職員室（執務室）	56.50 ㎡	1 部屋	食堂	60.30 ㎡	1 部屋
児童重度棟	指導室	10.75 ㎡	2 部屋	共有スペース	162.53 ㎡	0 部屋
管理・療育棟	事務室（執務室）	105.60 ㎡	1 部屋	会議室	133.30 ㎡	1 部屋
管理・療育棟	相談室	55.10 ㎡	1 部屋	図書室	42.10 ㎡	1 部屋
管理・療育棟	医務室	85.30 ㎡	1 部屋	倉庫	27.17 ㎡	3 部屋
管理・療育棟	印刷室	45.30 ㎡	1 部屋	更衣室	12.65 ㎡	2 部屋
管理・療育棟	プレイルーム	63.10 ㎡	1 部屋	給湯室	11.10 ㎡	1 部屋
管理・療育棟	居室	20.29 ㎡	5 部屋	職員室	53.40 ㎡	1 部屋
管理・療育棟	浴室	25.10 ㎡	2 部屋	洗濯室	15.80 ㎡	1 部屋
管理・療育棟	食堂	42.60 ㎡	1 部屋	共有スペース	185.88 ㎡	0 部屋
ホール棟	ホール	298.35 ㎡	1 部屋	倉庫	40.40 ㎡	1 部屋
ホール棟	空調機械室	20.20 ㎡	1 部屋	休憩室	20.10 ㎡	1 部屋
ホール棟	洗濯室	55.50 ㎡	1 部屋	共有スペース	67.60 ㎡	0 部屋
ホール棟	散髪室	46.33 ㎡	1 部屋			
児童一般棟	居室	24.27 ㎡	22 部屋	食堂	73.40 ㎡	1 部屋
児童一般棟	職員室（執務室）	57.20 ㎡	1 部屋	洗濯室	12.75 ㎡	2 部屋
児童一般棟	指導室	16.75 ㎡	2 部屋	共有スペース	202.41 ㎡	0 部屋
児童一般棟	デイルーム	41.77 ㎡	3 部屋			
				合計	3,565.35 ㎡	127 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 ㎡	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 ㎡	0 部屋

施設カルテ

出力日: R6.11.13

基準日: R6.4.1

1 施設概要

施設名	社会福祉村育精福祉センター成人寮				所管課	障害福祉課	
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	92
設置年月日	昭和31年7月31日	建築年月日	平成11年11月30日	(築24年)	改築年月日	平成11年11月30日	
所在地	南アルプス市有野3303番地2						
設置根拠法律	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律			設置根拠条例等	山梨県障害者支援施設設置及び管理条例		
敷地面積	79,790.00㎡	借地面積	—			借地契約満了日	—
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2079年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上1階、地下0階 ほか			駐車場台数	0台	建築面積	2,989.57㎡
延床面積	2,829.82㎡	うち執務室面積	151.80㎡	うち会議室面積	—	うち貸室面積	—
建設費	1,047百万円	地方債残高	—	償還(年/年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	知的障害者に必要な指導及び訓練を行い、自立した日常生活や社会参加を図るため。						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【施設の内容】・成人最重度(一寮)棟(鉄筋コンクリート造平屋建) 1,312.60㎡ ・成人重度(二寮)棟(鉄筋コンクリート造平屋建) 1,429.65㎡ ・療育棟(鉄筋コンクリート造平屋建) 342.6㎡ ・児童寮のうち、管理棟及び車庫の一部 計152㎡ 【各障害福祉サービス定員】・生活介護:105人 ・短期入所:9人 ・施設入所支援:90人						
主な業務内容・実施事業	(1)施設等の維持保全に関する業務 ・施設及び設備器具の維持保全に関する業務を行う。 (2)利用者に対する障害福祉サービス業務 ・生活介護、短期入所及び施設入所支援に係る業務を行う。						
管理運営形態	指定管理		指定管理者	(福)山梨県手をつなぐ親の会		利用料金制の有無	有
利用料金	山梨県立障害者支援施設設置及び管理条例第6条の規定による。(障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第29条第3項第1号の規定により厚生労働大臣が定める基準により算定した額及び同条第1項の特定費用の額を基礎として指定管理者が定めた額の合計額)						
開館日数	365日	利用時間	(施設入所支援及び短期入所(夜間支援分))17:15～翌8:30 (上記以外)平日8:30～17:15		休業日	—	
主な利用者	市町村により当該障害福祉サービスの給付決定を受けた障害者						
年間利用者数	59,797人	施設稼働率	98%	職員数	75人	うち指定管理職員数	75人
年間経費	2,529千円	うち指定管理料	2,529千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	あけぼの医療福祉センター成人寮(障害者入所支援施設) あさひワークホーム(障害者入所支援施設) 梨の実寮(障害者入所支援施設) みだり寮(障害者入所支援施設(民営))			近隣施設	あけぼの医療福祉センター・あけぼの医療福祉センター成人寮・育精福祉センター・梨の実寮・あゆみの家・あさひワークホーム・北病院・あけぼの支援学校・わかば支援学校		

施設名	社会福祉村育精福祉センター成人寮														
-----	------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2 棟情報（敷地内建築物）

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	38	育精福祉センター成人寮浴室	事務所建	71.57	71.57	鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC)	1	0	1989/3/15	50	21,594	6,164	不要	不要	全部使用
	39	成人寮_衣類倉庫	倉庫建	16	16	鉄骨造(S)	1	0	1996/2/23	26	1,152	125	不要	不要	全部使用
○	41	成人最重度棟	住宅建	1386.35	1312.6	鉄筋コンクリート造(RC)	1	0	1997/11/28	47	499,170	165,013	不要	不要	全部使用
○	48	成人重度棟	雑屋建	1515.65	1429.65	鉄筋コンクリート造(RC)	1	0	1999/11/30	38	524,532	151,279	不要	不要	全部使用

2989.57

2829.82

1,046,448

施設名	社会福祉村育精福祉センター成人寮
-----	------------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
成人最重度棟	居室(二人用)	17.60 m ²	17 部屋	居室(一人用)	10.56 m ²	6 部屋
成人最重度棟	行動改善室	8.80 m ²	4 部屋	職員室	75.90 m ²	1 部屋
成人最重度棟	食堂	102.30 m ²	1 部屋	通所室	14.96 m ²	1 部屋
成人最重度棟	指導室	10.56 m ²	2 部屋	静養室	8.80 m ²	2 部屋
成人最重度棟	デイルーム(作業訓練室)	51.20 m ²	2 部屋	共有スペース	580.56 m ²	0 部屋
成人重度棟	居室(二人用)	17.60 m ²	20 部屋	居室(一人用)	10.56 m ²	15 部屋
成人重度棟	ADL室	17.60 m ²	1 部屋	職員室	75.90 m ²	1 部屋
成人重度棟	食堂	102.30 m ²	1 部屋	通所室	14.96 m ²	1 部屋
成人重度棟	指導室	10.56 m ²	2 部屋	静養室	8.80 m ²	2 部屋
成人重度棟	デイルーム(作業訓練室)	51.20 m ²	2 部屋	共有スペース	567.37 m ²	0 部屋
				合計	1,758.09 m ²	81 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R6.11.13
基準日: R6.4.1

1 施設概要

施設名	社会福祉村あけぼの医療福祉センター成人寮				所管課	障害福祉課	
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	93
設置年月日	昭和50年4月1日	建築年月日	平成18年5月18日 (築17年)		改築年月日	平成18年2月15日	
所在地	韮崎市旭町上條南割3251番地1						
設置根拠法律	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律			設置根拠条例等	山梨県立障害者支援施設設置及び管理条例		
敷地面積	9,060.00㎡	借地面積	—			借地契約満了日	—
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2086年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上1階、地下0階 ほか			駐車場台数	36台	建築面積	3,588.49㎡
延床面積	3,588.49㎡	うち執務室面積	93.96㎡	うち会議室面積	—	うち貸室面積	—
建設費	1,249百万円	地方債残高	—	償還(年/年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	身体障害者に必要な指導及び訓練を行い、自立した日常生活や社会参加を図るため。						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【施設の内容】・肢体不自由者更正施設棟(鉄筋コンクリート造平屋建) 3,289.1㎡ ・温室(鉄骨造平屋建) 110.25㎡ ・農作業保管庫・陶芸室(鉄骨造平屋建) 81.78㎡ 【各障害福祉サービスの定員】・生活介護:45人 ・短期入所:15人 ・自立訓練(機能訓練):15人 ・施設入所支援:40人						
主な業務内容・実施事業	(1)施設等の維持保全に関する業務 ・施設及び設備器具の維持保全に関する業務を行う。 (2)利用者に対する障害福祉サービス業務 ・生活介護、短期入所、自立訓練(機能訓練)及び施設入所支援に係る業務を行う。						
管理運営形態	指定管理		指定管理者	(福)山梨県障害者援護協会		利用料金制の有無	有
利用料金	山梨県立障害者支援施設設置及び管理条例第6条の規定による。(障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第29条第3項第1号の規定により厚生労働大臣が定める基準により算定した額及び同条第1項の特定費用の額を基礎として指定管理者が定めた額の合計額)						
開館日数	365日	利用時間	(施設入所支援及び短期入所(夜間支援分))17:15～翌8:30 (上記以外)平日8:30～17:15		休業日	—	
主な利用者	市町村により当該障害福祉サービスの給付決定を受けた障害者						
年間利用者数	32,602人	施設稼働率	96.5%	職員数	32人	うち指定管理職員数	32人
年間経費	160千円	うち指定管理料	160千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	あけぼの医療福祉センター成人寮(障害者入所支援施設) あさひワークホーム(障害者入所支援施設) 梨の実寮(障害者入所支援施設) みだい寮(障害者入所支援施設(民営))			近隣施設	あけぼの医療福祉センター・育精福祉センター・育精福祉センター成人寮・梨の実寮・あゆみの家・あさひワークホーム・北病院・あけぼの支援学校・わかば支援学校		

施設名	社会福祉村あけぼの医療福祉センター成人寮														
-----	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
○	21	肢体不自由者更生施設棟	事務所建	3289.1	3289.1	鉄筋コンクリート造(RC)	1	0	2006/5/18	50	1,178,051	704,564	不要	不要	全部使用
	22	四阿	雑屋建	12.25	12.25	木造(W)	1	0	2006/6/15	15	5,047	566	不要	不要	全部使用
	23	屋外ステージ	雑屋建	95.11	95.11	鉄筋コンクリート造(RC)	1	0	2006/6/30	38	37,142	17,908	不要	不要	全部使用
	24	温室	雑屋建	110.25	110.25	鉄骨造(S)	1	0	2006/6/30	31	8,121	3,162	不要	不要	全部使用
	25	農作業保管庫・陶芸室	雑屋建	81.78	81.78	鉄筋コンクリート造(RC)	1	0	2006/6/30	38	19,881	9,586	不要	不要	全部使用

3588.49 3588.49

1,248,242

施設名	社会福祉村あけぼの医療福祉センター成人寮
-----	----------------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
肢体不自由者更生施設棟	居室	10.50 m ²	50 部屋	短期入所居室	10.50 m ²	5 部屋
肢体不自由者更生施設棟	作業療法室・金工室	77.76 m ²	1 部屋	職業訓練室	173.80 m ²	1 部屋
肢体不自由者更生施設棟	食堂	55.62 m ²	3 部屋	職業訓練室	35.10 m ²	1 部屋
肢体不自由者更生施設棟	浴室・脱衣所	65.61 m ²	2 部屋	理学療法室	77.76 m ²	1 部屋
肢体不自由者更生施設棟	スタッフステーション	46.98 m ²	2 部屋	共有スペースほか	1,955.14 m ²	0 部屋
				合計	2,508.77 m ²	66 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R6.11.13

基準日: R6.4.1

1 施設概要

施設名	障害福祉サービス事業所あゆみの家				所管課	障害福祉課	
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	94
設置年月日	平成18年11月29日	建築年月日	平成18年11月29日	(築17年)	改築年月日	—	
所在地	韮崎市旭町上条南割3314－13						
設置根拠法律	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律			設置根拠条例等	山梨県立あゆみの家設置及び管理条例		
敷地面積	2,169.81㎡	借地面積	2,169.81㎡			借地契約満了日	山梨県立あゆみの家設置及び管理条例第5条に定める業務を行う間
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	47年	次期更新予定年度	2053年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上2階、地下0階			駐車場台数	10台	建築面積	492.79㎡
延床面積	646.09㎡	うち執務室面積	22.00㎡	うち会議室面積	—	うち貸室面積	—
建設費	191百万円	地方債残高	—	償還(年／年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	精神障害者に必要な指導及び訓練を行い、自立した日常生活や社会参加を図るため。						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【施設の内容】・居室(全室個室:10㎡、1階に10部屋、2階に12部屋)、多機能室、相談室、浴室、娛樂室及び食堂並びに事務室等 【各障害福祉サービスの定員】・自立訓練(生活訓練)(通所):22人・自立訓練(生活訓練)(夜間):20人・短期入所:2人						
主な業務内容・実施事業	(1)施設等の維持保全に関する業務 ・施設及び設備器具の維持保全に関する業務を行う。 (2)利用者に対する障害福祉サービス業務 ・自立訓練(生活訓練)及び短期入所に係る業務を行う。						
管理運営形態	指定管理		指定管理者	(福)蒼溪会		利用料金制の有無	有
利用料金	山梨県立障害者支援施設設置及び管理条例第6条の規定による。(障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第29条第3項第1号の規定により厚生労働大臣が定める基準により算定した額及び同条第1項の特定費用の額を基礎として指定管理者が定めた額の合計額)						
開館日数	365日	利用時間	(自立訓練(生活訓練)(夜間)及び短期入所(夜間支援分))17:15～翌8:30 (上記以外)平日8:30～17:15		休業日	—	
主な利用者	市町村により当該障害福祉サービスの給付決定を受けた障害者						
年間利用者数	8,309人	施設稼働率	73.8%	職員数	11人	うち指定管理職員数	11人
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	グレイス・ロード富士サポートセンター			近隣施設	あけぼの医療福祉センター・あけぼの医療福祉センター成人寮・育精福祉センター・育精福祉センター成人寮・梨の実寮・あゆみの家・あさひワークホーム・北病院・あけぼの支援学校・わかば支援学校		

施設名	障害福祉サービス事業所あゆみの家														
-----	------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2 棟情報（敷地内建築物）

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	あゆみの家	住宅建	492.79	646.09	鉄筋コンク リート造 (RC)	2	0	2006/11/29	47	177,780	112,385	不要	不要	全部使用

492.79

646.09

177,780

施設名	障害福祉サービス事業所あゆみの家
-----	------------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
あゆみの家	居室	8.75 m ²	12 部屋	多機能室	20.25 m ²	1 部屋
あゆみの家	居室	10.00 m ²	8 部屋	喫煙室	5.25 m ²	2 部屋
あゆみの家	居室	11.25 m ²	2 部屋	洗濯室(1階)	5.40 m ²	1 部屋
あゆみの家	宿直室	6.48 m ²	1 部屋	洗濯室(2階)	4.23 m ²	1 部屋
あゆみの家	相談室	6.00 m ²	1 部屋	娯楽室兼食堂	56.25 m ²	1 部屋
あゆみの家	浴室	6.00 m ²	2 部屋	私物倉庫(1階)	5.80 m ²	1 部屋
あゆみの家	トイレ・洗面所(1階)	9.50 m ²	2 部屋	私物倉庫(2階)	7.00 m ²	1 部屋
あゆみの家	多目的トイレ(1階)	4.00 m ²	1 部屋	共有スペースほか	237.18 m ²	0 部屋
あゆみの家	トイレ・洗面所(2階)	11.25 m ²	2 部屋	事務室	22.00 m ²	1 部屋
				合計	436.59 m ²	40 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R6.10.30

基準日: R6.4.1

1 施設概要

施設名	あけぼの医療福祉センター				所管課	あけぼの医療福祉センター	
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	95
設置年月日	昭和50年4月1日	建築年月日	平成18年4月28日	(築17年)	改築年月日	平成18年2月15日	
所在地	荏崎市旭町上条南割字外御勅使3251-1						
設置根拠法律	児童福祉法及び障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律			設置根拠条例等	山梨県立あけぼの医療福祉センター設置及び管理条例		
敷地面積	73,367.00㎡	借地面積	—			借地契約満了日	—
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2086年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上2階、地下0階 ほか			駐車場台数	160台	建築面積	11,945.86㎡
延床面積	13,181.82㎡	うち執務室面積	541.69㎡	うち会議室面積	132.86㎡	うち貸室面積	—
建設費	7,704百万円	地方債残高	—	償還(年/年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	児童福祉法(昭和二十二年法律第百六十四号)第四十二条第二号の医療型障害児入所施設及び同法第四十三条第二号の医療型児童発達支援センターの業務を総合的かつ有機的に行う総合福祉施設を設置する。						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	(ア) ピッコロ(入所第一担当)、コルネット(入所第二担当) 医療型障害児入所施設・療養介護(入所部門)60名(短期入所)6名 (イ) ピオラ(入所第三担当) 医療型障害児入所施設(入所部門)20名(短期入所)2名(親子入所)2組 (ウ) タムタム 医療型児童発達支援センター(通園部門)15名 (エ) チェンパロ 生活介護(通園部門)15名 (オ) 外来診療部門 i 診療科 整形外科・小児科・リハビリテーション科・泌尿器科・皮膚科・歯科 ii 療法科 理学療法(PT)・作業療法(OT)・言語療法(ST)・心理療法 iii 地域支援部門 総合相談窓口 (カ) 富士・東部小児リハビリテーション診療所						
主な業務内容・実施事業	(ア) 医療型障害児入所施設(旧肢体不自由児入所施設・ピオラ) 身体に障害のある児童(幼児から概ね18才未満)が入所により、医療管理の下で将来独立自活した生活を目指すための必要な知識技能を習得できるように、社会に適応し、健全な生活が営めるよう支援・訓練等を行う (イ) 医療型障害児入所施設・療養介護(旧重症心身障害児入所施設・ピッコロ・コルネット) 幼児から成人まで、重度の肢体不自由と重度の知的障害のある重症心身障害児・者を入所により、治療及び日常生活の訓練・支援を行うとともに、短期入所・日中一時支援の機能を持つ。 (ウ) 医療型児童発達支援(旧肢体不自由児施設通園部門・タムタム) 児童福祉法に基づき、心身に障害のある年少から就学前の医療的管理が必要な幼児に対して、治療を行うとともに、発達支援及び生活に必要な基本的な習慣等が身につけられるように通園の方法により支援を行う。 (エ) 生活介護(旧重症心身障害児(者)通園事業A型・チェンパロ) 利用者が自立した日常生活または社会生活を営むことができるよう、常時介護を要する利用者として障害者総合支援法施行規則第7条に規定する者に対して、入浴、食事及び排泄の介護、機能訓練、創作活動又は生産活動の機会を提供し、地域におけるQOLの向上と社会的自立のための支援を行う。 (オ) 外来診療部門						
管理運営形態	直営	指定管理者		—		利用料金制の有無	有
利用料金	・診療料、薬料その他使用料、手数料 ・児童福祉法に規定する厚生労働大臣が定める基準により算定した額及び知事が定めた額の合計額 ・障害者総合支援法に規定する厚生労働大臣が定める基準により算定した額及び知事が定めた額の合計額						
開館日数	365日	利用時間	0:00 ~ 23:59		休業日	—	
主な利用者	身体に障害のある児童・重症心身障害児						
年間利用者数	54,045人	施設稼働率	79.1%	職員数	152人	うち指定管理職員数	0人
年間経費	1,659,637千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	947,275千円	未利用施設の有無	無
類似施設	育精福祉センター(障害児入所支援施設)			近隣施設	あけぼの医療福祉センター成人寮・育精福祉センター・育精福祉センター成人寮・梨の実寮・あゆみの家・あさひワークホーム・北病院・あけぼの支援学校・わかば支援学校		

施設名	あけぼの医療福祉センター														
-----	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2 棟情報（敷地内建築物）

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	社会福祉村屋外プール 附属棟	雑屋建	126.65	126.65	補強コン クリートブロッ ク造(CB)	1	0	1981/3/27	41	22,677	7,860	未実施	未実施	全部使用
○	2	みだい体育センター (勤労身体障害者施設)	体育館	1284.85	1284.85	鉄骨造(S)	1	0	1981/9/30	47	177,755	39,296	実施済み	実施済み	全部使用
○	19	重症心身障害児施設 棟	事務所建	2551.44	2438.16	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	2006/2/15	50	891,736	509,325	不要	不要	全部使用
○	20	肢体不自由児施設棟	事務所建	2204.92	1832.09	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	2006/2/15	50	770,181	439,898	不要	不要	全部使用
○	26	医療・管理棟	事務所建	5253.11	6961.9	鉄筋コン クリート造 (RC)	2	0	2006/4/28	50	2,682,985	1,604,629	不要	不要	全部使用
	27	屋外便所	雑屋建	9.6	9.6	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	2006/4/28	38	5,191	2,502	不要	不要	全部使用
	28	ポンプ小屋	雑屋建	2.31	2.31	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	2006/6/15	38	1,564	753	不要	不要	全部使用
	29	屋外倉庫	雑屋建	57	57	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	2006/6/30	38	7,026	3,387	不要	不要	全部使用
	30	ごみ置き場	雑屋建	4.5	4.5	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	2006/6/30	38	1,560	751	不要	不要	全部使用
	31	ごみ置き場	雑屋建	4.5	4.5	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	2006/6/30	38	1,560	751	不要	不要	全部使用
	32	車庫(カーポート屋根)。 6基	雑屋建	90.24	90.24	鉄骨造(S)	1	0	2007/3/30	26	4,483	1,406	不要	不要	全部使用
○	1	富士・東部リハビリテー ション病院診療所	事務所建	356.74	370.02	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	2016/1/29	50	129,951	98,862	不要	不要	全部使用

11945.86 13181.82

4,696,669

施設名	あけぼの医療福祉センター
-----	--------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
重症心身障害児施設棟	スタッフステーション（執務室）	53.08 ㎡	2 部屋	家族生活室	22.30 ㎡	1 部屋
重症心身障害児施設棟	居室	27.38 ㎡	22 部屋	休憩室	26.23 ㎡	1 部屋
重症心身障害児施設棟	デイルーム	169.26 ㎡	1 部屋	更衣室	9.09 ㎡	2 部屋
重症心身障害児施設棟	食堂	73.12 ㎡	2 部屋	脱衣室・浴室	123.45 ㎡	1 部屋
重症心身障害児施設棟	看護指導室（会議室）	10.34 ㎡	2 部屋	汚物処理室	9.05 ㎡	2 部屋
重症心身障害児施設棟	処置室	11.93 ㎡	2 部屋	キッチン	8.08 ㎡	2 部屋
重症心身障害児施設棟	HCU	21.42 ㎡	2 部屋	その他(WC、倉庫、機械室等)	1,050.45 ㎡	0 部屋
重症心身障害児施設棟	面会室	18.55 ㎡	1 部屋	作業室	16.74 ㎡	2 部屋
肢体不自由児施設棟	スタッフステーション（執務室）	35.10 ㎡	2 部屋	処置室	10.50 ㎡	1 部屋
肢体不自由児施設棟	事務室・指導員室（執務室）	72.90 ㎡	1 部屋	訓練室	27.40 ㎡	1 部屋
肢体不自由児施設棟	看護指導室（会議室）	9.90 ㎡	1 部屋	活動室・保育室	50.60 ㎡	3 部屋
肢体不自由児施設棟	相談室（会議室）	10.10 ㎡	1 部屋	浴室	20.47 ㎡	3 部屋
肢体不自由児施設棟	居室	13.44 ㎡	20 部屋	その他(WC、倉庫、機械室等)	744.19 ㎡	0 部屋
肢体不自由児施設棟	病室	12.30 ㎡	3 部屋	ショートステイ	22.40 ㎡	1 部屋
肢体不自由児施設棟	デイルーム	37.60 ㎡	2 部屋	食堂	83.83 ㎡	3 部屋
肢体不自由児施設棟	学習室	19.00 ㎡	1 部屋			
医療・管理棟	事務室（執務室）	127.18 ㎡	1 部屋	相談室1、2（会議室）	20.65 ㎡	2 部屋
医療・管理棟	局長室（執務室）	24.93 ㎡	1 部屋	調剤室	89.25 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	所長室（執務室）	30.75 ㎡	1 部屋	手術室	50.53 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	副所長室（執務室）	25.44 ㎡	1 部屋	準備室	94.54 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	総師長室（執務室）	23.75 ㎡	1 部屋	臨床検査室	106.45 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	診察室(小児科1)	16.82 ㎡	1 部屋	生理検査室	41.76 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	診察室(小児科2)	30.27 ㎡	1 部屋	X線検査室	115.36 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	診察室(整形外科1)	19.91 ㎡	1 部屋	給食調理室	440.79 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	診察室(整形外科2)	16.37 ㎡	1 部屋	中央管理室	21.41 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	診察室(多目的1)	17.95 ㎡	1 部屋	理学療法室1	276.73 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	診察室(多目的2)	17.95 ㎡	1 部屋	理学療法室2	89.96 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	診察室(歯科)	116.18 ㎡	1 部屋	理学療法室3	34.43 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	歯科技工室	12.60 ㎡	1 部屋	言語室1	26.67 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	図書室	38.64 ㎡	1 部屋	言語室2	16.89 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	医局（執務室）	42.18 ㎡	1 部屋	心理室	43.57 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	多目的室	191.35 ㎡	1 部屋	聴覚室	26.41 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	ボランティア室	35.68 ㎡	1 部屋	作業療法室	121.03 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	休憩室	30.54 ㎡	1 部屋	ギブス室	56.36 ㎡	1 部屋
医療・管理棟	会議室（会議室）	50.88 ㎡	1 部屋	その他(WC、倉庫、機械室、車庫等)	4,399.09 ㎡	0 部屋
富士・東部リハビリテーション病院診療所	職員室兼会議室（執務室）	18.20 ㎡	1 部屋	聴力検査室	7.65 ㎡	1 部屋
富士・東部リハビリテーション病院診療所	診察室	16.00 ㎡	1 部屋	その他(更衣室、WC等)	221.33 ㎡	0 部屋
富士・東部リハビリテーション病院診療所	処置室	8.00 ㎡	1 部屋	理学療法室	51.00 ㎡	1 部屋
富士・東部リハビリテーション病院診療所	作業療法室	27.00 ㎡	1 部屋	言語聴覚室	20.84 ㎡	1 部屋
				合計	10,131.47 ㎡	133 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 ㎡	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 ㎡	0 部屋

施設カルテ

出力日: R6.10.30

基準日: R6.4.1

1 施設概要

施設名	富士ふれあいセンター				所管課	富士ふれあいセンター	
大分類	I 県民利用施設	中分類	5保健福祉系施設	小分類	②障害者福祉施設	施設番号	96
設置年月日	平成8年3月25日	建築年月日	平成8年3月25日	(築28年)	改築年月日	—	
所在地	南都留郡富士河口湖町船津剣丸尾6663－1						
設置根拠法律				設置根拠条例等	山梨県立富士ふれあいセンター設置及び管理条例		
敷地面積	119,000.00㎡	借地面積	119,000.00㎡			借地契約満了日	令和7年3月31日
財産区分	行政財産	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2076年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上1階、地下0階 ほか			駐車場台数	0台	建築面積	2,165.52㎡
延床面積	1,859.70㎡	うち執務室面積	67.80㎡	うち会議室面積	607.80㎡	うち貸室面積	607.80㎡
建設費	588百万円	地方債残高	—	償還(年／年)	—	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	富士ふれあいセンターは、富士・東部地域の障害児(者)の自立と社会参加を積極的に推進し、ノーマライゼーションの理念に基づいた地域社会の構築を目指す『富士ふれあいの村構想』により、障害者支援施設「はまなし寮」及び「ふじざくら支援学校」と一体的に整備された。 当センターは、その構想の中核施設として、地域の医療、福祉、保健等関係機関と密接な連携を図る中で、当地域の障害児(者)の自立と社会参加を積極的に推進することを目的に、障害者福祉相談、各種研修・講座の実施等、専門的福祉サービスを提供している。						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	展示室・図書室・研修室・大研修室・第1実習室・第2実習室・機能訓練室・更衣室・医務室・相談室・所長室・事務室						
主な業務内容・実施事業	○相談・判定・福祉情報の提供 ○発達障害児(者)に関する相談 ○地域福祉講座・文化教養講座の開催 ○自立支援・療育に関する講習会の開催 ○情報誌・広報誌の発行 ○富士ふれあいの村まつりの開催 ○障害児(者)地域療育等支援事業の実施						
管理運営形態	直営	指定管理者	—			利用料金制の有無	無
利用料金	無料						
開館日数	243日	利用時間	8:30 ～ 17:15		休業日	日曜日・土曜日・祝日・12月29日から翌年1月3日	
主な利用者	富士・東部地域の障害者とその家族、及び地域住民						
年間利用者数	4,399人	施設稼働率	4.1%	職員数	11人	うち指定管理職員数	0人
年間経費	106,119千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	16,175千円	未利用施設の有無	無
類似施設	あけぼの医療福祉センター 障害者相談所 精神保健福祉センター こころの発達総合支援センター			近隣施設	ふじざくら支援学校 富士山世界遺産センター		

施設名	富士ふれあいセンター														
-----	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2 棟情報（敷地内建築物）

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
○	1	ふれあいセンター	事務所建	1666.07	1398.46	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	0	1996/3/25	50	509,727	165,360	不要	不要	全部使用
	3	渡り廊下	雑屋建	116.05	116.05	鉄骨造(S)	1	0	1996/3/25	47	14,317	4,423	不要	不要	全部使用
	4	車庫	雑屋建	63	54	鉄骨造(S)	1	0	1996/3/25	47	10,539	3,255	不要	不要	全部使用
	5	焼却炉上屋	雑屋建	16.2	16.2	鉄骨造(S)	1	0	1996/3/25	47	982	301	不要	不要	全部使用
○	6	機械棟	雑屋建	304.2	274.99	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	1	1996/3/25	38	52,118	12,372	不要	不要	全部使用
				2165.52	1859.7	587,683									

施設名	富士ふれあいセンター
-----	------------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
ふれあいセンター	展示室	90.00 m ²	1 部屋	図書室	63.00 m ²	1 部屋
ふれあいセンター	研修室	90.00 m ²	1 部屋	大研修室	162.00 m ²	1 部屋
ふれあいセンター	第1実習室	54.00 m ²	1 部屋	第2実習室	54.00 m ²	1 部屋
ふれあいセンター	機能訓練室	75.00 m ²	1 部屋	更衣室	12.50 m ²	1 部屋
ふれあいセンター	医務室	15.00 m ²	1 部屋	相談室	19.80 m ²	1 部屋
ふれあいセンター	所長室	19.80 m ²	1 部屋	事務室	48.00 m ²	1 部屋
ふれあいセンター	共有スペース等(玄関・廊下・ロビー・トイレ・機械室・倉庫)	695.36 m ²	0 部屋			
				合計	1,398.46 m ²	12 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋