

平成31年地価公示標準地価格一覧表(H31.3.20訂正)
 (標準地番号中の※印は地価調査の基準地と同一地点のものである。)

※訂正箇所は で着色

(注1) 標準地番号「5-〇」は商業地、「9-〇」は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地を示す。

(注2) 標準地番号の「※」は地価調査の基準地と同一地点を示す。

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	31年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	30年価格 (円/㎡)	備考
1	甲府-1	下石田2丁目36番2外	下石田2-2-15	53,200	▲ 0.2	53,300	住宅地
2	甲府-2	緑が丘2丁目2401番7	緑が丘2-13-17	56,500	▲ 0.2	56,600	住宅地
3	甲府-3※	屋形2丁目2409番4	屋形2-2-8	60,100	0.0	60,100	住宅地
4	甲府-4	天神町241番1	天神町14-2	50,600	▲ 0.6	50,900	住宅地
5	甲府-5	東光寺1丁目4番698	東光寺1-8-14	42,500	▲ 0.7	42,800	住宅地
6	甲府-6	武田3丁目415番	武田3-5-18	61,100	0.0	61,100	住宅地
7	甲府-7	後屋町字洪川235番7		45,000	▲ 0.9	45,400	住宅地
8	甲府-8	寿町1015番8	寿町23-11	62,000	▲ 0.2	62,100	住宅地
9	甲府-9	新田町2482番10	新田町3-27	42,000	▲ 1.2	42,500	住宅地
10	甲府-10	富士見1丁目653番15	富士見1-15-11	49,800	▲ 0.2	49,900	住宅地
11	甲府-11	西田町568番5	西田町2-35	39,700	▲ 1.0	40,100	住宅地
12	甲府-12	飯田3丁目2721番2	飯田3-1-26	49,600	▲ 0.4	49,800	住宅地
13	甲府-13	千塚3丁目2255番19	千塚3-2-36	44,900	▲ 0.7	45,200	住宅地
14	甲府-14※	国母2丁目624番8	国母2-17-20	42,500	▲ 2.3	43,500	住宅地
15	甲府-15	城東2丁目278番	城東2-10-3	44,500	▲ 2.0	45,400	住宅地
16	甲府-16	住吉3丁目487番19	住吉3-11-9	48,300	▲ 0.8	48,700	住宅地
17	甲府-17	湯田1丁目258番1	湯田1-10-9	50,800	▲ 0.8	51,200	住宅地
18	甲府-18	小瀬町字北屋敷506番9		38,900	▲ 0.5	39,100	住宅地
19	甲府-19	国母8丁目920番1	国母8-16-32	40,600	▲ 1.5	41,200	住宅地
20	甲府-20	国玉町字大橋1304番		33,100	0.0	33,100	住宅地
21	甲府-21	酒折1丁目775番18	酒折1-13-15	43,200	▲ 2.0	44,100	住宅地
22	甲府-22	堀之内町字八反田828番5外		44,400	0.0	44,400	住宅地
23	甲府-23	白井町字上河原568番5外		20,800	▲ 2.3	21,300	住宅地
24	甲府-24	里吉1丁目97番4	里吉1-2-26	42,900	▲ 1.4	43,500	住宅地
25	甲府-25	湯村3丁目335番17	湯村3-21-17	36,600	▲ 1.3	37,100	住宅地
26	甲府-26	塩部4丁目1150番29	塩部4-7-11	54,700	▲ 1.1	55,300	住宅地
27	甲府-27	下向山町字前山3385番4内		14,000	▲ 2.1	14,300	住宅地
28	甲府-28	伊勢4丁目2225番1	伊勢4-30-6	50,000	▲ 1.0	50,500	住宅地
29	甲府-29	大里町字北耕地5263番		45,800	▲ 0.7	46,100	住宅地
30	甲府-30	音羽町3928番3	音羽町4-3	45,900	▲ 0.4	46,100	住宅地
31	甲府5-1※	中央1丁目165番外	中央1-2-10	91,300	▲ 0.7	91,900	商業地
32	甲府5-2	下曽根町字大正389番1		32,500	▲ 0.3	32,600	商業地
33	甲府5-3※	相生1丁目506番		65,700	▲ 0.8	66,200	商業地
34	甲府5-4	中央2丁目442番	中央2-9-16	63,300	▲ 0.8	63,800	商業地
35	甲府5-5	丸の内1丁目93番	丸の内1-7-1	303,000	2.4	296,000	商業地
36	甲府5-6	丸の内3丁目898番	丸の内3-32-11	80,000	▲ 0.2	80,200	商業地
37	甲府5-7	太田町1番2	太田町6-1	53,400	▲ 0.7	53,800	商業地
38	甲府5-8	中小河原町字外河原1589番1外		57,700	▲ 0.7	58,100	商業地
39	甲府5-9※	塩部4丁目1719番4	塩部4-13-9	64,500	0.0	64,500	商業地
40	甲府5-10	中小河原町字橋詰4番3外		56,500	▲ 0.7	56,900	商業地
41	甲府5-11	城東3丁目266番2	城東3-6-6	50,700	▲ 1.6	51,500	商業地
42	甲府5-12	丸の内3丁目130番2外	丸の内3-6-11	73,000	▲ 1.1	73,800	商業地
43	甲府5-13	宝1丁目312番2	宝1-11-22	68,500	▲ 0.4	68,800	商業地

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	31年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	30年価格 (円/㎡)	備考
44	甲府5-14	富士見1丁目1734番1外	富士見1-6-13	60,500	0.0	60,500	商業地
45	甲府5-15	武田1丁目181番	武田1-3-23	77,900	0.0	77,900	商業地
46	甲府5-16	下石田2丁目415番外	下石田2-11-3	69,300	▲ 0.3	69,500	商業地
47	甲府5-17	德行1丁目515番1外	德行1-9-1	74,600	0.0	74,600	商業地
48	甲府5-18	上阿原町字整理地394番2		71,500	0.0	71,500	商業地
49	甲府5-19	若松町11番	若松町4-5	56,200	▲ 0.9	56,700	商業地
50	甲府5-20	北口1丁目50番4外	北口1-2-14	115,000	4.5	110,000	商業地
51	甲府5-21	国玉町字飯寄174番1		53,900	0.0	53,900	商業地
52	甲府5-22	東下条町字西河原4番2外		41,500	0.0	41,500	商業地
53	甲府9-1	大津町字流1566番9		18,000	0.0	18,000	工業地
54	甲府9-2	德行2丁目2261番2	德行2-3-24	45,100	▲ 0.9	45,500	工業地
55	富士吉田-1	竜ヶ丘3丁目898番699	竜ヶ丘3-4-12	47,500	▲ 1.2	48,100	住宅地
56	富士吉田-2	上吉田字熊穴4472番21		26,600	▲ 0.4	26,700	住宅地
57	富士吉田-3	新屋字西海戸172番1		24,200	▲ 1.2	24,500	住宅地
58	富士吉田-4	新町3丁目961番49	新町3-3-8	31,800	▲ 1.2	32,200	住宅地
59	富士吉田5-1	新西原2丁目1136番7外	新西原2-33-6	67,300	0.0	67,300	商業地
60	富士吉田5-2	中曽根3丁目3577番1外	中曽根3-9-18	55,000	▲ 0.9	55,500	商業地
61	富士吉田5-3	下吉田6丁目2095番3外	下吉田6-15-1	50,100	▲ 0.4	50,300	商業地
62	都留-1	つる4丁目1137番30	つる4-7-39	45,800	▲ 0.4	46,000	住宅地
63	都留-2	桂町850番2		39,000	▲ 1.0	39,400	住宅地
64	都留-3	四日市場字中溝820番1外		43,500	0.0	43,500	住宅地
65	都留5-1	桂町793番1外		41,200	▲ 0.7	41,500	商業地
66	都留5-2	田野倉字神出241番1外		68,500	▲ 0.7	69,000	商業地
67	都留9-1	小形山字沖大原15番2外		18,100	▲ 0.5	18,200	工業地
68	山梨-1	小原西字今田1086番		35,400	▲ 1.1	35,800	住宅地
69	山梨-2	上神内川字幸ノ神852番1		33,500	▲ 1.2	33,900	住宅地
70	山梨-3	小原東字西久保267番2		30,100	▲ 1.3	30,500	住宅地
71	山梨5-1	上神内川字一丁田1224番7外		58,800	▲ 1.7	59,800	商業地
72	山梨5-2	万力字大代812番4内		38,000	▲ 1.3	38,500	商業地
73	大月-1	大月1丁目字六貫メ403番3外	大月1-16-5	65,100	▲ 0.2	65,200	住宅地
74	大月-2	駒橋1丁目字駒門608番3	駒橋1-8-3	61,300	▲ 0.5	61,600	住宅地
75	大月-3	猿橋町藤崎字長久保535番9		38,800	▲ 1.5	39,400	住宅地
76	大月5-1	大月1丁目字六貫メ358番1外	大月1-11-21	76,400	▲ 0.1	76,500	商業地
77	大月5-2	大月町花咲字宮ノ東198番2		49,100	▲ 1.4	49,800	商業地
78	韮崎-1	中島1丁目2755番16	中島1-5-35-2	35,300	▲ 1.1	35,700	住宅地
79	韮崎-2	本町2丁目2475番8	本町2-3-4	43,000	▲ 1.1	43,500	住宅地
80	韮崎-3	藤井町北下條字枇杷塚1125番23		37,800	▲ 1.0	38,200	住宅地
81	韮崎5-1	中央町2015番1	中央町3-14	46,500	▲ 1.1	47,000	商業地
82	韮崎5-2	富士見1丁目1676番1外	富士見1-9-28	56,400	▲ 0.7	56,800	商業地
83	南アルプス-1	古市場字山ノ神737番3外		24,300	▲ 1.2	24,600	住宅地
84	南アルプス-2	小笠原字御所庭西767番11		27,900	▲ 0.4	28,000	住宅地
85	南アルプス-3	在家塚字仲畑1281番8		27,800	▲ 0.4	27,900	住宅地
86	南アルプス-4	百々字竹ノ内2975番		19,500	▲ 1.5	19,800	住宅地
87	南アルプス-5	下今井字北原726番		21,400	▲ 1.8	21,800	住宅地
88	南アルプス-6	加賀美字石原田67番3		27,400	▲ 0.7	27,600	住宅地
89	南アルプス5-1	桃園字雨ヶ久保1694番1外		52,600	▲ 0.4	52,800	商業地

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	31年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	30年価格 (円/㎡)	備考
90	南アルプス5-2	在家塚字竹之花48番4外		30,600	▲ 1.0	30,900	商業地
91	南アルプス5-3	小笠原字中町東283番1		32,400	▲ 1.2	32,800	商業地
92	北杜-1	高根町清里字念場原3545番2453外		11,400	▲ 3.4	11,800	住宅地
93	北杜-2	長坂町長坂上条字牛池2255番17		20,800	0.0	20,800	住宅地
94	北杜-3	大泉町西井出字石堂8240番7653		13,600	-	-	住宅地 選定替え
95	甲斐-1	竜王字金山前971番3		41,200	▲ 0.5	41,400	住宅地
96	甲斐-2	富竹新田字中耕地405番11		45,400	▲ 0.2	45,500	住宅地
97	甲斐-3	大袋字堰西2588番外		23,400	▲ 1.7	23,800	住宅地
98	甲斐-4※	篠原字本妙寺前123番5		41,600	▲ 0.5	41,800	住宅地
99	甲斐-5	西八幡字金山625番4		38,400	▲ 0.5	38,600	住宅地
100	甲斐-6	志田字深打166番21		30,700	▲ 1.0	31,000	住宅地
101	甲斐-7※	島上条字石原田526番14		45,400	▲ 0.4	45,600	住宅地
102	甲斐-8	西八幡字西冷間2071番25		38,100	▲ 0.8	38,400	住宅地
103	甲斐-9	中下条字中更286番9		48,500	▲ 0.6	48,800	住宅地
104	甲斐-10	大下条字深田399番4外		47,800	▲ 0.4	48,000	住宅地
105	甲斐-11	竜王新町字氏神前1633番6		29,400	▲ 1.0	29,700	住宅地
106	甲斐5-1	龍地字垈間3598番1外		54,100	▲ 1.3	54,800	商業地
107	笛吹-1	春日居町鎮日字小島田147番11		32,800	▲ 1.8	33,400	住宅地
108	笛吹-2	春日居町桑戸字梅木田520番7外		20,300	▲ 2.9	20,900	住宅地
109	笛吹-3	石和町八田字大郭107番3		35,500	▲ 2.2	36,300	住宅地
110	笛吹-4	石和町井戸字蔵井656番21		28,400	▲ 1.0	28,700	住宅地
111	笛吹-5	境川町石橋字万福寺2397番2外		17,900	▲ 3.2	18,500	住宅地
112	笛吹-6	御坂町成田字南畑613番5		22,600	▲ 3.0	23,300	住宅地
113	笛吹-7	一宮町金田字東畑町1123番2		22,500	▲ 2.2	23,000	住宅地
114	笛吹-8	一宮町中尾字川又124番3		19,900	▲ 2.0	20,300	住宅地
115	笛吹-9	八代町南字森ノ上南281番3外		21,700	▲ 2.7	22,300	住宅地
116	笛吹-10	境川町小黑坂字宝塚106番		13,300	▲ 2.9	13,700	住宅地
117	笛吹5-1	春日居町桑戸字五反田702番1		33,500	▲ 2.3	34,300	商業地
118	笛吹5-2	石和町市部字西河原789番10外		42,000	▲ 1.4	42,600	商業地
119	笛吹5-3	御坂町井之上字横畑832番6		25,200	▲ 2.3	25,800	商業地
120	笛吹5-4	石和町窪中島字新開町103番1外		67,400	▲ 1.0	68,100	商業地
121	上野原-1	上野原字押し1880番5		66,900	▲ 0.3	67,100	住宅地
122	上野原-2	上野原字上宿3521番13		66,000	▲ 0.3	66,200	住宅地
123	上野原5-1	上野原字下新町594番3外		70,000	▲ 0.7	70,500	商業地
124	甲州-1	塩山下於曾字天神原126番3		31,200	▲ 2.8	32,100	住宅地
125	甲州-2	塩山上於曾字堰口1628番1外		32,500	0.0	32,500	住宅地
126	甲州-3	塩山下於曾字沓田1530番8		32,100	▲ 0.6	32,300	住宅地
127	甲州-4	勝沼町等々力字東畑1401番5外		20,500	▲ 1.9	20,900	住宅地
128	甲州-5	勝沼町下岩崎字大泉1811番1		17,800	▲ 2.2	18,200	住宅地
129	甲州5-1	塩山上於曾字宮村1104番6		50,600	▲ 2.9	52,100	商業地
130	甲州5-2	塩山上於曾字油免867番1外		41,200	▲ 3.1	42,500	商業地
131	山梨中央-1	木原字中尾1277番5		13,000	▲ 3.7	13,500	住宅地
132	山梨中央-2	東花輪字整理地1377番49		29,300	▲ 0.7	29,500	住宅地
133	山梨中央-3	布施字神田243番42		35,600	▲ 0.6	35,800	住宅地
134	山梨中央-4	西新居字河原1番58外		40,900	0.0	40,900	住宅地
135	山梨中央-5	下三條字竹之花69番4		34,700	0.0	34,700	住宅地

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	31年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	30年価格 (円/㎡)	備考
136	山梨中央-6	今福新田字川東489番外		18,400	▲ 2.1	18,800	住宅地
137	山梨中央5-1	若宮32番5		56,800	0.0	56,800	商業地
138	市川三郷-1	高田字櫛田2423番4		26,400	▲ 1.1	26,700	住宅地
139	市川三郷-2	上野字峠沢2455番4		26,100	▲ 0.8	26,300	住宅地
140	市川三郷-3	市川大門字八乙女1689番20		31,000	▲ 1.3	31,400	住宅地
141	市川三郷5-1	市川大門字八乙女1768番4		32,600	▲ 3.0	33,600	商業地
142	身延-1	梅平字亥の新田1691番		19,400	▲ 2.5	19,900	住宅地
143	身延-2	下山字番匠小路2435番2		12,500	▲ 3.1	12,900	住宅地
144	身延5-1	角打字宮後3044番		26,900	▲ 1.1	27,200	商業地
145	山梨富士川-1	大櫛字田島屋敷27番6		27,900	▲ 0.4	28,000	住宅地
146	山梨富士川-2	長沢字新西2186番1		24,100	▲ 0.8	24,300	住宅地
147	山梨富士川-3	鰍沢字中田1256番7		24,400	▲ 1.6	24,800	住宅地
148	山梨富士川5-1	青柳町字整理地1126番1外		40,800	0.0	40,800	商業地
149	山梨昭和-1※	押越字川瀬2264番		48,800	▲ 0.4	49,000	住宅地
150	山梨昭和-2	西条字岡畑2592番4		56,300	0.0	56,300	住宅地
151	山梨昭和-3	河西字大林1427番		47,500	1.9	46,600	住宅地
152	山梨昭和5-1	飯喰字水上415番1外		74,000	3.1	71,800	商業地
153	山梨昭和9-1	築地新田字新居巻15番1外		15,200	0.0	15,200	工業地
154	西桂-1	倉見字東海戸道下41番1外		26,000	▲ 1.5	26,400	住宅地
155	西桂5-1	小沼字上町1968番5外		35,400	▲ 1.1	35,800	商業地
156	忍野-1	内野字上村4685番2		21,500	0.0	21,500	住宅地
157	忍野-2	忍草字土手下914番3		27,700	1.1	27,400	住宅地
158	忍野5-1	忍草字入角郷山1504番1外		28,200	0.0	28,200	商業地
159	山中湖-1	山中字東姥ノ懐535番11		17,000	0.0	17,000	住宅地
160	山中湖-2	山中字杏木道下983番7		19,300	0.0	19,300	住宅地
161	山中湖5-1	平野字向切詰506番213外		21,000	0.0	21,000	商業地
162	富士河口湖-1	船津字松場1001番1内		38,800	▲ 0.5	39,000	住宅地
163	富士河口湖-2	船津字沼7379番2		47,200	0.0	47,200	住宅地
164	富士河口湖-3	勝山字吉田道4025番2		29,300	▲ 1.3	29,700	住宅地
165	富士河口湖-4	長浜字平浜1940番1		10,100	▲ 1.0	10,200	住宅地
166	富士河口湖5-1	船津字堀休場2183番1外		51,200	0.0	51,200	商業地
167	富士河口湖5-2	船津字上土足戸1212番3外		58,400	0.0	58,400	商業地

上昇地点:
横ばい地点: