

令和4年度第1回 山梨県大規模小売店舗立地審議会 会議録

- 1 日 時 令和4年12月19日(月) 午後2時00分～午後2時50分
- 2 場 所 山梨県防災新館4階 407会議室
- 3 出席者  
(委 員) 高村委員 中澤委員 武藤委員 松浦委員 八重樫委員 賀委員 箕浦委員  
(事務局) 産業政策課 課長 商業流通・サービス業担当(3人)
- 4 傍聴者等の数 1人
- 5 会議次第
  - (1) 開会
  - (2) 会長互選
  - (3) 審議
  - (4) 大規模小売店舗立地法に基づく届出の処理状況について
  - (5) 閉会
- 6 会議に付した事案の件名
  - (1) 「クスリのアオキ西条新田店」の新設について【公開】
  - (2) 「(仮称)ダイレックス蓬沢店」の新設について【公開】
- 7 議事の概要(敬称略)
  - (1) 会長互選について  
  
(事務局) (会長の互選について説明)  
  
(委 員) 高村委員を推薦する。  
  
(事務局) (全委員の意向を確認)  
  
(異議なし)

(事務局) (高村委員が会長に決定した旨を報告)

(2) 「クスリのアオキ西条新田店」の新設について

(事務局) (届出書、意見の状況、報告書、連絡会議の説明)

(会長) 事務局から説明があった「クスリのアオキ西条新田店」の新設について、意見や質問等があれば述べていただきたい。

(委員) 騒音対策では、夜間の騒音レベルの最大値に関して、規制基準値を超過している予測地点もあるが、保全対象上で基準を満たしており、また事前に居住者から了承を得ていることから、今回の対応で問題ないとする。

(委員) 交通対策では、店舗北側の幹線道路に合流する交差点で渋滞が発生した場合、店舗出入口の車両にも影響が出ることが懸念される。開業後の状況によっては、来店退店経路の見直しを含め対策を検討することなのではしっかり対応すること。

(事務局) 設置者に伝える。

(委員) 店舗南側の交差点に信号機が設置される時期は決まっているか。

(事務局) 警察からは、地元の要望があり設置される予定と情報を得ているが、正確な設置時期までは把握していない。

(委員) 承知した。

(会長) それでは審議案件については「意見なし」と答申してよろしいか。

(異議なし)

(会長) 「クスリのアオキ西条新田店」について、意見を述べる必要はない旨を審議会として答申する。

(3) 「(仮称)ダイレックス蓬沢店」の新設について

(事務局) (届出書、意見の状況、報告書、連絡会議の説明)

(会長) 事務局から説明があった「(仮称)ダイレックス蓬沢店」の新設について、意見や質問等があれば述べていただきたい。

(委員) 騒音予測について、規制基準値を超過することへの対策として、場内の徐行運転とアイドリングの禁止を行い、基準値を満たす結果となっているが、事務局では対策後の数値の確認を行っているか。

(事務局) 事務局では、庁内所管課を通じて予測結果の確認を行っている。

(委員) 来店客に徐行運転とアイドリング禁止を周知徹底することが重要である。なお、基準値を超える原因が閉店後 30 分間の車両騒音であることなど、全体の状況から見て県の意見を述べるまではないと考える。

(会長) 届出書にも、騒音対策は誠意を持って対応すると記載されていることから、しっかり守ってもらうようお願いする。

(委員) 冬になるとアイドリングをする車両も増えると思うが、来店客への周知を徹底すること。

(事務局) 設置者に伝える。

(委員) 出入口が1箇所であり、右折の入出庫待ちの車両が滞留することが懸念される。開業後の状況によっては、来店退店経路の見直しを含め対策を検討するとのことだが、事務局では開店後の状況をどのように確認しているのか。

(事務局) 開店当日に現地確認を行っている。また、可能な限り繁忙期にも現地確認を行っている。

(委員) 出入口を増やすことは出来なかったのか。

(事務局) 設置者と協議を行ったが、土地の所有権の関係や、店舗北側に接する生活用道路が狭いことから、出入口は1箇所となった。

(委 員) 承知した。

(会 長) 繁忙期には交通誘導員を設置するなど、混雑緩和の対応をお願いします。

(事 務 局) 設置者に伝える。

(会 長) それでは審議案件については「意見なし」と答申してよろしいか。

(異議なし)

(会 長) 「(仮称)ダイレックス蓬沢店」について、意見を述べる必要はない旨を審議会として答申する。

(4) 大規模小売店舗立地法に基づく届出の処理状況について

(事 務 局) (届出の処理状況、手続終了案件の届出概要について報告)

※ 報告に関して、委員からの質問、意見なし。

以上