

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	25年価格 円/㎡	変動率 %	24年価格 円/㎡	変動率 %
1	甲府 (県) - 1	上曽根町字城越 2 2 4 8 番外		22,300	4.3	23,300	4.5
2	甲府 (県) - 2	緑が丘 1 丁目 1 1 0 番 2	緑が丘 1 - 6 - 9	59,500	1.2	60,200	1.5
3	甲府 (県) - 3	大里町字東耕地 2 5 7 9 番 2		45,700	2.1	46,700	2.5
4	甲府 (県) - 4	古上条町字泓 3 0 番 3		48,600	2.4	49,800	2.4
5	甲府 (県) - 5	上石田 2 丁目 8 1 2 番 2	上石田 2 - 2 1 - 1 4	51,200	3.0	52,800	2.9
6	甲府 (県) - 6	貢川 2 丁目 3 1 3 番 1 2	貢川 2 - 2 - 1 1	45,300	1.9	46,200	3.1
7	甲府 (県) - 7	国母 3 丁目 3 1 0 番 2 0	国母 3 - 5 - 1 1	50,000	2.7	51,400	2.1
8	甲府 (県) - 8	朝気 1 丁目 2 1 4 番 4	朝気 1 - 1 2 - 1 1	52,700	2.4	54,000	2.4
9	甲府 (県) - 9	池田 2 丁目 2 3 3 番 7	池田 2 - 8 - 4	47,100	2.9	48,500	3.0
10	甲府 (県) - 10	徳行 1 丁目 4 7 7 番 2	徳行 1 - 1 5 - 2 1	47,900	2.0	48,900	2.6
11	甲府 (県) - 11	山宮町字谷戸 3 2 8 5 番 2 7		32,800	3.0	33,800	4.2
12	甲府 (県) - 12	屋形 2 丁目 2 4 0 9 番 4	屋形 2 - 2 - 8	61,100	3.0	63,000	4.0
13	甲府 (県) - 13	国母 2 丁目 6 2 4 番 8	国母 2 - 1 7 - 2 0	49,000	3.2	50,600	1.7
14	甲府 (県) - 14	岩窪町字大道西 1 1 9 番 4		49,700	2.5	51,000	2.7
15	甲府 (県) - 15	上今井町字小瀬村境 4 7 7 番 5		45,400	1.9	46,300	2.7
16	甲府 (県) - 16	羽黒町字三反田 1 7 5 番 1 9		38,300	2.5	39,300	4.6
17	甲府 (県) - 17	右左口町字芝原 3 2 1 0 番 1		18,800	4.1	19,600	3.9
18	甲府 (県) - 18	下曽根町字居屋敷 1 6 8 番		24,500	5.0	25,800	4.8
19	甲府 (県) - 19	横根町字矢下 7 1 8 番 1		30,900	2.8	31,800	3.0
20	甲府 (県) - 20	塚原町字中道西 5 5 9 番 1		23,300	5.3	24,600	5.4
21	甲府 (県) - 21	小曲町字寺東 9 3 番 2 外		25,700	1.9	26,200	3.0
22	甲府 (県) - 22	西油川町字志多田 1 8 番 1 2		39,400	1.0	39,800	新規
23	甲府 (県) - 23	大津町字村添 1 4 1 6 番 3		35,000	0.0	35,000	新規
24	甲府 (県) 3 - 1	後屋町字西落 7 2 3 番		19,200	4.5	20,100	6.5
25	甲府 (県) 5 - 1	丸の内 2 丁目 4 4 9 番	丸の内 2 - 2 2 - 1 3	62,900	4.0	65,500	選定替え
26	甲府 (県) 5 - 2	湯村 2 丁目 1 5 7 6 番 1	湯村 2 - 6 - 1 9	64,700	5.7	68,600	4.5
27	甲府 (県) 5 - 3	上石田 4 丁目 5 番 1 外	上石田 4 - 1 - 3 1	61,800	4.2	64,500	4.4
28	甲府 (県) 5 - 4	丸の内 2 丁目 5 4 2 番外	丸の内 2 - 3 0 - 2	196,000	2.5	201,000	2.9
29	甲府 (県) 5 - 5	中央 1 丁目 1 6 5 番外	中央 1 - 2 - 1 0	98,500	5.3	104,000	5.5
30	甲府 (県) 5 - 6	相生 1 丁目 5 0 6 番	相生 1 - 1 9 - 5	72,000	2.7	74,000	3.3
31	甲府 (県) 5 - 7	美咲 1 丁目 3 3 2 番 2	美咲 1 - 8 - 7	61,000	3.8	63,400	5.1
32	甲府 (県) 5 - 8	朝日 2 丁目 1 6 5 番 1	朝日 2 - 1 7 - 1 2	65,000	2.5	66,700	3.5
33	甲府 (県) 5 - 9	大里町字北耕地 5 2 7 2 番外		55,500	0.9	56,000	新規
34	甲府 (県) 9 - 1	宮原町字外河原 6 0 8 番 1 外		18,500	5.6	19,600	6.2
35	甲府 (県) 9 - 2	下曽根町字花立 2 7 5 7 番 1 外		15,700	5.4	16,600	6.2
36	富士吉田 (県) - 1	上吉田 3 丁目 8 6 2 番 6	上吉田 3 - 3 - 7	50,000	2.9	51,500	3.0
37	富士吉田 (県) - 2	下吉田字竹ノ花 2 8 8 3 番 1		39,600	3.2	40,900	3.8
38	富士吉田 (県) - 3	新西原 2 丁目 1 1 2 7 番 6	新西原 2 - 2 5 - 9	50,800	2.7	52,200	2.4
39	富士吉田 (県) - 4	上暮地 3 丁目 1 7 6 0 番 1 外	上暮地 3 - 5 - 2 5	29,700	4.8	31,200	6.0
40	富士吉田 (県) - 5	上吉田字古吉田 9 1 8 番 6		45,000	4.3	47,000	5.1
41	富士吉田 (県) - 6	大明見字新屋敷 3 4 番		30,300	4.7	31,800	4.8
42	富士吉田 (県) 3 - 1	下吉田字梅ノ木 1 7 0 5 番		16,500	5.2	17,400	4.9
43	富士吉田 (県) 5 - 1	上吉田 2 丁目 3 6 0 番 1 外	上吉田 2 - 6 - 3	55,800	4.0	58,100	4.0
44	富士吉田 (県) 5 - 2	下吉田 2 丁目 1 7 6 6 番 6	下吉田 2 - 3 0 - 1 3	63,400	0.2	63,500	0.2
45	富士吉田 (県) 9 - 1	下吉田字田尻 4 4 9 5 番 3		26,500	4.0	27,600	4.2
46	都留 (県) - 1	十日市場字市部 1 4 3 5 番 1		34,600	4.2	36,100	3.2
47	都留 (県) - 2	法能字海戸 1 5 2 番 1		31,200	3.1	32,200	3.3
48	都留 (県) - 3	古川渡字新井 3 1 0 番 4		39,200	2.0	40,000	2.4
49	都留 (県) - 4	上谷 6 丁目 1 0 7 2 番 1 外	上谷 6 - 1 2 - 5	56,500	2.6	58,000	2.8
50	都留 (県) - 5	田原 1 丁目 4 2 2 番	田原 1 - 1 4 - 1 1	42,800	2.7	44,000	3.1

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	25年価格 円/㎡	変動率 %	24年価格 円/㎡	変動率 %
51	都留 (県) - 6	田野倉字桃園 5 2 0 番 7		46,400	2.5	47,600	2.5
52	都留 (県) 5 - 1	上谷 5 丁目 1 0 6 3 番 5	上谷 5 - 8 - 7	72,000	3.7	74,800	3.9
53	都留 (県) 9 - 1	小野字宮地 2 2 6 番 1		16,000	4.2	16,700	4.6
54	山梨 (県) - 1	七日市場字金山 6 4 1 番 1		27,000	3.6	28,000	5.1
55	山梨 (県) - 2	上神内川字宮ノ前 9 8 0 番 2		37,000	3.9	38,500	3.8
56	山梨 (県) - 3	堀内字梨ノ木 4 0 6 番外		19,000	2.6	19,500	選定替え
57	山梨 (県) - 4	下神内川字大番匠 3 5 番 5		38,400	3.5	39,800	2.9
58	山梨 (県) - 5	歌田字樋口 2 5 5 番 1		30,000	2.9	30,900	2.2
59	山梨 (県) - 6	牧丘町窪平字替地 1 9 1 番		18,500	5.1	19,500	選定替え
60	山梨 (県) - 7	牧丘町西保下字東杉山 3 2 1 1 番		8,700	4.4	9,100	5.2
61	山梨 (県) - 8	三富下釜口字中道下 3 0 6 番 1		9,900	4.8	10,400	4.6
62	山梨 (県) 3 - 1	小原東字東二本木 1 1 0 4 番 2		14,500	6.5	15,500	6.1
63	山梨 (県) 5 - 1	小原西字八王子 7 6 2 番 1 6		46,000	3.2	47,500	3.1
64	山梨 (県) 5 - 2	牧丘町窪平字西仲田 6 9 番		26,200	6.4	28,000	6.4
65	山梨 (県) 9 - 1	上石森字塚越 1 3 8 6 番外		17,900	6.3	19,100	5.4
66	大月 (県) - 1	七保町下和田字はしば 3 3 2 番		36,300	4.0	37,800	4.5
67	大月 (県) - 2	御太刀 2 丁目 目 大原 8 5 3 番 1 1	御太刀 2 - 1 - 5	65,600	選定替え	-	-
68	大月 (県) - 3	猿橋町伊良原 3 4 番 3		41,000	3.1	42,300	3.0
69	大月 (県) - 4	富浜町鳥沢字寺向 2 0 9 6 番 4		41,300	3.1	42,600	3.4
70	大月 (県) - 5	初狩町下初狩字原平 3 3 0 9 番 1		31,400	4.8	33,000	選定替え
71	大月 (県) - 6	大月町花咲字堂地 1 2 8 7 番 4 0		51,900	1.5	52,700	2.4
72	大月 (県) 5 - 1	猿橋町猿橋字大西 1 8 4 番 7		51,800	4.1	54,000	4.1
73	韮崎 (県) - 1	藤井町北下條字殿田 1 7 0 6 番 1		38,500	選定替え	-	-
74	韮崎 (県) - 2	大草町下條中割字丸林 1 6 1 番 2		24,800	3.5	25,700	2.7
75	韮崎 (県) - 3	富士見 2 丁目 1 6 0 0 番 1 外	富士見 2 - 8 - 8	45,500	2.2	46,500	3.5
76	韮崎 (県) - 4	穂坂町三ツ澤字新前 2 5 7 2 番		14,500	3.3	15,000	3.2
77	韮崎 (県) - 5	富士見ヶ丘 1 丁目 3 0 9 番 1	富士見ヶ丘 1 - 8 - 3	25,300	4.2	26,400	4.3
78	韮崎 (県) 3 - 1	中島 1 丁目 2 2 2 0 番		14,000	5.4	14,800	5.7
79	韮崎 (県) 5 - 1	藤井町南下條字冷田 2 2 6 番 1		59,300	2.0	60,500	2.4
80	韮崎 (県) 9 - 1	龍岡町下條南割字石宮 6 7 4 番 3 0		12,700	3.8	13,200	選定替え
81	南アルプス (県) - 1	野牛島字前畑 2 2 9 9 番 4		28,500	4.4	29,800	4.5
82	南アルプス (県) - 2	六科字南川原 1 1 7 6 番 3 外		26,000	4.4	27,200	4.9
83	南アルプス (県) - 3	清水字清水田 3 2 2 番 2		26,200	4.0	27,300	4.2
84	南アルプス (県) - 4	江原字西山伏塚 1 5 4 8 番 7 外		26,400	4.0	27,500	4.2
85	南アルプス (県) - 5	有野字北新田 3 2 5 8 番 5		21,800	4.4	22,800	4.2
86	南アルプス (県) - 6	曲輪田新田字宿東 2 8 番		17,700	4.8	18,600	4.6
87	南アルプス (県) - 7	芦安倉字古屋舗 4 4 6 番 1 外		5,200	3.7	5,400	2.7
88	南アルプス (県) - 8	落合字吉野 1 1 7 2 番		21,000	4.5	22,000	4.3
89	南アルプス (県) - 9	藤田字八丁 1 3 番 1		30,300	4.1	31,600	4.2
90	南アルプス (県) - 10	鏡中條字上ノ切 5 6 3 番 1		22,100	5.2	23,300	4.9
91	南アルプス (県) - 11	藤田字白土井 2 3 1 1 番 4		29,000	4.0	30,200	4.1
92	南アルプス (県) - 12	小笠原字東出口 1 0 6 番 4		31,700	3.6	32,900	3.5
93	南アルプス (県) - 13	小笠原字柿平 2 2 7 8 番		31,000	4.6	32,500	2.4
94	南アルプス (県) - 14	沢登字赤面 7 5 6 番 2		20,700	6.8	22,200	6.3
95	南アルプス (県) - 15	桃園字尾尻 1 2 3 9 番		19,500	6.7	20,900	6.3
96	南アルプス (県) 3 - 1	鮎沢字土井 1 3 8 2 番		12,800	4.5	13,400	5.0
97	南アルプス (県) 5 - 1	六科字宮東 1 5 2 7 番 1 3		31,900	4.2	33,300	4.3
98	南アルプス (県) 5 - 2	浅原字中河原 2 4 0 番		32,700	4.9	34,400	4.7
99	南アルプス (県) 5 - 3	上今諏訪字宮東 3 9 7 番 1		46,400	3.1	47,900	3.0
100	南アルプス (県) 9 - 1	宮沢字西宮沢 3 0 1 番 1 外		17,300	5.5	18,300	4.7

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	25年価格 円/㎡	変動率 %	24年価格 円/㎡	変動率 %
101	北杜 (県) - 1	明野町上手字平林南8292番8外		15,300	3.2	15,800	3.7
102	北杜 (県) - 2	明野町三之蔵字ソリメ894番		11,100	5.9	11,800	5.6
103	北杜 (県) - 3	須玉町若神子字妙円寺前729番		19,100	5.0	20,100	5.2
104	北杜 (県) - 4	須玉町大豆生田字多屋前505番11外		18,500	4.6	19,400	4.0
105	北杜 (県) - 5	須玉町東向字中屋敷2566番1		10,100	5.6	10,700	5.3
106	北杜 (県) - 6	高根町村山東割字大明神579番		12,500	2.3	12,800	1.5
107	北杜 (県) - 7	高根町長沢字上手林1949番8		11,400	3.4	11,800	3.3
108	北杜 (県) - 8	高根町下黒沢字女蚊窪2033番1		10,700	4.5	11,200	4.3
109	北杜 (県) - 9	長坂町長坂上条字宮ノ久保1511番31		23,300	2.9	24,000	3.2
110	北杜 (県) - 10	長坂町渋沢字下町969番1		11,200	6.7	12,000	6.3
111	北杜 (県) - 11	長坂町小荒間字林道下997番2外		12,500	4.6	13,100	4.4
112	北杜 (県) - 12	大泉町谷戸字町屋2098番外		12,400	3.1	12,800	3.8
113	北杜 (県) - 13	大泉町西井出字石堂8240番6883		14,500	4.6	15,200	2.6
114	北杜 (県) - 14	武川町柳澤字下町739番1		10,500	選定替え		
115	北杜 (県) - 15	白州町白須字柳原488番		10,900	3.5	11,300	3.4
116	北杜 (県) - 16	白州町大坊字前田200番1		8,900	3.3	9,200	3.2
117	北杜 (県) - 17	白州町横手字縦横道1620番321		8,600	3.4	8,900	2.2
118	北杜 (県) - 18	武川町牧原字西原770番2外		16,500	選定替え		
119	北杜 (県) - 19	武川町三吹字富貴野423番外		11,400	3.4	11,800	3.3
120	北杜 (県) - 20	小淵沢町上笹尾字篠原3332番1268		19,800	1.0	20,000	1.0
121	北杜 (県) - 21	小淵沢町上笹尾字源氏竈861番		13,400	4.3	14,000	4.8
122	北杜 (県) - 22	小淵沢町字天神前7348番1		19,200	3.0	19,800	3.4
123	北杜 (県) 5 - 1	須玉町若神子字小林3107番1外		29,000	4.6	30,400	4.4
124	北杜 (県) 5 - 2	高根町清里字念場原3545番1519外		16,500	4.1	17,200	3.9
125	北杜 (県) 5 - 3	長坂町長坂上条字大日向2536番1外		33,000	5.7	35,000	5.4
126	北杜 (県) 5 - 4	武川町牧原字堂佛寺1403番1		18,800	4.1	19,600	3.9
127	北杜 (県) 5 - 5	小淵沢町字上庄1040番1		29,800	4.5	31,200	4.9
128	北杜 (県) 9 - 1	大泉町西井出字木之下1122番1外		9,200	3.2	9,500	3.1
129	甲斐 (県) - 1	篠原字鶯起新居4046番5		48,700	0.8	49,100	1.8
130	甲斐 (県) - 2	西八幡字御林尻4128番4		41,800	0.7	42,100	0.9
131	甲斐 (県) - 3	竜王字踊河原3131番7		43,400	2.0	44,300	2.9
132	甲斐 (県) - 4	篠原字本妙寺前123番5		43,200	1.4	43,800	選定替え
133	甲斐 (県) - 5	万才字中井464番2		42,400	2.5	43,500	2.9
134	甲斐 (県) - 6	龍地字御座石699番22		48,700	0.8	49,100	1.0
135	甲斐 (県) - 7	島上条字石原田526番14		47,700	1.4	48,400	0.8
136	甲斐 (県) - 8	宇津谷字金剛地4959番外		22,900	3.8	23,800	4.0
137	甲斐 (県) - 9	龍地字着物沢4990番3外		29,900	2.0	30,500	2.9
138	甲斐 (県) - 10	亀沢字久保2365番1外		15,500	6.1	16,500	5.7
139	甲斐 (県) - 11	大岱字松葉100番39		30,300	2.6	31,100	2.8
140	甲斐 (県) - 12	大久保字村前286番		19,600	5.3	20,700	5.0
141	甲斐 (県) 3 - 1	島上条字蛇石1964番2外		16,900	5.1	17,800	5.3
142	甲斐 (県) 5 - 1	富竹新田字郷河原1824番		61,000	選定替え		
143	甲斐 (県) 5 - 2	島上条字村続443番1外		57,500	4.8	60,400	3.4
144	甲斐 (県) 9 - 1	下今井字下河原809番7		14,900	5.7	15,800	5.4
145	笛吹 (県) - 1	春日居町国府字大中寺154番1外		32,000	4.5	33,500	5.6
146	笛吹 (県) - 2	春日居町加茂字梅ノ木田107番		34,500	4.2	36,000	4.0
147	笛吹 (県) - 3	春日居町鎮目字宮ノ前1539番4		27,000	5.3	28,500	5.0
148	笛吹 (県) - 4	石和町松本字塚越222番90		45,600	3.0	47,000	3.1
149	笛吹 (県) - 5	石和町唐柏字池田43番4		30,200	4.4	31,600	4.2
150	笛吹 (県) - 6	石和町山崎字後田10番2		34,800	3.9	36,200	3.7

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	25年価格 円/㎡	変動率 %	24年価格 円/㎡	変動率 %
151	笛吹 (県) - 7	芦川町中芦川字村中602番		4,950	1.6	5,030	1.9
152	笛吹 (県) - 8	御坂町栗合字御幣269番2		27,300	4.2	28,500	4.4
153	笛吹 (県) - 9	御坂町上黒駒字鳥居4758番1		11,700	4.1	12,200	3.2
154	笛吹 (県) - 10	御坂町尾山字北町340番2外		20,700	4.6	21,700	4.0
155	笛吹 (県) - 11	一宮町末木字車地蔵436番		22,800	4.6	23,900	4.8
156	笛吹 (県) - 12	一宮町北都塚字前河原479番		21,900	3.9	22,800	5.0
157	笛吹 (県) - 13	一宮町田中字東田449番1		24,200	4.0	25,200	5.3
158	笛吹 (県) - 14	八代町南字洪田2874番7		27,500	2.8	28,300	3.1
159	笛吹 (県) - 15	八代町高家字村中444番1		19,600	4.4	20,500	4.7
160	笛吹 (県) - 16	境川町寺尾字上寺尾3177番		17,800	5.8	18,900	5.5
161	笛吹 (県) - 17	境川町藤垚字水口547番		15,800	5.4	16,700	5.6
162	笛吹 (県) - 18	境川町小山字中村687番3		19,800	5.3	20,900	5.0
163	笛吹 (県) 3 - 1	石和町唐柏字河原699番1		13,100	5.1	13,800	3.5
164	笛吹 (県) 5 - 1	春日居町熊野堂字藤木沢242番1		39,300	5.3	41,500	5.7
165	笛吹 (県) 5 - 2	石和町市部字上屋敷526番3		73,200	4.1	76,300	4.3
166	笛吹 (県) 5 - 3	石和町川中島字宮ノ東409番2外		42,700	6.2	45,500	6.2
167	笛吹 (県) 5 - 4	八代町南字二子塚566番7		30,900	4.3	32,300	4.4
168	笛吹 (県) 5 - 5	一宮町東原字櫻畑262番1		34,700	3.1	35,800	3.2
169	笛吹 (県) 9 - 1	一宮町塩田字大久保1643番1外		14,900	4.5	15,600	4.9
170	上野原 (県) - 1	秋山字中原3494番		9,600	5.9	10,200	4.7
171	上野原 (県) - 2	秋山字日向海戸7040番外		12,100	6.2	12,900	4.4
172	上野原 (県) - 3	四方津字奥平道下2243番3		42,700	3.0	44,000	2.2
173	上野原 (県) - 4	上野原字八サマ4133番9		62,600	1.9	63,800	3.3
174	上野原 (県) - 5	鶴島字西1555番		32,600	6.1	34,700	6.2
175	上野原 (県) 3 - 1	上野原字新井原4671番		18,900	5.0	19,900	6.1
176	上野原 (県) 5 - 1	上野原字仲新町1607番2		80,400	6.0	85,500	6.0
177	上野原 (県) 9 - 1	上野原字後山8154番35		24,800	4.2	25,900	4.8
178	甲州 (県) - 1	塩山上井尻字金山899番2		29,000	4.9	30,500	4.1
179	甲州 (県) - 2	塩山上於曾字町屋1314番2外		36,300	4.5	38,000	3.8
180	甲州 (県) - 3	塩山下塩後字境内添617番2		26,800	6.0	28,500	5.6
181	甲州 (県) - 4	塩山上於曾字細田708番2		34,200	4.5	35,800	4.5
182	甲州 (県) - 5	大和町日影字居村73番		9,000	4.3	9,400	6.0
183	甲州 (県) - 6	塩山熊野字横井575番2		33,000	5.7	35,000	4.1
184	甲州 (県) - 7	勝沼町勝沼字筋違1417番1外		24,800	3.1	25,600	3.8
185	甲州 (県) - 8	勝沼町休息字坂上1187番1		20,800	2.3	21,300	3.2
186	甲州 (県) - 9	勝沼町菱山字上中居467番1		16,100	5.8	17,100	6.0
187	甲州 (県) - 10	大和町初鹿野字瀬々久保平1812番1		15,600	5.5	16,500	6.3
188	甲州 (県) 5 - 1	塩山下塩後字渋沢842番1外		57,700	3.8	60,000	3.2
189	中央 (県) - 1	大鳥居字東原3680番2		20,000	3.8	20,800	4.1
190	中央 (県) - 2	浅利字村の内3069番		19,600	3.9	20,400	4.2
191	中央 (県) - 3	若宮38番14外		50,900	2.1	52,000	2.3
192	中央 (県) - 4	下三條字桂412番2		35,800	2.2	36,600	2.9
193	中央 (県) - 5	西花輪字阿原前3364番6		38,300	1.0	38,700	1.0
194	中央 (県) - 6	山之神字新割1888番23		40,400	1.0	40,800	1.4
195	中央 (県) - 7	極楽寺字当時屋984番		24,100	4.0	25,100	4.6
196	中央 (県) 3 - 1	成島字中田1339番		16,900	0.0	16,900	1.7
197	中央 (県) 5 - 1	山之神字流通団地2954番1外		51,700	3.4	53,500	2.4
198	中央 (県) 9 - 1	一町畑字姥神1085番3外		16,500	5.2	17,400	4.4
199	市川三郷 (県) - 1	上野字町屋2948番6		31,500	3.1	32,500	2.1
200	市川三郷 (県) - 2	宮原字家ノ前1388番2外		10,700	3.6	11,100	3.5

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	25年価格 円/㎡	変動率 %	24年価格 円/㎡	変動率 %
201	市川三郷 (県) - 3	大塚字西村 4 3 7 7 番外		14,000	4.1	14,600	3.9
202	市川三郷 (県) - 4	市川大門字宿尻 1 3 7 6 番 2		37,200	4.6	39,000	5.1
203	市川三郷 (県) - 5	岩間字西町 2 1 8 4 番 2		22,500	3.4	23,300	2.9
204	市川三郷 (県) - 6	市川大門字羽場 5 7 3 6 番 1		25,500	4.5	26,700	4.6
205	市川三郷 (県) 5 - 1	市川大門字宿尻 1 3 7 3 番 6		39,700	5.0	41,800	6.1
206	市川三郷 (県) 5 - 2	岩間字町後 9 3 8 番 2		25,200	3.4	26,100	3.7
207	早川 (県) - 1	保字道ノ前 1 2 4 6 番 1		4,370	0.9	4,410	0.9
208	早川 (県) - 2	大島字栗ノ木割 2 1 1 番		4,010	1.2	4,060	選定替え
209	身延 (県) - 1	常葉字林際 2 5 9 9 番外		12,100	1.6	12,300	1.6
210	身延 (県) - 2	三沢字大草家ノ前 6 9 0 番 2 外		9,600	1.2	9,720	1.1
211	身延 (県) - 3	西嶋字的場 6 0 9 番 1 外		12,200	3.2	12,600	3.1
212	身延 (県) - 4	切石字向坂 7 0 0 番		10,300	3.7	10,700	3.6
213	身延 (県) - 5	波木井字北畑 1 3 4 7 番外		15,600	6.0	16,600	5.7
214	身延 (県) - 6	角打字北原 1 0 9 7 番 1		24,800	6.8	26,600	6.7
215	身延 (県) 5 - 1	飯富字向新田 1 9 9 4 番外		26,200	3.0	27,000	選定替え
216	身延 (県) 9 - 1	下山字川除下 9 8 5 2 番 1 外		8,600	3.4	8,900	3.3
217	南部 (県) - 1	中野字清水原 4 7 0 5 番 1 3		13,600	2.2	13,900	2.8
218	南部 (県) - 2	南部字南田 9 1 7 2 番 3 8 0		17,500	1.7	17,800	1.1
219	南部 (県) - 3	福士字平 2 7 0 6 番 4 外		16,100	4.2	16,800	2.9
220	南部 (県) - 4	万沢字御屋敷 4 1 0 4 番 4		13,800	6.8	14,800	6.9
221	南部 (県) 5 - 1	内船字馬場道下 4 5 4 7 番 1		28,100	4.1	29,300	4.2
222	富士川 (県) - 1	青柳町字古宿 4 2 5 番 1		31,200	5.7	33,100	6.0
223	富士川 (県) - 2	天神中条字神田 7 7 1 番 4		27,200	選定替え		
224	富士川 (県) - 3	最勝寺字猿頭 3 2 番 3 外		21,600	4.8	22,700	5.0
225	富士川 (県) - 4	鯉沢字前山 5 3 3 3 番		13,300	2.2	13,600	2.2
226	富士川 (県) - 5	鯉沢字北畑 7 4 5 番		28,800	4.3	30,100	4.4
227	富士川 (県) - 6	鯉沢字八幡 1 9 0 2 番		19,600	6.2	20,900	6.3
228	富士川 (県) 5 - 1	青柳町字新宿 1 2 0 3 番 5		38,600	6.1	41,100	6.2
229	富士川 (県) 5 - 2	鯉沢字八幡 1 7 3 4 番 1		31,000	6.9	33,300	7.0
230	昭和 (県) - 1	西条字山梨 7 1 1 番 2		56,000	0.4	56,200	0.7
231	昭和 (県) - 2	西条新田字村前 4 1 3 番 1 0		54,800	0.4	55,000	1.1
232	昭和 (県) - 3	上河東字横田 5 4 3 番 7		41,900	0.0	41,900	0.0
233	昭和 (県) - 4	押越字川瀬 2 2 6 4 番		52,000	1.5	52,800	2.0
234	昭和 (県) - 5	清水新居字小松田 3 5 7 番 5		56,700	3.6	58,800	2.2
235	昭和 (県) - 6	河東中島字古道 2 0 5 6 番		40,000	1.7	40,700	1.0
236	昭和 (県) 3 - 1	上河東字田之神田 4 3 9 番 3		18,400	0.0	18,400	1.6
237	昭和 (県) 5 - 1	西条字道川 5 0 4 1 番外		72,800	2.9	75,000	1.1
238	道志 (県) - 1	字寺ノ下 8 3 1 3 番外		14,500	5.2	15,300	5.0
239	道志 (県) - 2	字馬場 5 7 2 2 番 2 外		11,900	5.6	12,600	5.3
240	西桂 (県) - 1	倉見字天久保 8 7 7 番 3 7		25,300	5.2	26,700	5.7
241	西桂 (県) - 2	小沼字上町 2 0 0 6 番 2		32,600	5.5	34,500	5.5
242	西桂 (県) - 3	小沼字殿田 1 0 2 4 番 6		30,100	4.4	31,500	4.5
243	忍野 (県) - 1	忍草字立沢 3 0 4 3 番 8		19,900	2.0	20,300	1.9
244	忍野 (県) 5 - 1	忍草字宿屋敷 3 番 1		26,800	1.8	27,300	2.2
245	山中湖 (県) - 1	平野字向切詰 5 0 6 番 2 2 8		10,800	0.9	10,900	0.9
246	山中湖 (県) - 2	山中字下り山 2 6 3 番 1 3 6 外		9,400	1.1	9,500	2.1
247	山中湖 (県) - 3	平野字新井 2 0 1 番		17,200	2.3	17,600	3.3
248	山中湖 (県) 5 - 1	山中字敷木 1 8 4 番 7		35,200	3.0	36,300	4.7
249	鳴沢 (県) - 1	字山道 7 8 1 番 1		14,600	1.4	14,800	1.3
250	鳴沢 (県) - 2	字富士山 1 1 4 0 1 番 8 8		9,100	4.2	9,500	2.1

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	25年価格 円/㎡	変動率 %	24年価格 円/㎡	変動率 %
251	鳴沢 (県) - 3	字ジラゴンノ10891番5		6,800	5.6	7,200	2.7
252	鳴沢 (県) 5 - 1	字境野2194番1外		26,500	4.3	27,700	4.2
253	富士河口湖 (県) - 1	小立字林818番		31,000	4.3	32,400	4.1
254	富士河口湖 (県) - 2	小立字李原4093番3		33,500	2.3	34,300	1.4
255	富士河口湖 (県) - 3	大石字芋剥戸1319番4		16,200	2.4	16,600	2.4
256	富士河口湖 (県) - 4	河口字子ノ神下1512番1外		23,300	4.9	24,500	5.8
257	富士河口湖 (県) - 5	勝山字上堂ヶ塚333番3		27,800	3.8	28,900	3.7
258	富士河口湖 (県) - 6	本栖字川原坂197番1外		14,300	4.7	15,000	4.5
259	富士河口湖 (県) - 7	長浜字中村585番		14,000	6.0	14,900	5.7
260	富士河口湖 (県) - 8	富士ヶ嶺2番1104		6,150	3.1	6,350	2.3
261	富士河口湖 (県) 5 - 1	船津字市道3634番2外		51,000	4.3	53,300	4.5
262	富士河口湖 (県) 5 - 2	勝山字西下罫穴3290番1外		31,900	3.9	33,200	3.8
263	富士河口湖 (県) 9 - 1	勝山字上伝水2805番2外		13,300	3.6	13,800	3.5
264	小菅 (県) - 1	字川久保4681番3外		13,000	6.5	13,900	6.7
265	小菅 (県) - 2	字井狩3170番外		6,500	3.0	6,700	2.9
266	丹波山 (県) - 1	字保野瀬3500番外		6,400	8.6	7,000	4.1
267	丹波山 (県) - 2	字丹波2521番6		13,800	5.5	14,600	7.0
		平 均		30,200	3.8	31,300	3.8

基準地標準価格一覧表

2 林地

NO	基準地番号	地 番	25年価格 円/10a	変動率 %	24年価格 円/10a	変動率 %
1	山梨(林)-1	甲府市竹日向町字塔岩越1161番1	160,000	2.4	164,000	2.4
2	山梨(林)-2	甲州市塩山上小田原字白川898番1	72,500	0.7	73,000	0.7
3	山梨(林)-3	南アルプス市高尾字南畑327番	92,000	2.1	94,000	2.1
4	山梨(林)-4	北杜市白州町白須字大平9005番1	106,000	4.5	111,000	4.3
5	山梨(林)-5	都留市大野字棚苗代山2121番2	162,000	3.6	168,000	4.0
6	山梨(林)-6	南都留郡富士河口湖町河口字入山2642番2	205,000	4.7	215,000	4.9
7	山梨(林)-7	北杜市須玉町江草字後林9334番1	81,200	2.8	83,500	2.7
8	山梨(林)-8	南巨摩郡南部町内船字大林14505番3	36,500	0.3	36,600	0.3
9	山梨(林)-9	笛吹市御坂町上黒駒字芝嵐5335番	170,000	5.6	180,000	5.3
		平 均	120,600	3.0	125,000	3.0