

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	西山発電所			所管課	早川水系発電管理事務所		
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	545
設置年月日	昭和31年11月30日	建築年月日	昭和31年11月30日	(築66年)	改築年月日	平成12年度	
所在地	山梨県南巨摩郡早川町湯島1175						
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	58,678.70㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-	
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2036年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上1階、地下2階 ほか			駐車場台数	-	建築面積	607.73㎡
延床面積	1,588.36㎡	うち執務室面積	118.23㎡	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	61百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【1階】配電盤室、書庫、倉庫、搬入台、発電機室、蓄電池室、その他 【地下1階】 水車室、キュービクル室、倉庫 【地下2階】水車下部室						
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者							
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	奈良田第一発電所			近隣施設	湯島発電所		

施設名	西山発電所
-----	-------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造名 称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	西山発電所	—	481	1470.13	鉄筋コンク リート造(RC)	1	2	1956/11/30	38	32,173	1,608	実施済み	実施済み	全部使用
○	2	取水口監視所	—	126.73	118.23	鉄筋コンク リート造(RC)	1	0	1999/7/1	50	28,041	19,586	不要	不要	全部使用

607.73 1588.36

60,214

施設名	西山発電所
-----	-------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
西山発電所	配電盤室	77.43 m ²	1 部屋	倉庫	53.04 m ²	1 部屋
西山発電所	共有スペース(廊下・トイレ・物置)	64.00 m ²	0 部屋	控え室	14.93 m ²	1 部屋
西山発電所	搬入台・発電機室	328.14 m ²	1 部屋	倉庫	29.40 m ²	1 部屋
西山発電所	制御線室	158.58 m ²	1 部屋	蓄電池室等	49.72 m ²	1 部屋
西山発電所	水車室	259.02 m ²	1 部屋	キュービクル室	169.86 m ²	1 部屋
西山発電所	倉庫	7.00 m ²	1 部屋	水車下部室	259.02 m ²	1 部屋
取水口監視所	事務室等	118.23 m ²	1 部屋			
				合計	1,588.37 m ²	12 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7
基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	奈良田第一発電所				所管課	早川水系発電管理事務所	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	546
設置年月日	昭和38年3月31日	建築年月日	昭和38年3月31日	(築60年)	改築年月日	-	
所在地	山梨県南巨摩郡早川町奈良田1050						
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	16,788.10㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-	
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2043年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上2階、地下2階 ほか			駐車場台数	-	建築面積	823.15㎡
延床面積	2,743.55㎡	うち執務室面積	222.58㎡	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	62百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【2階】執務室、配電盤室、無線室、倉庫、その他 【1階】キュービクル室、搬入台、発電機室、その他 【地下1階】水車室、倉庫 【地下2階】水車下部室						
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者	-						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	31人	うち指定管理職員数	0人
年間経費	1,479,388千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	西山発電所			近隣施設	奈良田第一発電所 職員合宿所		

施設名	奈良田第一発電所
-----	----------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
○	1	奈良田第一発電所	—	454.35	2011.77	鉄筋コンク リート造 (RC)	2	2	1963/3/31	38	47,407	2,370	実施済み	実施済み	全部使用
○	4	奈良田第一発電所 職 員宿舎所	—	177.8	540.78	鉄筋コンク リート造 (RC)	3	0	1963/3/31	47	11,267	563	実施済み	実施済み	全部使用
	3	奈良田第一発電所 修 理工場	—	176	176	軽量鉄骨 造(LGS)	1	0	1963/3/31	24	2,175	108	実施済み	実施済み	全部使用
	2	奈良田第一発電所 倉 庫	—	15	15	軽量鉄骨 造(LGS)	1	0	1975/10/9	17	590	29	実施済み	実施済み	全部使用

823.15 2743.55

61,439

施設名	奈良田第一発電所
-----	----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
奈良田第一発電所	配電盤室	105.91 m ²	1 部屋	無線室	30.48 m ²	1 部屋
奈良田第一発電所	所長室	41.77 m ²	1 部屋	キュービクル室	158.01 m ²	1 部屋
奈良田第一発電所	管理課	93.72 m ²	1 部屋	発電機室	879.00 m ²	1 部屋
奈良田第一発電所	施設課	87.09 m ²	1 部屋	水車室	394.00 m ²	1 部屋
奈良田第一発電所	休憩室	28.79 m ²	1 部屋	水車下部室	193.00 m ²	1 部屋
奈良田第一発電所_職員宿舎所	1階 客間	21.38 m ²	2 部屋	食堂・談話室	74.12 m ²	1 部屋
奈良田第一発電所_職員宿舎所	厨房	21.95 m ²	1 部屋	1階 共有スペース	84.83 m ²	0 部屋
奈良田第一発電所_職員宿舎所	2階 個室(4畳半)	9.77 m ²	8 部屋	2階 個室(6畳)	14.46 m ²	2 部屋
奈良田第一発電所_職員宿舎所	2階 共有スペース	53.78 m ²	0 部屋	3階 個室(4畳半)	9.77 m ²	8 部屋
奈良田第一発電所_職員宿舎所	3階 個室(6畳)	14.46 m ²	2 部屋	3階 共有スペース	49.18 m ²	0 部屋
奈良田第一発電所_修理工場	修理工場	176.00 m ²	1 部屋			
奈良田第一発電所_倉庫	倉庫	15.00 m ²	1 部屋			
				合計	2,556.47 m ²	36 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	野呂川発電所			所管課	早川水系発電管理事務所			
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	547	
設置年月日	昭和38年12月28日	建築年月日	昭和39年3月31日	(築59年)	改築年月日	-		
所在地	山梨県南アルプス市芦安芦倉野呂川入西方1,684番地							
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例			
敷地面積	1,198.30㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-		
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	38年	次期更新予定年度	2002年	
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上2階、地下2階			駐車場台数	-	建築面積	204.30㎡	
延床面積	1,198.30㎡	うち執務室面積	-		うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	72百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-							
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【2階】倉庫、その他 【1階】配電盤室、発電機室、キュービクル室、倉庫、搬入台、その他 【地下1階】水車室、倉庫、蓄電池室 【地下2階】水車下部室							
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務							
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無	
利用料金	-							
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-		
主な利用者	-							
年間利用者数	-	施設稼働率	-		職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
残使用年数	-21年							
類似施設	西山発電所			近隣施設	奈良田第一発電所			

施設名	野呂川発電所
-----	--------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	野呂川発電所	—	204.3	1198.3	鉄筋コン リート造 (RC)	2	2	1964/3/31	38	71,904	3,595	実施済み	実施済み	全部使用

204.3 1198.3

71,904

施設名	野呂川発電所
-----	--------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
野呂川発電所	配電盤室	94.50 m ²	1 部屋	共有スペース(廊下・階段等)	20.54 m ²	0 部屋
野呂川発電所	旧事務室	94.50 m ²	1 部屋	発電機室	350.50 m ²	1 部屋
野呂川発電所	主変圧器室	61.20 m ²	1 部屋	水車室(蓄電池室・倉庫含む)	271.12 m ²	1 部屋
野呂川発電所	ケーブル室	71.56 m ²	1 部屋	水車下部室	234.38 m ²	1 部屋
				合計	1,198.30 m ²	7 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	奈良田第二発電所				所管課	早川水系発電管理事務所	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	548
設置年月日	昭和40年3月31日	建築年月日	昭和40年3月31日	(築58年)	改築年月日	-	
所在地	山梨県南巨摩郡早川町大字奈良田字塩島779番地						
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	12,873.30㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-	
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	38年	次期更新予定年度	2003年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上1階、地下2階			駐車場台数	-	建築面積	257.00㎡
延床面積	747.50㎡	うち執務室面積	-	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	22百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	【1階】配電盤室、発電機室、蓄電池室、倉庫、その他 【地下1階】水車室、キュービクル室 【地下2階】水車下部室						
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者	-						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	西山発電所			近隣施設	奈良田第三発電所		

施設名	奈良第二発電所
-----	---------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	奈良第二発電所	—	257	747.5	鉄筋コン クリート造 (RC)	1	2	1965/3/31	38	21,367	1,068	実施済み	実施済み	全部使用

257 747.5

21,367

施設名	奈良田第二発電所
-----	----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
奈良田第二発電所	配電盤室	60.80 m ²	1 部屋	発電機室	188.80 m ²	1 部屋
奈良田第二発電所	蓄電池室	15.00 m ²	1 部屋	倉庫	22.50 m ²	1 部屋
奈良田第二発電所	水車室	176.00 m ²	1 部屋	キュービクル室	134.40 m ²	1 部屋
奈良田第二発電所	水車下部室	150.00 m ²	1 部屋			
				合計	747.50 m ²	7 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	柚ノ木発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所		
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	549	
設置年月日	昭和52年3月31日	建築年月日	昭和52年3月31日	(築46年)	改築年月日	-		
所在地	山梨県甲州市塩山大字藤木字五之割2,043番地							
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例			
敷地面積	6,211.00㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-		
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2057年	
建物規模	鉄骨造(S) 地上1階、地下2階 ほか			駐車場台数	0台	建築面積	582.00㎡	
延床面積	1,179.45㎡	うち執務室面積	127.50㎡	うち会議室面積	15.00㎡	うち貸室面積	-	
建設費	117百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-							
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路							
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務							
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無	
利用料金	-							
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-		
主な利用者	-							
年間利用者数	-	施設稼働率	-		職員数	20人	うち指定管理職員数	0人
年間経費	916,881千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	西山発電所			近隣施設	笛吹川水系発電管理事務所			

施設名	柚ノ木発電所
-----	--------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
○	2	柚ノ木発電所_管理事 務所	—	159.5	319.08	鉄筋コンク リート造 (RC)	2	0	1975/3/31	50	35,737	9,456	実施済み	実施済み	全部使用
	5	柚ノ木発電所_修理工 場・倉庫	—	121.73	121.73	鉄骨造(S)	1	0	1975/9/23	31	7,301	365	実施済み	実施済み	全部使用
	3	柚ノ木発電所_車庫・会 議室	—	91.34	182.68	鉄骨造(S)	2	0	1976/6/27	31	13,379	668	実施済み	実施済み	全部使用
	1	柚ノ木発電所	—	136.9	410.9	鉄骨造(S)	1	2	1977/3/31	31	45,090	2,254	実施済み	実施済み	全部使用
	4	柚ノ木発電所_書庫	—	72.53	145.06	鉄骨造(S)	2	0	1982/3/25	50	14,600	5,867	不要	不要	全部使用

582 1179.45

116,107

施設名	柚ノ木発電所
-----	--------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
柚ノ木発電所_管理事務所	所長室	27.50 m ²	1 部屋	事務室	100.00 m ²	1 部屋
柚ノ木発電所_管理事務所	配電盤室	100.00 m ²	1 部屋	会議室	15.00 m ²	1 部屋
柚ノ木発電所_管理事務所	トイレ室	14.12 m ²	1 部屋	台所	7.26 m ²	1 部屋
柚ノ木発電所_管理事務所	物品庫	1.74 m ²	1 部屋	階段、玄関ホール	27.50 m ²	0 部屋
柚ノ木発電所_管理事務所	階段ホール	25.96 m ²	0 部屋			
柚ノ木発電所_修理工場・倉庫		121.73 m ²	1 部屋			
柚ノ木発電所_車庫・会議室		182.68 m ²	1 部屋			
柚ノ木発電所	発電機室	173.68 m ²	1 部屋	水車室	150.32 m ²	1 部屋
柚ノ木発電所	水車下部室	86.90 m ²	1 部屋			
柚ノ木発電所_書庫		145.06 m ²	1 部屋			
				合計	1,179.45 m ²	13 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	広瀬発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所			
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	550		
設置年月日	昭和52年3月31日	建築年月日	昭和52年3月31日	(築46年)	改築年月日	-			
所在地	山梨県山梨市三富村大字川浦字広瀬1,816番61								
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例				
敷地面積	294.80㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-			
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独		耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2008年	
建物規模	鉄骨造(S) 地上2階、地下2階			駐車場台数	-		建築面積	73.70㎡	
延床面積	294.80㎡	うち執務室面積	-		うち会議室面積	-		うち貸室面積	-
建設費	43百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-		改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-								
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路								
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務								
管理運営形態	直営		指定管理者	-			利用料金制の有無	無	
利用料金	-								
開館日数	-	利用時間	-			休業日	-		
主な利用者	-								
年間利用者数	-	施設稼働率	-		職員数	-	うち指定管理職員数	-	
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無	
類似施設	西山発電所			近隣施設	広瀬ダム				

施設名	広瀬発電所
-----	-------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	広瀬発電所	—	73.7	294.8	鉄骨造(S)	2	2	1977/3/31	31	42,583	2,129	実施済み	実施済み	全部使用

73.7 294.8

42,583

施設名	広瀬発電所
-----	-------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
広瀬発電所	配電盤室	42.42 m ²	1 部屋	発電機室	87.52 m ²	1 部屋
広瀬発電所	キュービクル室	43.33 m ²	1 部屋	水車室	85.40 m ²	1 部屋
広瀬発電所	水車下部室	36.14 m ²	1 部屋			
				合計	294.81 m ²	5 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	天科発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所			
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	551		
設置年月日	昭和52年3月31日	建築年月日	昭和52年3月31日	(築46年)	改築年月日	-			
所在地	山梨県山梨市三富村大字川浦字天科1,355番1								
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例				
敷地面積	14,076.49㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-			
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独		耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2008年	
建物規模	鉄骨造(S) 地上2階、地下2階			駐車場台数	-		建築面積	125.25㎡	
延床面積	501.30㎡	うち執務室面積	-		うち会議室面積	-		うち貸室面積	-
建設費	48百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-		改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-								
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路								
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務								
管理運営形態	直営		指定管理者	-			利用料金制の有無	無	
利用料金	-								
開館日数	-	利用時間	-			休業日	-		
主な利用者	-								
年間利用者数	-	施設稼働率	-		職員数	-	うち指定管理職員数	-	
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無	
類似施設	西山発電所			近隣施設	広瀬ダム				

施設名	天科発電所
-----	-------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	天科発電所	—	125.25	501.3	鉄骨造(S)	2	2	1977/3/31	31	47,129	2,356	実施済み	実施済み	全部使用

125.25

501.3

47,129

施設名	天科発電所
-----	-------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
天科発電所	配電盤室	35.74 m ²	1 部屋	発電機室	247.25 m ²	1 部屋
天科発電所	水車室	138.99 m ²	1 部屋	水車下部室	79.32 m ²	1 部屋
				合計	501.30 m ²	4 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	琴川第一発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所		
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	552	
設置年月日	昭和56年4月1日	建築年月日	昭和56年4月1日	(築42年)	改築年月日	-		
所在地	山梨県山梨市牧丘町大字袖口字袖口山2.025番地							
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例			
敷地面積	1,176.50㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-		
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独		耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2012年
建物規模	鉄骨造(S) 地上1階、地下0階			駐車場台数	0台	建築面積	117.00㎡	
延床面積	117.00㎡	うち執務室面積	-		うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	14百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-							
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路							
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務							
管理運営形態	直営		指定管理者	-		利用料金制の有無	無	
利用料金	-							
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-		
主な利用者	-							
年間利用者数	-	施設稼働率	-		職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	西山発電所			近隣施設	琴川第二発電所			

施設名	琴川第一発電所
-----	---------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	琴川第一発電所	-	117	117	鉄骨造(S)	1	0	1981/4/1	31	13,742	687	実施済み	実施済み	全部使用

117 117

13,742

施設名	琴川第一発電所
-----	---------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
琴川第一発電所	琴川第一発電所	117.00 m ²	1 部屋			
				合計	117.00 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	琴川第二発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	553
設置年月日	昭和56年4月1日	建築年月日	昭和56年4月1日	(築42年)	改築年月日	-	
所在地	山梨県山梨市牧丘町大字袖口字袖口山3,008番地						
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	88.00㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-	
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2012年
建物規模	鉄骨造(S) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-	建築面積	88.00㎡
延床面積	88.00㎡	うち執務室面積	-	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	9百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路						
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者	-						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	西山発電所			近隣施設	琴川第一発電所		

施設名	琴川第二発電所
-----	---------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	琴川第二発電所	-	88	88	鉄骨造(S)	1	0	1981/4/1	31	8,436	421	実施済み	実施済み	全部使用

88

88

8,436

施設名	琴川第二発電所
-----	---------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
琴川第二発電所	琴川第二発電所	88.00 m ²	1 部屋			
				合計	88.00 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	鼓川発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所			
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	554		
設置年月日	昭和56年4月1日	建築年月日	昭和56年4月1日	(築42年)	改築年月日	-			
所在地	山梨県山梨市牧丘町大字倉科字向山7,068番地								
設置根拠法律	電気事業達法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例				
敷地面積	3,108.45㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-			
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独		耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2012年	
建物規模	軽量鉄骨造(LGS) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-		建築面積	88.00㎡	
延床面積	88.00㎡	うち執務室面積	-		うち会議室面積	-		うち貸室面積	-
建設費	15百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-		改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-								
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路								
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務								
管理運営形態	直営		指定管理者	-			利用料金制の有無	無	
利用料金	-								
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-			
主な利用者	-								
年間利用者数	-	施設稼働率	-		職員数	-	うち指定管理職員数	-	
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無	
類似施設	西山発電所			近隣施設	藤木発電所				

施設名	鼓川発電所
-----	-------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	鼓川発電所	—	88	88	軽量鉄骨 造(LGS)	1	0	1981/4/1	31	14,677	733	実施済み	実施済み	全部使用

88

88

14,677

施設名	鼓川発電所
-----	-------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
鼓川発電所	鼓川発電所	88.00 m ²	1 部屋			
				合計	88.00 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	藤木発電所			所管課	笛吹川水系発電管理事務所		
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	555
設置年月日	平成3年11月26日	建築年月日	平成3年11月26日	(築31年)	改築年月日	-	
所在地	山梨県甲州市塩山大字藤木字沼平1,252番地						
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	178.93㎡	借地面積	-			借地契約満了日	-
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	38年	次期更新予定年度	2029年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上0階、地下2階 ほか			駐車場台数	-	建築面積	100.43㎡
延床面積	178.93㎡	うち執務室面積	-	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	79百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路						
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者	-						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	西山発電所			近隣施設	笛吹川発電管理事務所		

施設名	藤木発電所
-----	-------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	2	藤木発電所 変電設備 建屋	—	21.93	21.93	補強コンク リートブロッ ク造(CB)	1	0	1981/4/1	31	3,398	169	実施済み	実施済み	全部使用
	1	藤木発電所	—	78.5	157	鉄筋コンク リート造 (RC)	0	2	1991/11/26	38	74,641	30,774	不要	不要	全部使用

100.43 178.93

78,039

施設名	藤木発電所
-----	-------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
藤木発電所 変電設備建屋	藤木発電所変電設備建屋	21.93 m ²	1 部屋			
藤木発電所	配電盤室	78.50 m ²	1 部屋	水車発電機室	78.50 m ²	1 部屋
				合計	178.93 m ²	3 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	小屋敷第一発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所			
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	556		
設置年月日	昭和57年3月31日	建築年月日	昭和57年3月31日	(築41年)	改築年月日	-			
所在地	山梨県甲州市塩山大字小屋敷字畑屋敷1.767番地								
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例				
敷地面積	1,776.60㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-			
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独		耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2013年	
建物規模	鉄骨造(S) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-		建築面積	165.00㎡	
延床面積	165.00㎡	うち執務室面積	-		うち会議室面積	-		うち貸室面積	-
建設費	15百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-		改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-								
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路								
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務								
管理運営形態	直営		指定管理者	-			利用料金制の有無	無	
利用料金	-								
開館日数	-	利用時間	-			休業日	-		
主な利用者	-								
年間利用者数	-	施設稼働率	-		職員数	-	うち指定管理職員数	-	
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無	
類似施設	西山発電所			近隣施設	小屋敷第二発電所				

施設名	小屋敷第一発電所
-----	----------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	小屋敷第一発電所	-	165	165	鉄骨造(S)	1	0	1982/3/31	31	14,581	729	不要	不要	全部使用

165

165

14,581

施設名	小屋敷第一発電所
-----	----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
小屋敷第一発電所	小屋敷第一発電所	165.00 m ²	1 部屋			
				合計	165.00 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	小屋敷第二発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	557
設置年月日	昭和57年3月31日	建築年月日	昭和57年3月31日	(築41年)	改築年月日	-	
所在地	山梨県甲州市塩山大字三日市場字中窪2.530番地						
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	148.50㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-	
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2013年
建物規模	鉄骨造(S) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-	建築面積	148.50㎡
延床面積	148.50㎡	うち執務室面積	-	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	16百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路						
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者	-						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	西山発電所			近隣施設	小屋敷第一発電所		

施設名	小屋敷第二発電所
-----	----------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	2	小屋敷第二発電所	-	148.5	148.5	鉄骨造(S)	1	0	1982/3/31	31	15,697	784	不要	不要	全部使用

148.5

148.5

15,697

施設名	小屋敷第二発電所
-----	----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
小屋敷第二発電所	小屋敷第二発電所	148.50 m ²	1 部屋			
				合計	148.50 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	湯島発電所				所管課	早川水系発電管理事務所			
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	558		
設置年月日	昭和58年3月30日	建築年月日	昭和58年3月30日	(築40年)	改築年月日	-			
所在地	山梨県南巨摩郡早川町大字湯島字宮ノ下1,080番地3								
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例				
敷地面積	1,836.00㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-			
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独		耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2014年	
建物規模	軽量鉄骨造(LGS) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-		建築面積	156.64㎡	
延床面積	156.64㎡	うち執務室面積	-		うち会議室面積	-		うち貸室面積	-
建設費	37百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-		改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-								
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路								
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務								
管理運営形態	直営		指定管理者	-		利用料金制の有無	無		
利用料金	-								
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-			
主な利用者	-								
年間利用者数	-	施設稼働率	-		職員数	-	うち指定管理職員数	-	
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無	
類似施設	西山発電所			近隣施設	西山発電所				

施設名	湯島発電所
-----	-------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	湯島発電所	-	156.64	156.64	軽量鉄骨 造(LGS)	1	0	1983/3/30	31	36,705	2,844	不要	不要	全部使用

156.64 156.64

36,705

施設名	湯島発電所
-----	-------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
湯島発電所	湯島発電所	156.64 m ²	1 部屋			
				合計	156.64 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7
基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	奈良田第三発電所				所管課	早川水系発電管理事務所	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	559
設置年月日	昭和60年4月1日	建築年月日	昭和60年4月1日	(築38年)	改築年月日	-	
所在地	山梨県南巨摩郡早川町大字奈良田字嵐山1,084番地1						
設置根拠法律	電気事業法、河川法、消防法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	330.02㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-	
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	38年	次期更新予定年度	2023年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-	建築面積	132.72㎡
延床面積	132.72㎡	うち執務室面積	-	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	35百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路						
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者	-						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	西山発電所			近隣施設	奈良田第二発電所		

施設名	奈良田第三発電所
-----	----------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	奈良田第三発電所建 屋	—	132.72	132.72	鉄筋コンク リート造 (RC)	1	0	1985/4/1	38	34,909	10,385	不要	不要	全部使用

132.72 132.72

34,909

施設名	奈良田第三発電所
-----	----------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
奈良田第三発電所建屋	奈良田第三発電所	132.72 m ²	1 部屋			
				合計	132.72 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	下釜口発電所			所管課	笛吹川水系発電管理事務所			
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	560	
設置年月日	昭和63年4月1日	建築年月日	昭和63年4月1日	(築35年)	改築年月日	-		
所在地	山梨県山梨市三富下釜口字地蔵沢北396番地							
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例			
敷地面積	935.93㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-		
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	38年	次期更新予定年度	2026年	
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上0階、地下2階			駐車場台数	-	建築面積	78.50㎡	
延床面積	157.00㎡	うち執務室面積	-		うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	9百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-							
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車、発電機、配電盤、水圧鉄管、放水管							
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務							
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無	
利用料金	-							
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-		
主な利用者	-							
年間利用者数	-	施設稼働率	-		職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	西山発電所			近隣施設	天科発電所			

施設名	下釜口発電所
-----	--------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	下釜口発電所	—	78.5	157	鉄筋コン リート造 (RC)	0	2	1988/4/1	38	8,444	3,033	不要	不要	全部使用

78.5

157

8,444

施設名	下釜口発電所
-----	--------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
下釜口発電所	配電盤室	78.50 m ²	1 部屋	水車発電機室	78.50 m ²	1 部屋
				合計	157.00 m ²	2 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	発電総合制御所				所管課	発電総合制御所		
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	561	
設置年月日	平成10年4月1日	建築年月日	平成10年4月1日	(築25年)	改築年月日	-		
所在地	甲斐市竜王新町2277-3							
設置根拠法律	消防法			設置根拠条例等	-			
敷地面積	4,285.14㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-		
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	80年	次期更新予定年度	2078年	
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上3階、地下0階 ほか			駐車場台数	52台	建築面積	758.35㎡	
延床面積	1,672.37㎡	うち執務室面積	302.88㎡	うち会議室面積	120.00㎡	うち貸室面積	-	
建設費	390百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	有
設置目的	-							
主な施設内容 (定員、部屋数等)	1階 展示室・展示ホール、2階 事務室・会議室、3階 制御室・書庫							
主な業務内容・実施事業	県営発電所の集中監視制御、クリーンエネルギー啓発物の展示、県営小水力発電所の維持管理							
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無	
利用料金	-							
開館日数	-	利用時間	9:00 ~ 17:00		休業日	[休業日]第3月曜日		
主な利用者	-							
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	21人	うち指定管理職員数	0人	
年間経費	319,599千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	4,577,793千円	未利用施設の有無	無
類似施設	-			近隣施設	総合農業技術センター			

施設名	発電総合制御所
-----	---------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
○	1	発電総合制御所(ク リーンエネルギーセン ター)	—	689.35	1603.37	鉄筋コンク リート造 (RC)	3	0	1998/4/1	50	379,164	257,680	不要	不要	全部使用
	2	発電総合制御所 車庫	—	69	69	鉄骨造(S)	1	0	1998/4/1	31	10,134	4,752	不要	不要	全部使用

758.35 1672.37

389,298

施設名	発電総合制御所
-----	---------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	倉庫	19.25 m ²	1 部屋	電気室	49.50 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	機械室	33.00 m ²	1 部屋	共有スペース(事務所用ホール等)	94.48 m ²	0 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	展示室	222.00 m ²	1 部屋	職員控え室	18.59 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	共有スペース(トイレ)	48.28 m ²	0 部屋	展示ホール	138.93 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	第1会議室	84.00 m ²	1 部屋	第2会議室	36.00 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	収納庫	8.00 m ²	1 部屋	男子更衣室	8.00 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	共有スペース(廊下、EVホール、給湯室)	121.58 m ²	0 部屋	事務室	153.24 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	所長室	24.52 m ²	1 部屋	書庫	18.06 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	共有スペース(トイレ)	29.67 m ²	0 部屋	女子更衣室	6.60 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	書庫・閲覧室	144.50 m ²	1 部屋	制御室	125.12 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	コンピューター室	68.21 m ²	1 部屋	電池室	8.75 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	休憩室	13.26 m ²	1 部屋	前室	9.16 m ²	1 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	バスルーム(脱衣所含む)	6.48 m ²	1 部屋	共有スペース(廊下、EVホール、電気室)	96.13 m ²	0 部屋
発電総合制御所(クリーンエネルギーセンター)	共有スペース(トイレ)	18.06 m ²	0 部屋			
発電総合制御所 車庫	車庫	69.00 m ²	1 部屋			
				合計	1,672.37 m ²	22 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	塩川発電所				所管課	発電総合制御所	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	562
設置年月日	平成10年4月1日	建築年月日	平成10年4月1日	(築25年)	改築年月日	-	
所在地	北杜市須玉町比志3778-3						
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	168.98㎡	借地面積	168.98 (河川占用)			借地契約満了日	-
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2029年
建物規模	鉄骨造(S) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-	建築面積	168.98㎡
延床面積	168.98㎡	うち執務室面積	-	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	55百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路						
主な業務内容・実施事業	-						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者	-						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	深城発電所			近隣施設	塩川ダム		

施設名	塩川発電所
-----	-------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	塩川発電所	—	168.98	168.98	鉄骨造(S)	1	0	1998/4/1	31	54,304	25,468	不要	不要	全部使用

168.98 168.98

54,304

施設名	塩川発電所
-----	-------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
塩川発電所	塩川発電所	168.98 m ²	1 部屋			
				合計	168.98 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	琴川第三発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所			
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	563		
設置年月日	平成20年4月1日	建築年月日	平成20年4月1日	(築15年)	改築年月日	-			
所在地	山梨県山梨市牧丘大字袖口字袖口山3,009番地								
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例				
敷地面積	134.49㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-			
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独		耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2039年	
建物規模	鉄骨造(S) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-		建築面積	134.49㎡	
延床面積	134.49㎡	うち執務室面積	-		うち会議室面積	-		うち貸室面積	-
建設費	19百万円	地方債残高	-		償還(年/年)	-		改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-								
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路								
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務								
管理運営形態	直営		指定管理者	-			利用料金制の有無	無	
利用料金	-								
開館日数	-	利用時間	-			休業日	-		
主な利用者	-								
年間利用者数	-	施設稼働率	-		職員数	-	うち指定管理職員数	-	
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円		年間収入	0千円	未利用施設の有無	無	
類似施設	西山発電所			近隣施設	琴川ダム				

施設名	琴川第三発電所
-----	---------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	琴川第三発電所	—	134.49	134.49	鉄骨造(S)	1	0	2008/4/1	31	18,187	13,866	不要	不要	全部使用

134.49 134.49

18,187

施設名	琴川第三発電所
-----	---------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
琴川第三発電所	琴川第三発電所	134.49 m ²	1 部屋			
				合計	134.49 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	深城発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	564
設置年月日	平成24年4月1日	建築年月日	平成24年4月1日	(築11年)	改築年月日	-	
所在地	大月市七保町2308-1						
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	99.60㎡	借地面積	-		借地契約満了日	-	
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	31年	次期更新予定年度	2043年
建物規模	鉄骨造(S) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-	建築面積	98.00㎡
延床面積	98.00㎡	うち執務室面積	-	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	37百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路						
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者	-						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	塩川発電所			近隣施設	深城ダム		

施設名	深城発電所
-----	-------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	深城発電所	—	98	98	鉄骨造(S)	1	0	2012/4/1	31	36,122	31,831	不要	不要	全部使用

98

98

36,122

施設名	深城発電所
-----	-------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
深城発電所	深城発電所	98.00 m ²	1 部屋			
				合計	98.00 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	重川発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	576
設置年月日	平成29年6月1日	建築年月日	平成29年6月1日	(築5年)	改築年月日	-	
所在地	甲州市塩山上小田原730-1						
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	983.33㎡	借地面積	983.33㎡		借地契約満了日	令和8年3月31日	
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	19年	次期更新予定年度	2036年
建物規模	鉄骨造(S) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-	建築面積	74.35㎡
延床面積	74.35㎡	うち執務室面積	-	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	520百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管、放水路						
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者	-						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	深城発電所			近隣施設	笛吹川水系発電管理事務所		

施設名	重川発電所
-----	-------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	重川発電所	—	74.35	74.35	鉄骨造(S)	1	0	2017/6/1	19	5,908	5,678	不要	不要	全部使用

74.35 74.35

5,908

施設名	重川発電所
-----	-------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
重川発電所	重川発電所	74.35 m ²	1 部屋			
				合計	74.35 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋

施設カルテ

出力日: R5.12.7

基準日: R5.4.1

1 施設概要

施設名	西山ダム発電所				所管課	笛吹川水系発電管理事務所	
大分類	V 公営事業会計施設	中分類	1 電気事業会計施設	小分類	① 発電施設(1水力発電施設)	施設番号	593
設置年月日	令和2年8月5日	建築年月日	令和2年8月5日	(築2年)	改築年月日	-	
所在地	山梨県南巨摩郡早川町大字奈良田字嵐山1,084番地1						
設置根拠法律	電気事業法、河川法			設置根拠条例等	山梨県公営企業の設置等に関する条例		
敷地面積	-	借地面積	-			借地契約満了日	-
財産区分	公営事業会計	施設形態	単独	耐用年数 (目標使用年数)	38年	次期更新予定年度	2058年
建物規模	鉄筋コンクリート造(RC) 地上1階、地下0階			駐車場台数	-	建築面積	57.50㎡
延床面積	57.50㎡	うち執務室面積	-	うち会議室面積	-	うち貸室面積	-
建設費	269百万円	地方債残高	-	償還(年/年)	-	改修・修繕履歴の有無	無
設置目的	-						
主な施設内容 (定員、部屋数等)	水車・発電機、配電盤、水圧鉄管						
主な業務内容・実施事業	水力発電所維持管理業務						
管理運営形態	直営	指定管理者	-			利用料金制の有無	無
利用料金	-						
開館日数	-	利用時間	-		休業日	-	
主な利用者	-						
年間利用者数	-	施設稼働率	-	職員数	-	うち指定管理職員数	-
年間経費	0千円	うち指定管理料	0千円	年間収入	0千円	未利用施設の有無	無
類似施設	深城発電所			近隣施設	早川水系発電管理事務所		

施設名	西山ダム発電所
-----	---------

2 棟情報(敷地内建築物)

長寿命 化対象	建物 番号	建物名称	建物種目 名称	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物構造 名称	階数(地 上)	階数(地 下)	新築日付	耐用年数	取得価格 (千円)	建物価格 (千円)	耐震診断 実施状況	耐震補強 実施状況	使用状況
	1	西山ダム発電所	—	57.5	57.5	鉄筋コンク リート造 (RC)	1	0	2020/8/5	38	54,796	54,796	不要	不要	全部使用

57.5 57.5

54,796

施設名	西山ダム発電所
-----	---------

3 施設情報

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
西山ダム発電所	西山ダム発電所	57.50 m ²	1 部屋			
				合計	57.50 m ²	1 部屋

<未利用施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用施設合計	0.00 m ²	0 部屋

<未利用予定施設>

建物名称	部屋名称	床面積	部屋数	部屋名称	床面積	部屋数
				未利用予定施設合計	0.00 m ²	0 部屋