

【公募施設の選定結果の公表内容について】

山梨県笛吹川フルーツ公園の指定管理者の候補者について

山梨県笛吹川フルーツ公園の指定管理者の候補者については、県土整備部指定管理者選定委員会における審査結果を踏まえ、次のとおり選定しました。

なお、指定管理者の指定については、本年12月県議会の議決を経た後に行います。

1 公の施設の名称	山梨県笛吹川フルーツ公園
2 指定の期間	平成26年4月1日～平成31年3月31日
3 応募団体	山梨市フルーツパーク（株） 日比谷アメニス（笛吹川）グループ
4 指定管理者の候補者	名称：山梨市フルーツパーク（株） 住所：山梨市江曾原1411
5 候補者の選定理由	<p>（1）選定理由・講評等</p> <p>○指定管理者の候補者 山梨市フルーツパーク（株）の提案は、公園の沿革、特徴をよく理解しており、公園の管理運営の基本方針において、当該公園の特徴を活かす具体的な提案を行っている点を評価した。</p> <p>また、くだものに関する振興事業、自主事業など多くの項目においても、具体的な提案を行っている点や地元が一体となった支援体制が構築されており、安定した事業遂行能力の確保を図るための提案を行っている点についても評価し候補者とした。</p> <p>○日比谷アメニス（笛吹川）グループの提案は、豊富な緑地管理、県外の公園指定管理者としての経験に基づき、緑化の啓発・普及業務計画において、具体的な提案を行っている点で評価できるが、運営管理計画・くだものに関する振興事業計画について、具体的な提案が候補者に比べ劣っていることから次点となった。</p> <p>（2）選定基準及び採点結果は別紙のとおり</p>
6 指定管理者選定委員会の概要	<p>（1）委員会の構成</p> <p>委員長：山梨大学大学院教授 北村眞一          委員：山梨学院大学教授 中井道夫          委員：山梨学院大学教授 野村千佳子          委員：弁護士 八巻力也          委員：公認会計士 平賀孝</p>

	<p>(2) 審査日時</p> <p>第1回：平成25年5月28日</p> <p>概要 審査基準の検討</p> <p>第2回：平成25年9月24日</p> <p>概要 応募団体ヒアリング、企画提案審査</p> <p>第3回：平成25年10月7日</p> <p>概要 指定管理者の候補者の選定及び選定結果報告書作成</p>
--	--

○採点結果

選定基準	審査項目	配点	候補者 山梨市フルーツパーク（株）	日比谷アメニス（笛吹川）グループ
管理運営基本方針	管理運営の基本方針	4	2.88	2.40
効率的な管理経費	収支計画	5	3.40	3.40
公園の効用の発揮	運営管理計画	15	10.92	9.16
	緑化の啓発・普及業務計画	8	5.52	5.68
	くだものに関する振興事業計画	10	7.52	6.48
	自主事業計画	7	5.32	4.88
公園の適正かつ効率的な管理	維持管理計画	20	14.16	13.12
公園の平等な利用の確保	平等な利用の確保	3	2.16	2.04
安定した管理のための人的能力及び経理的基礎	事業遂行能力	8	6.08	5.92
施設の管理運営に係る経費	施設の管理運営に係る経費の内容	20	17.73	20.00
合 計		100	75.69	73.08

○提案価格〔5か年〕

山梨市フルーツパーク（株）	1, 110, 579千円
	（参考：5か年の平均 222, 116千円）
日比谷アメニス（笛吹川）グループ	984, 500千円
	（参考：5か年の平均 196, 900千円）

※ 選定委員会の審査結果の詳細については、山梨県情報公開条例（平成11年山梨県条例第54号）に基づき、行政文書の開示請求を行うことができます。