

# 土地利用基本計画の変更について（案）

平成21年8月

山梨県

## 平成21年度山梨県土地利用基本計画に変更について

1	五地域の区分別面積	-----	1
2	変更地域別の概要	-----	2
3	変更内容及び変更区域図	-----	3
	整理番号1 増穂・鯉沢農業地域（縮小）	-----	4, 5

## 1 五地域の区分別面積

(単位：h a、%)

	現行計画面積		変更面積			変更後の計画面積	
			拡大	縮小	差引		
都市地域	86,383	19.3	0	0	0	86,383	19.3
農業地域	294,533	66.0	0	19	△ 19	294,514	66.0
森林地域	347,250	77.8	0	0	0	347,250	77.8
自然公園地域	127,922	28.6	0	0	0	127,922	28.6
自然保全地域	2,144	0.5	0	0	0	2,144	0.5
五地域計	858,232	192.2	0	19	△ 19	858,213	192.2
白地地域	1,882	0.4	0	0	0	1,882	0.4
県土面積	446,537	100.0	0	0	0	446,537	100.0

(注) 1 県土面積は平成19年10月1日現在の国土地理院公表の県土面積である。
















2 五地域区分の面積は土地利用基本計画図上で計測したものである。

## 2 変更地域別の概要


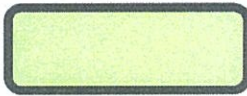
整理 番号	変更地域名	関係市町村	変更部分の面積（h a）		変更を必要とする理由（要旨）
			拡大	縮小	
1	増穂・鯉沢農業地域	増穂町・鯉沢町		19	計画的な市街地整備の見通しが明らかになったことから、総合的に農業の振興を図る必要がある地域から除外するため。
	計	1箇所	0	19	

### 3 変更内容及び変更区域図

土地利用基本計画図の凡例

凡 例		
五 地 域	参 考 表 示	記 号
都 市 地 域		
	市街化区域	
	市街化調整区域	
	その他都市計画区域における用途地域	
農 業 地 域		
	農用地区域	
森 林 地 域		
	国有林	
	地域森林計画対象民有林	
	保安林	
自然公園地域		
	特別地域	
	特別保護地区	
自然保全地域		
	特別地区	

変更区域図の凡例

拡大	
縮小	

整理 番号	市町村・字名	変更地域名	変更部分の面積（h a）			変更を必要とする理由（要旨）
			変更面積	現況	変更後	
1	増穂町 青柳町・大柵	農業地域	縮小 19ha	都市地域 農業地域 の重複指定 (19ha)	都市地域 (19ha)	<p>計画的な市街地整備の見通しが明らかになったことから、総合的に農業の振興を図る必要がある地域から除外するため。</p> <p>今後は、都市地域として、良好な市街地形成を図る。</p> <p>※個別規制法上の措置</p> <p>農業振興地域の整備に関する法律 増穂・鯉沢農業振興地域の変更</p>



変更区域図1 基本計画図番号(4-2)

1 増穂・鵜沢農業地域(縮)(4-2)

