

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地 (3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、9-〇は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地)
 (注) 基準地番号中の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	30年価格 円/㎡	変動率 %	29年価格 円/㎡	変動率 %
1	甲府 (県) - 1	上曾根町字西田583番		18,900	▲ 1.0	19,100	▲ 2.1
2	甲府 (県) - 2	緑が丘1丁目110番2	緑が丘1-6-9	58,400	▲ 0.2	58,500	▲ 0.2
(リ) 3	甲府 (県) - 3	大里町字東耕地2579番9		42,100	0.0	42,100	0.0
4	甲府 (県) - 4	古上条町字泓30番3		43,500	▲ 2.0	44,400	▲ 2.2
5	甲府 (県) - 5	上石田2丁目812番2	上石田2-21-14	46,500	▲ 1.1	47,000	▲ 2.1
6	甲府 (県) - 6	貢川2丁目313番12	貢川2-2-11	41,900	▲ 0.9	42,300	▲ 0.9
7	甲府 (県) - 7	国母3丁目310番20	国母3-5-11	44,300	▲ 2.2	45,300	▲ 2.2
8	甲府 (県) - 8	朝気1丁目214番4	朝気1-12-11	47,900	▲ 1.6	48,700	▲ 1.8
9	甲府 (県) - 9	池田2丁目233番7	池田2-8-4	43,000	▲ 1.1	43,500	▲ 1.1
10	甲府 (県) - 10	徳行1丁目477番2	徳行1-15-21	43,300	▲ 1.8	44,100	▲ 2.0
11	甲府 (県) - 11	山宮町字谷戸3285番27		29,200	▲ 2.0	29,800	▲ 2.3
12	甲府 (県) - 12 ※	屋形2丁目2409番4	屋形2-2-8	60,100	0.0	60,100	0.0
13	甲府 (県) - 13 ※	国母2丁目624番8	国母2-17-20	43,000	▲ 2.3	44,000	▲ 2.2
14	甲府 (県) - 14	岩窪町字大道西119番4		44,500	▲ 2.0	45,400	▲ 1.9
15	甲府 (県) - 15	上今井町字小瀬村境477番5		40,400	▲ 2.4	41,400	▲ 2.4
16	甲府 (県) - 16	羽黒町字三反田175番19		33,600	▲ 2.0	34,300	▲ 2.3
(リ) 17	甲府 (県) - 17	大津町字村添1416番3		35,000	0.0	35,000	0.0
18	甲府 (県) - 18	下曾根町字居屋敷168番		20,900	▲ 1.4	21,200	▲ 2.3
19	甲府 (県) - 19	横根町字矢下718番1		27,400	▲ 1.8	27,900	▲ 2.1
20	甲府 (県) - 20	塚原町字中道西559番1		18,300	▲ 4.2	19,100	▲ 4.5
21	甲府 (県) - 21	小曲町字寺東93番2外		24,400	▲ 0.8	24,600	▲ 0.8
(リ) 22	甲府 (県) - 22	西油川町字志多田18番12		37,400	▲ 2.1	38,200	▲ 1.5
23	甲府 (県) 3 - 1	後屋町字西落723番		18,300	0.0	18,300	0.0
24	甲府 (県) 5 - 1	丸の内2丁目449番	丸の内2-22-13	56,500	▲ 1.7	57,500	▲ 1.7
25	甲府 (県) 5 - 2	湯村2丁目1576番1	湯村2-6-19	61,100	▲ 1.0	61,700	0.0
26	甲府 (県) 5 - 3	上石田4丁目5番1外	上石田4-1-31	58,700	▲ 0.2	58,800	▲ 0.3
27	甲府 (県) 5 - 4	丸の内2丁目542番外	丸の内2-30-2	181,000	▲ 1.1	183,000	▲ 1.1
28	甲府 (県) 5 - 5 ※	中央1丁目165番外	中央1-2-10	91,400	▲ 1.2	92,500	▲ 1.2
29	甲府 (県) 5 - 6 ※	相生1丁目506番		65,800	▲ 1.1	66,500	▲ 1.5
30	甲府 (県) 5 - 7 ※	塩部4丁目1719番4	塩部4-13-9	64,500	0.0	64,500	0.0
31	甲府 (県) 5 - 8	朝日2丁目165番1	朝日2-17-12	58,400	▲ 2.2	59,700	▲ 2.3
(リ) 32	甲府 (県) 5 - 9	大里町字北耕地5272番外		54,700	0.0	54,700	0.0
33	甲府 (県) 9 - 1	宮原町字外河原608番1外		17,100	0.0	17,100	0.0
34	甲府 (県) 9 - 2	下曾根町字花立2757番1外		14,100	0.0	14,100	▲ 0.7
35	富士吉田 (県) - 1	上吉田3丁目862番6	上吉田3-3-7	47,100	▲ 0.8	47,500	▲ 1.0
36	富士吉田 (県) - 2	下吉田8丁目2883番1	下吉田8-22-23	37,200	▲ 1.1	37,600	▲ 1.1
37	富士吉田 (県) - 3	新西原2丁目1127番6	新西原2-25-9	48,900	▲ 0.4	49,100	▲ 0.6
38	富士吉田 (県) - 4	上暮地3丁目1760番1外	上暮地3-5-25	26,200	▲ 2.6	26,900	▲ 3.6
39	富士吉田 (県) - 5	上吉田字古吉田918番6		41,900	▲ 0.7	42,200	▲ 0.9
40	富士吉田 (県) - 6	大明見5丁目27番1	大明見5-3-5	26,500	▲ 1.9	27,000	選定替え
41	富士吉田 (県) 3 - 1	上吉田字城山1317番4		13,500	▲ 1.5	13,700	▲ 2.1
42	富士吉田 (県) 5 - 1	上吉田2丁目360番1外	上吉田2-6-3	51,000	▲ 0.6	51,300	▲ 1.3
43	富士吉田 (県) 5 - 2	下吉田2丁目1766番6	下吉田2-30-13	59,000	▲ 1.3	59,800	▲ 1.5
44	富士吉田 (県) 9 - 1	向原1丁目539番13外	向原1-27-8	15,300	0.0	15,300	0.0
45	都留 (県) - 1	十日市場字市部1435番1		29,800	▲ 1.0	30,100	▲ 2.3
46	都留 (県) - 2	法能字海戸152番1		29,000	▲ 0.7	29,200	▲ 0.7
47	都留 (県) - 3	古川渡字新井310番4		40,900	1.0	40,500	1.3
48	都留 (県) - 4	上谷6丁目1072番1外	上谷6-12-5	52,200	▲ 1.1	52,800	▲ 0.8
49	都留 (県) - 5	田原1丁目422番	田原1-14-11	40,700	▲ 0.5	40,900	▲ 0.7
50	都留 (県) - 6	田野倉字桃園520番7		43,800	▲ 0.9	44,200	▲ 0.9
51	都留 (県) 5 - 1	上谷5丁目1063番5	上谷5-8-7	70,800	0.0	70,800	0.4
52	都留 (県) 9 - 1	小野字宮地226番1外		14,400	▲ 0.7	14,500	▲ 1.4

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地 (3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、9-〇は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地)
 (注) 基準地番号中の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	30年価格 円/㎡	変動率 %	29年価格 円/㎡	変動率 %
53	山梨 (県) - 1	七日市場字金山641番1		23,200	▲ 2.5	23,800	▲ 2.9
54	山梨 (県) - 2	上神内川字宮ノ前980番2		33,500	▲ 1.5	34,000	▲ 1.7
55	山梨 (県) - 3	堀内字梨ノ木406番外		16,400	▲ 3.0	16,900	▲ 3.4
56	山梨 (県) - 4	下神内川字大番匠35番5		34,300	▲ 1.2	34,700	▲ 1.4
57	山梨 (県) - 5	歌田字樋口255番1		25,900	▲ 1.9	26,400	▲ 2.9
58	山梨 (県) - 6	牧丘町窪平字替地191番		15,400	▲ 2.5	15,800	▲ 2.5
59	山梨 (県) - 7	牧丘町西保下字東杉山3211番		7,500	▲ 1.3	7,600	▲ 1.3
60	山梨 (県) - 8	三富下釜口字中道下306番1		8,300	▲ 2.4	8,500	▲ 2.3
61	山梨 (県) 3 - 1	上神内川字天神原430番		14,100	▲ 1.4	14,300	▲ 1.4
62	山梨 (県) 5 - 1	小原西字八王子762番16外		40,700	▲ 2.6	41,800	▲ 2.3
63	山梨 (県) 9 - 1	上石森字塚越1386番外		14,900	▲ 0.7	15,000	▲ 2.0
64	大月 (県) - 1	七保町下和田字はしば332番		30,700	▲ 3.8	31,900	▲ 3.6
65	大月 (県) - 2	御太刀2丁目字大原853番11	御太刀2-1-5	62,500	▲ 0.5	62,800	▲ 0.5
66	大月 (県) - 3	猿橋町伊良原31番2		37,600	▲ 0.5	37,800	▲ 0.3
67	大月 (県) - 4	富浜町鳥沢字寺向2096番4		36,300	▲ 3.7	37,700	▲ 3.6
68	大月 (県) - 5	初狩町下初狩字原平3309番1		26,300	▲ 3.7	27,300	▲ 3.5
69	大月 (県) - 6	大月町花咲字堂地1287番40		51,000	▲ 0.8	51,400	▲ 0.4
70	大月 (県) 5 - 1	猿橋町猿橋字大西184番7		46,200	▲ 2.5	47,400	▲ 2.5
71	韮崎 (県) - 1	藤井町北下條字殿田1706番1		34,900	▲ 1.7	35,500	▲ 1.4
72	韮崎 (県) - 2	大草町下條中割字丸林161番2		20,500	▲ 2.4	21,000	▲ 3.7
73	韮崎 (県) - 3	富士見2丁目1600番1外	富士見2-8-8	42,200	▲ 1.4	42,800	▲ 0.9
74	韮崎 (県) - 4	穂坂町三ツ澤字新前2572番		12,100	▲ 3.2	12,500	▲ 3.8
75	韮崎 (県) - 5	富士見ヶ丘1丁目309番1	富士見ヶ丘1-8-3	21,700	▲ 2.7	22,300	▲ 3.0
76	韮崎 (県) 3 - 1	中島1丁目2220番		12,000	▲ 2.4	12,300	▲ 1.6
77	韮崎 (県) 5 - 1	藤井町南下條字冷田226番1		51,600	▲ 2.1	52,700	▲ 2.8
78	韮崎 (県) 9 - 1	龍岡町下條南割字石宮674番30		11,700	0.0	11,700	▲ 0.8
79	南アルプス (県) - 1	野牛島字前畑2299番4		26,000	▲ 0.8	26,200	▲ 1.1
80	南アルプス (県) - 2	六科字南川原1176番3外		22,400	▲ 2.2	22,900	▲ 2.6
81	南アルプス (県) - 3	清水字清水田322番2		23,500	▲ 0.8	23,700	▲ 1.7
82	南アルプス (県) - 4	江原字西山伏塚1548番7外		23,400	▲ 2.1	23,900	▲ 1.6
83	南アルプス (県) - 5	有野字北新田3258番5		18,300	▲ 2.1	18,700	▲ 2.6
84	南アルプス (県) - 6	曲輪田新田字宿東28番		13,900	▲ 4.1	14,500	▲ 4.6
85	南アルプス (県) - 7	芦安芦倉字古屋舗446番1外		4,650	▲ 2.1	4,750	▲ 1.0
86	南アルプス (県) - 8	落合字吉野1172番		18,800	▲ 0.5	18,900	▲ 1.0
87	南アルプス (県) - 9	藤田字八丁13番1		26,000	▲ 1.9	26,500	▲ 2.6
88	南アルプス (県) - 10	鏡中條字上ノ切435番1		21,100	▲ 1.4	21,400	▲ 1.8
89	南アルプス (県) - 11	藤田字臼土井2311番4		25,200	▲ 1.6	25,600	▲ 2.3
90	南アルプス (県) - 12	小笠原字東出口106番4		27,800	▲ 0.7	28,000	▲ 2.8
91	南アルプス (県) - 13	小笠原字柿平2278番		27,500	▲ 1.1	27,800	▲ 2.8
92	南アルプス (県) - 14	沢登字赤面756番2		17,900	▲ 2.7	18,400	▲ 2.6
93	南アルプス (県) 3 - 1	鮎沢字土井1382番		11,600	▲ 1.7	11,800	▲ 0.8
94	南アルプス (県) 5 - 1	六科字宮東1527番13		27,800	▲ 0.7	28,000	▲ 2.8
95	南アルプス (県) 5 - 2	浅原字中河原240番		27,700	▲ 1.4	28,100	▲ 3.1
96	南アルプス (県) 5 - 3	上今諏訪字宮東397番1		41,300	▲ 1.4	41,900	▲ 2.1
97	南アルプス (県) 9 - 1	宮沢字西宮沢301番1外		15,800	▲ 0.6	15,900	▲ 0.6
98	北杜 (県) - 1	明野町上手字平林南8292番8外		13,700	▲ 2.1	14,000	▲ 2.8
99	北杜 (県) - 2	明野町三之藏字ソリメ894番		9,400	▲ 3.1	9,700	▲ 3.0
100	北杜 (県) - 3	須玉町若神子字妙円寺前729番		17,800	▲ 0.6	17,900	▲ 0.6
101	北杜 (県) - 4	須玉町大豆生田字多屋前505番11外		16,800	▲ 0.6	16,900	▲ 0.6
102	北杜 (県) - 5	須玉町東向字中屋敷2566番1		8,250	▲ 2.9	8,500	▲ 4.5
103	北杜 (県) - 6	高根町村山東割字大明神579番		11,500	▲ 1.7	11,700	▲ 1.7
104	北杜 (県) - 7	高根町長沢字上手林1949番8		10,800	▲ 0.9	10,900	▲ 0.9
105	北杜 (県) - 8	小淵沢町字天神前7348番1		16,600	▲ 2.9	17,100	▲ 2.8
106	北杜 (県) - 9	長坂町長坂上条字宮ノ久保1511番31		20,700	▲ 1.4	21,000	▲ 1.4

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地 (3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、9-〇は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地)
 (注) 基準地番号中の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	30年価格 円/㎡	変動率 %	29年価格 円/㎡	変動率 %
107	北杜 (県) - 10	長坂町渋沢字下町969番1		9,500	▲ 2.1	9,700	▲ 2.3
108	北杜 (県) - 11	長坂町小荒間字林道下997番2外		10,700	▲ 1.8	10,900	▲ 2.7
109	北杜 (県) - 12	大泉町谷戸字町屋2098番外		11,100	▲ 1.8	11,300	▲ 1.7
110	北杜 (県) - 13	大泉町西井出字石堂8240番6883		13,100	▲ 1.5	13,300	▲ 1.5
111	北杜 (県) - 14	武川町柳澤字下町739番1		9,000	▲ 2.6	9,240	▲ 2.5
112	北杜 (県) - 15	白州町白須字柳原488番		9,400	▲ 2.1	9,600	▲ 2.0
113	北杜 (県) - 16	白州町大坊字前田200番1		7,780	▲ 2.1	7,950	▲ 2.2
114	北杜 (県) - 17	白州町横手字縦横道1620番321		7,700	▲ 0.9	7,770	▲ 1.0
115	北杜 (県) - 18	武川町牧原字西原770番2外		14,100	▲ 3.4	14,600	▲ 2.7
116	北杜 (県) - 19	武川町三吹字富貴野423番外		9,800	▲ 3.0	10,100	▲ 1.9
117	北杜 (県) - 20	小淵沢町上笹尾字篠原3332番1268		16,900	▲ 3.4	17,500	▲ 3.8
118	北杜 (県) - 21	小淵沢町上笹尾字源氏箆861番		11,000	▲ 3.5	11,400	▲ 3.4
119	北杜 (県) 5 - 1	須玉町若神子字小林3124番1外		24,500	▲ 1.2	24,800	選定替え
120	北杜 (県) 5 - 2	高根町清里字念場原3545番1519外		15,000	▲ 1.3	15,200	▲ 1.9
121	北杜 (県) 5 - 3	長坂町長坂上条字大日向2536番1外		26,200	▲ 3.3	27,100	▲ 3.6
122	北杜 (県) 5 - 4	武川町牧原字堂佛寺1403番1		15,900	▲ 2.5	16,300	▲ 2.4
123	北杜 (県) 5 - 5	小淵沢町字上庄1040番1		23,500	▲ 3.7	24,400	▲ 4.7
124	北杜 (県) 9 - 1	大泉町西井出字木之下1122番1外		8,500	▲ 1.2	8,600	▲ 1.1
125	甲斐 (県) - 1	篠原字発起新居4046番5		46,900	▲ 0.8	47,300	▲ 0.8
126	甲斐 (県) - 2	西八幡字御林尻4128番4		39,800	▲ 1.0	40,200	▲ 1.0
127	甲斐 (県) - 3	竜王字踊河原3131番7		38,900	▲ 1.8	39,600	▲ 1.7
128	甲斐 (県) - 4 ※	篠原字本妙寺前123番5		41,700	▲ 0.5	41,900	▲ 0.5
129	甲斐 (県) - 5	万才字中井464番2		40,100	▲ 0.7	40,400	▲ 0.7
130	甲斐 (県) - 6	龍地字御座石699番22		46,300	▲ 0.9	46,700	▲ 1.1
131	甲斐 (県) - 7 ※	島上条字石原田526番14		45,500	▲ 0.4	45,700	▲ 0.7
132	甲斐 (県) - 8	宇津谷字金剛地4959番外		19,500	▲ 2.5	20,000	▲ 3.4
133	甲斐 (県) - 9	龍地字着物沢4990番3外		27,700	▲ 1.4	28,100	▲ 1.4
134	甲斐 (県) - 10	亀沢字久保2365番1外		11,700	▲ 4.9	12,300	▲ 5.4
135	甲斐 (県) - 11	大垓字松葉100番39		27,900	▲ 1.1	28,200	▲ 1.4
136	甲斐 (県) - 12	大久保字村前286番		15,000	▲ 5.1	15,800	▲ 5.4
137	甲斐 (県) 3 - 1	西八幡字東中田1211番		15,500	▲ 0.6	15,600	▲ 1.3
138	甲斐 (県) 5 - 1	富竹新田字郷河原1824番		58,000	0.0	58,000	▲ 0.9
139	甲斐 (県) 5 - 2	島上条字村続443番1外		50,500	▲ 1.0	51,000	▲ 1.9
140	甲斐 (県) 9 - 1	下今井字下河原809番7		13,200	0.0	13,200	▲ 0.8
141	笛吹 (県) - 1	春日居町国府字大中寺154番1外		27,200	▲ 1.8	27,700	▲ 3.1
142	笛吹 (県) - 2	春日居町加茂字梅ノ木田107番		30,300	▲ 1.6	30,800	▲ 1.9
143	笛吹 (県) - 3	春日居町鎮目字宮ノ前1539番4		22,200	▲ 2.6	22,800	▲ 3.4
144	笛吹 (県) - 4	石和町松本字塚越222番90		40,000	▲ 2.0	40,800	▲ 2.4
145	笛吹 (県) - 5	石和町唐柏字池田43番4		27,400	▲ 1.8	27,900	▲ 1.8
146	笛吹 (県) - 6	石和町山崎字後田10番2		31,000	▲ 1.9	31,600	▲ 1.9
147	笛吹 (県) - 7	芦川町中芦川字村中602番		4,550	▲ 2.2	4,650	▲ 1.1
148	笛吹 (県) - 8	御坂町栗合字御幣269番2		23,200	▲ 3.3	24,000	▲ 3.2
149	笛吹 (県) - 9	御坂町上黒駒字鳥居4758番1		9,700	▲ 3.0	10,000	▲ 3.8
150	笛吹 (県) - 10	御坂町尾山字北町340番2外		16,600	▲ 4.6	17,400	▲ 4.4
151	笛吹 (県) - 11	一宮町末木字車地蔵436番		18,800	▲ 3.1	19,400	▲ 3.5
152	笛吹 (県) - 12	一宮町北都塚字前河原479番		18,400	▲ 3.2	19,000	▲ 3.6
153	笛吹 (県) - 13	一宮町田中字東田449番1		21,200	▲ 2.3	21,700	▲ 2.3
154	笛吹 (県) - 14	八代町南字渋田2874番7		23,900	▲ 2.8	24,600	▲ 3.1
155	笛吹 (県) - 15	八代町高家字御堀16番1		16,300	▲ 3.0	16,800	▲ 3.4
156	笛吹 (県) - 16	境川町寺尾字上寺尾3177番		14,800	▲ 2.6	15,200	▲ 3.2
157	笛吹 (県) - 17	境川町藤袋字諏訪前4672番		15,500	▲ 3.1	16,000	選定替え
158	笛吹 (県) 3 - 1	石和町八田字塚之越271番1		13,000	▲ 1.5	13,200	▲ 2.2
159	笛吹 (県) 5 - 1	春日居町熊野堂字藤木沢242番1		32,200	▲ 3.0	33,200	▲ 2.9
160	笛吹 (県) 5 - 2	石和町市部字上屋敷526番3		61,900	▲ 3.0	63,800	▲ 3.0

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地 (3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、9-〇は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地)
 (注) 基準地番号中の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	30年価格 円/㎡	変動率 %	29年価格 円/㎡	変動率 %
161	笛吹 (県) 5 - 3	石和町川中島字宮ノ東409番2外		37,000	▲ 1.3	37,500	▲ 1.3
162	笛吹 (県) 5 - 4	八代町南字二子塚566番7		25,500	▲ 3.8	26,500	▲ 4.0
163	笛吹 (県) 5 - 5	一宮町東原字櫻畑262番1		30,500	▲ 1.3	30,900	▲ 2.5
164	笛吹 (県) 9 - 1	一宮町塩田字大久保1643番1外		12,800	▲ 1.5	13,000	▲ 3.0
165	上野原 (県) - 1	秋山字中原3494番		8,000	▲ 1.2	8,100	▲ 2.4
166	上野原 (県) - 2	秋山字栗谷7644番3外		9,000	選定替え	10,100	▲ 2.9
167	上野原 (県) - 3	四方津字奥平道下2243番3		36,700	▲ 2.9	37,800	▲ 3.1
168	上野原 (県) - 4	上野原字ハサマ4133番9		58,100	▲ 1.5	59,000	▲ 1.8
169	上野原 (県) - 5	鶴島字西1555番		25,600	▲ 3.8	26,600	▲ 4.0
170	上野原 (県) 3 - 1	上野原字新井原4671番		16,200	▲ 3.0	16,700	▲ 2.9
171	上野原 (県) 5 - 1	上野原字仲新町1607番2		72,600	▲ 0.5	73,000	▲ 1.4
172	上野原 (県) 9 - 1	上野原字後山8154番35		22,400	▲ 1.3	22,700	▲ 1.3
173	甲州 (県) - 1	塩山上井尻字金山899番2		22,800	▲ 3.4	23,600	▲ 4.5
174	甲州 (県) - 2	塩山上於曾字町屋1314番2外		31,600	▲ 1.3	32,000	▲ 1.5
175	甲州 (県) - 3	塩山下塩後字境内添617番2		20,900	▲ 3.7	21,700	▲ 4.4
176	甲州 (県) - 4	大和町初鹿野字瀬々久保平1812番1		12,900	▲ 2.3	13,200	▲ 2.9
177	甲州 (県) - 5	大和町日影字居村73番		7,900	▲ 2.5	8,100	▲ 2.4
178	甲州 (県) - 6	塩山熊野字横井575番2		26,400	▲ 2.6	27,100	▲ 3.9
179	甲州 (県) - 7	勝沼町勝沼字筋違1417番1外		22,400	▲ 1.8	22,800	▲ 1.7
180	甲州 (県) - 8	勝沼町休息字坂上1187番1		18,800	▲ 2.1	19,200	▲ 2.0
181	甲州 (県) - 9	勝沼町菱山字上中居467番1		13,300	▲ 2.9	13,700	▲ 2.8
182	甲州 (県) 5 - 1	塩山下塩後字洪沢842番1外		50,500	▲ 2.1	51,600	▲ 2.3
183	中央 (県) - 1	大鳥居字東原3680番2		16,700	▲ 3.5	17,300	▲ 3.9
184	中央 (県) - 2	浅利字村の内3069番		16,500	▲ 3.5	17,100	▲ 3.9
(リ) 185	中央 (県) - 3	若宮38番14外		50,800	0.0	50,800	0.0
186	中央 (県) - 4	下三條字桂412番2		35,000	0.0	35,000	▲ 0.3
187	中央 (県) - 5	西花輪字阿原前3364番6		36,900	▲ 0.5	37,100	▲ 0.5
188	中央 (県) - 6	山之神字新割1888番23		39,500	▲ 0.3	39,600	▲ 0.3
(リ) 189	中央 (県) - 7	極楽寺字当時屋984番外		23,500	0.0	23,500	0.0
(リ) 190	中央 (県) 3 - 1	成島字中田1339番		16,900	0.0	16,900	0.0
(リ) 191	中央 (県) 5 - 1	山之神字流通団地2954番1外		48,500	▲ 0.8	48,900	▲ 0.8
192	中央 (県) 9 - 1	一町畑字姥神1085番3外		15,100	0.0	15,100	▲ 0.7
193	市川三郷 (県) - 1	上野字町屋2948番6		27,300	▲ 1.8	27,800	▲ 3.1
194	市川三郷 (県) - 2	宮原字家ノ前1388番2外		10,000	▲ 1.0	10,100	▲ 1.0
195	市川三郷 (県) - 3	大塚字西村4377番		11,300	▲ 3.4	11,700	▲ 4.1
196	市川三郷 (県) - 4	市川大門字宿尻1376番2		30,000	▲ 3.2	31,000	▲ 4.3
197	市川三郷 (県) - 5	岩間字西町2184番2		17,500	▲ 3.8	18,200	▲ 4.2
198	市川三郷 (県) - 6	市川大門字羽場5736番1		20,700	▲ 2.8	21,300	▲ 4.1
199	市川三郷 (県) 5 - 1	市川大門字宿尻1373番6		32,500	▲ 3.3	33,600	▲ 3.4
200	市川三郷 (県) 5 - 2	岩間字町後938番2		19,100	▲ 4.5	20,000	▲ 4.8
201	早川 (県) - 1	保字道ノ前1246番1		4,140	▲ 1.0	4,180	▲ 0.9
202	早川 (県) - 2	大島字栗ノ木割211番		3,800	▲ 1.0	3,840	▲ 0.8
203	身延 (県) - 1	常葉字林際2599番外		10,300	▲ 3.7	10,700	▲ 3.6
204	身延 (県) - 2	車田字小坂1013番1		8,700	▲ 3.3	9,000	▲ 1.0
205	身延 (県) - 3	西嶋字的場609番1外		10,700	▲ 1.8	10,900	▲ 2.7
206	身延 (県) - 4	切石字向坂700番外		9,100	▲ 1.6	9,250	▲ 1.6
207	身延 (県) - 5	波木井字北畑1347番外		11,900	▲ 4.0	12,400	▲ 4.6
208	身延 (県) - 6	角打字北原1097番1		17,700	▲ 5.3	18,700	▲ 6.0
209	身延 (県) 5 - 1	飯富字向新田1994番外		23,300	▲ 2.1	23,800	▲ 2.1
210	身延 (県) 9 - 1	下山字川除下9852番1外		7,530	▲ 0.9	7,600	▲ 1.8

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地 (3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、9-〇は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地)
 (注) 基準地番号中の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	30年価格 円/㎡	変動率 %	29年価格 円/㎡	変動率 %
211	南部 (県) - 1	中野字清水原4705番13		12,000	▲ 0.8	12,100	▲ 1.6
212	南部 (県) - 2	南部字南田9172番380		16,100	▲ 1.2	16,300	▲ 1.2
213	南部 (県) - 3	富士字平2706番4外		14,600	▲ 0.7	14,700	▲ 1.3
214	南部 (県) - 4	万沢字御屋敷4104番4		11,300	▲ 1.7	11,500	▲ 2.5
215	南部 (県) 5 - 1	内船字馬場道下4547番1		23,200	▲ 2.9	23,900	▲ 3.2
216	富士川 (県) - 1	青柳町字古宿425番1		27,300	▲ 0.4	27,400	▲ 1.8
217	富士川 (県) - 2	天神中条字神田771番4		26,200	▲ 0.4	26,300	▲ 0.4
218	富士川 (県) - 3	最勝寺字猿頭32番3外		18,300	▲ 2.7	18,800	▲ 3.6
219	富士川 (県) - 4	鰍沢字前山5333番		12,000	▲ 2.4	12,300	▲ 2.4
220	富士川 (県) - 5	鰍沢字北畑745番		24,700	▲ 1.2	25,000	▲ 3.5
221	富士川 (県) - 6	鰍沢字八幡1890番		15,300	▲ 3.2	15,800	▲ 4.2
222	富士川 (県) 5 - 1	青柳町字新宿1203番5		30,500	▲ 2.2	31,200	▲ 4.6
223	富士川 (県) 5 - 2	鰍沢字八幡1734番1		24,700	▲ 1.2	25,000	▲ 2.0
224	昭和 (県) - 1	西条字山梨711番2		51,500	▲ 1.0	52,000	▲ 1.1
225	昭和 (県) - 2	西条新田字村前413番10		49,300	▲ 1.6	50,100	▲ 2.0
(リ) 226	昭和 (県) - 3	上河東字横田543番7		41,900	0.0	41,900	0.0
227	昭和 (県) - 4 ※	押越字川瀬2264番		48,800	▲ 0.8	49,200	▲ 1.2
228	昭和 (県) - 5	清水新居字小松田357番5		52,200	▲ 0.8	52,600	▲ 0.9
229	昭和 (県) - 6	河東中島字古道2056番		37,900	▲ 1.0	38,300	▲ 1.0
(リ) 230	昭和 (県) 3 - 1	上河東字田之神田439番3		18,400	0.0	18,400	0.0
231	昭和 (県) 5 - 1	西条字道川5041番外		66,000	▲ 0.9	66,600	▲ 1.0
232	道志 (県) - 1	字寺ノ下8313番外		11,700	▲ 4.1	12,200	▲ 3.9
233	道志 (県) - 2	字馬場5722番2外		9,700	▲ 3.0	10,000	▲ 3.8
234	西桂 (県) - 1	倉見字天久保877番37		20,500	▲ 2.4	21,000	▲ 3.7
235	西桂 (県) - 2	小沼字上町2006番2外		28,800	▲ 1.4	29,200	▲ 1.7
236	忍野 (県) - 1	忍草字立沢3043番8		20,000	1.5	19,700	0.0
237	忍野 (県) 5 - 1	忍草字宿屋敷3番1		26,400	0.0	26,400	0.0
238	山中湖 (県) - 1	平野字向切詰506番228		11,900	1.7	11,700	1.7
239	山中湖 (県) - 2	山中字下り山263番136外		9,700	1.0	9,600	1.1
240	山中湖 (県) - 3	平野字新井201番		16,600	▲ 0.6	16,700	▲ 0.6
241	山中湖 (県) 5 - 1	山中字藪木184番7		35,400	0.6	35,200	0.6
242	鳴沢 (県) - 1	字山道781番1		13,600	▲ 1.4	13,800	▲ 1.4
243	鳴沢 (県) - 2	字富士山11407番5		9,500	0.0	9,500	0.0
244	鳴沢 (県) - 3	字ジラゴンノ10891番5		5,940	▲ 3.1	6,130	▲ 2.7
245	鳴沢 (県) 5 - 1	字境野2194番1外		21,700	▲ 2.7	22,300	▲ 3.0
246	富士河口湖 (県) - 1	小立字林818番		28,800	▲ 0.7	29,000	▲ 0.7
247	富士河口湖 (県) - 2	小立字李原4093番3		32,700	0.0	32,700	0.0
248	富士河口湖 (県) - 3	大石字荻剥戸1319番4		17,500	2.9	17,000	3.0
249	富士河口湖 (県) - 4	河口字子ノ神下1511番2外		20,800	▲ 1.4	21,100	▲ 1.4
250	富士河口湖 (県) - 5	勝山字上堂ヶ塚333番3		24,000	▲ 1.6	24,400	▲ 1.6
251	富士河口湖 (県) - 6	本栖字川原坂197番1外		11,800	▲ 2.5	12,100	▲ 3.2
252	富士河口湖 (県) - 7	長浜字中村585番		11,400	▲ 1.7	11,600	▲ 2.5
253	富士河口湖 (県) - 8	富士ヶ嶺2番1104		5,280	▲ 3.1	5,450	▲ 2.9
254	富士河口湖 (県) 5 - 1	船津字市道3634番2外		57,800	5.1	55,000	3.8
255	富士河口湖 (県) 5 - 2	勝山字西下猫穴3290番1外		27,700	▲ 1.8	28,200	▲ 2.1
256	富士河口湖 (県) 9 - 1	勝山字上伝水2805番2外		12,000	0.0	12,000	▲ 0.8
257	小菅 (県) - 1	字川久保4681番3外		11,400	▲ 1.7	11,600	▲ 1.7
258	小菅 (県) - 2	字井狩3193番		6,100	▲ 0.8	6,150	▲ 1.8
259	丹波山 (県) - 1	字東船井811番2		8,400	▲ 3.2	8,680	▲ 3.8
260	丹波山 (県) - 2	字丹波2521番6		10,800	▲ 3.6	11,200	▲ 4.3
		平 均		27,300	▲ 1.7	27,700	▲ 2.0

基準地標準価格一覧表

2 林地

NO	基準地番号	地 番	30年価格 円/10a	変動率 %	29年価格 円/10a	変動率 %
1	山梨(林)-1	甲府市上帯那町字表縄戸2481番5	161,000	▲ 1.2	163,000	▲ 1.2
2	山梨(林)-2	甲州市塩山上小田原字白川898番1	71,000	▲ 0.6	71,400	▲ 0.4
3	山梨(林)-3	南アルプス市高尾字南畑327番	81,000	▲ 1.2	82,000	▲ 2.4
4	山梨(林)-4	笛吹市御坂町上黒駒字芝嵐5335番	140,000	▲ 3.4	145,000	▲ 3.3
5	山梨(林)-5	都留市大野字棚苗代山2121番2	140,000	▲ 2.8	144,000	▲ 2.7
6	山梨(林)-6	南都留郡富士河口湖町河口字入山2642番2	187,000	▲ 1.1	189,000	▲ 1.6
7	山梨(林)-7	北杜市須玉町江草字後林9334番1	71,500	▲ 2.1	73,000	▲ 2.7
8	山梨(林)-8	南巨摩郡南部町内船字大林14505番3	36,200	0.0	36,200	0.0
		平 均	111,000	▲ 1.6	113,000	▲ 1.8