

平成20年地価公示標準地の価格一覧表

(標準地番号の印は地価調査の基準地と同一地点のものである。)

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、7 - は準工業地、9 - は工業地、10 - は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地を示す。

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成19年 (円/㎡)	平成20年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	甲府-1	甲府市湯村3丁目335番14	湯村3-21-14	51,000	49,700	-2.5	
2	甲府-2	緑が丘2丁目2401番7	緑が丘2-13-17	63,800	62,500	-2.0	
3	甲府-3	屋形2丁目2409番4	屋形2-2-8	70,500	70,200	-0.4	
4	甲府-4	天神町239番	天神町14-4	62,800	61,400	-2.2	
5	甲府-5	東光寺1丁目23番5	東光寺1-7-5	53,700	52,200	-2.8	
6	甲府-6	武田3丁目415番	武田3-5-18	68,800	67,900	-1.3	
7	甲府-7	後屋町字渋川235番7		57,700	56,200	-2.6	
8	甲府-8	寿町1015番8	寿町23-11	72,400	71,600	-1.1	
9	甲府-9	新田町2482番10	新田町3-27	55,900	54,100	-3.2	
10	甲府-10	富士見1丁目653番15	富士見1-15-11	61,600	60,300	-2.1	
11	甲府-11	塩部4丁目1150番28	塩部4-7-11	67,100	66,100	-1.5	
12	甲府-12	飯田3丁目2635番	飯田3-3-6	64,000	62,200	-2.8	
13	甲府-13	千塚3丁目2255番19	千塚3-2-36	51,500	50,500	-1.9	
14	甲府-14	国母2丁目624番8	国母2-17-20	56,300	54,500	-3.2	
15	甲府-15	城東2丁目278番	城東2-10-3	61,000	59,500	-2.5	
16	甲府-16	住吉3丁目487番19	住吉3-11-9	60,200	59,000	-2.0	
17	甲府-17	湯田1丁目258番	湯田1-10-9	61,300	60,200	-1.8	
18	甲府-18	下向山町金沢4086番1		22,600	21,800	-3.5	
19	甲府-19	伊勢4丁目2260番	伊勢4-30-13	62,600	61,200	-2.2	
20	甲府-20	富竹3丁目38番3	富竹3-4-30	54,000	52,800	-2.2	
21	甲府-21	酒折1丁目775番18	酒折1-13-15	56,500	55,000	-2.7	
22	甲府-22	堀之内町字八反田831番3		52,000	51,200	-1.5	
23	甲府-23	北新2丁目97番	北新2-3-19	62,300	61,100	-1.9	
24	甲府-24	里吉1丁目97番4	里吉1-2-26	53,900	52,600	-2.4	
25	甲府-25	音羽町3866番11外	音羽町3-43	59,200	56,700	-4.2	
26	甲府-26	青沼1丁目290番外	青沼1-12-3	64,600	63,000	-2.5	
27	甲府-27	西田町568番5	西田町2-35	51,300	50,400	-1.8	
28	甲府-28	高畑1丁目377番1	高畑1-13-28	58,500	56,900	-2.7	
29	甲府-29	国母8丁目920番1	国母8-16-32	51,700	50,700	-1.9	
30	甲府-30	宮原町字岡田39番7外		52,500	51,400	-2.1	
31	甲府-31	白井町字上河原568番5外		32,400	31,200	-3.7	H19(旧甲府33)
32	甲府-32	下石田2丁目36番2外	下石田2-2-15	62,700	61,200	-2.4	
33	甲府5-1	中央1丁目165番外	中央1-2-10	138,000	133,000	-3.6	
34	甲府5-2	中央1丁目134番1外	中央1-1-11	100,000	97,000	-3.0	
35	甲府5-3	相生1丁目506番	相生1-19-5	91,500	89,800	-1.9	
36	甲府5-4	中央3丁目229番	中央3-9-10	69,200	66,700	-3.6	
37	甲府5-5	丸の内1丁目93番	丸の内1-7-1	352,000	340,000	-3.4	

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成19年 (円/㎡)	平成20年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
38	甲府5-6	丸の内3丁目898番	丸の内3-32-11	110,000	107,000	-2.7	
39	甲府5-7	太田町1番2	太田町6-1	77,600	75,700	-2.4	
40	甲府5-8	中小河原町字下方575番1		76,700	74,200	-3.3	
41	甲府5-9	美咲1丁目332番2	美咲1-8-7	76,300	75,000	-1.7	
42	甲府5-10	中小河原町字橋詰4番3外		72,700	70,800	-2.6	
43	甲府5-11	城東3丁目266番2	城東3-6-6	70,500	68,800	-2.4	
44	甲府5-12	丸の内3丁目133番外	丸の内3-6-11	98,000	95,900	-2.1	
45	甲府5-13	宝1丁目312番2	宝1-11-22	88,200	85,500	-3.1	
46	甲府5-14	中央4丁目583番4	中央4-7-13	86,100	84,600	-1.7	
47	甲府5-15	武田1丁目180番1	武田1-3-24	94,500	92,300	-2.3	
48	甲府5-16	下曽根町大正389番1		46,700	45,000	-3.6	
49	甲府7-1	徳行2丁目2261番2	徳行2-3-24	57,900	57,000	-1.6	
50	甲府7-2	南口町23番4	南口町4-11	59,000	57,500	-2.5	
51	甲府7-3	国母5丁目1879番5	国母5-9-18	89,800	88,000	-2.0	
52	甲府9-1	大津町字堰間941番7外		26,100	25,000	-4.2	
53	甲府10-1	国玉町字大橋1304番		40,200	39,100	-2.7	
54	甲府10-2	上町字天神1340番1		46,900	45,800	-2.3	
55	甲府10-3	上阿原町字整理地394番2		75,500	75,500	0.0	
56	富士吉田-1	富士吉田市竜ヶ丘3丁目898番699	竜ヶ丘3-4-12	60,500	59,300	-2.0	
57	富士吉田-2	上吉田字熊穴4472番21		39,800	36,900	-7.3	
58	富士吉田-3	新屋西海戸172番1		37,800	36,300	-4.0	
59	富士吉田-4	旭1丁目3274番4	旭1-11-7	50,400	48,900	-3.0	
60	富士吉田5-1	上吉田字中原4247番7外		73,400	71,500	-2.6	
61	富士吉田5-2	上吉田2丁目393番3外	上吉田2-1-10	70,800	66,800	-5.6	
62	富士吉田5-3	下吉田字上手2095番3外		70,300	67,800	-3.6	
63	都留-1	都留市つる4丁目1137番30	つる4-7-39	51,500	50,800	-1.4	
64	都留-2	桂町850番2		46,200	45,500	-1.5	
65	都留-3	四日市場字上境321番2		43,500	42,700	-1.8	
66	都留5-1	中央2丁目261番3	中央2-2-8	68,000	63,000	-7.4	
67	都留5-2	田野倉字神出241番1外		75,000	75,000	0.0	
68	山梨-1	山梨市小原西字今田1086番		53,800	51,800	-3.7	
69	山梨-2	上神内川字幸ノ神852番1		50,300	49,000	-2.6	
70	山梨-3	小原東字西久保267番2			41,700		H20 選定替
71	山梨5-1	上神内川字一丁田1224番7外		103,000	98,500	-4.4	
72	山梨5-2	上神内川字古宮131番10外		57,000	55,400	-2.8	
73	大月-1	大月市大月1丁目字六貫メ403番2	大月1-16-6	80,800	79,000	-2.2	
74	大月-2	駒橋1丁目字駒門608番3	駒橋1-8-3	77,400	75,700	-2.2	
75	大月-3	猿橋町藤崎字長久保535番9		51,300	50,200	-2.1	
76	大月5-1	大月1丁目字六貫メ358番1外	大月1-11-21	105,000	101,000	-3.8	
77	大月5-2	大月町花咲字宮ノ東65番2外		70,500	67,500	-4.3	

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成19年 (円/㎡)	平成20年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
78	葦崎-1	葦崎市中島1丁目2068番1外	中島1-17-7	47,300	46,500	-1.7	
79	葦崎-2	本町2丁目2475番8	本町2-3-4	56,200	55,000	-2.1	
80	葦崎-3	藤井町北下條字枇杷塚1125番23		45,000	45,000	0.0	
81	葦崎5-1	中央町2015番1	中央町3-14	77,000	74,800	-2.9	
82	葦崎5-2	本町2丁目2402番3	本町2-5-27	72,000	69,800	-3.1	
83	南アルプス-1	南アルプス市古市場字山ノ神737番3外		36,800	35,900	-2.4	
84	南アルプス-2	山寺字若宮190番2		35,600	34,800	-2.2	
85	南アルプス-3	在家塚字仲畑1281番8		35,200	34,500	-2.0	
86	南アルプス-4	百々字竹ノ内2975番		30,700	30,000	-2.3	
87	南アルプス-5	下今井字北原726番		35,000	34,000	-2.9	
88	南アルプス-6	加賀美字鎮守2023番外		34,400	33,600	-2.3	
89	南アルプス-7	小笠原字御所庭西747番2外		38,600	37,500	-2.8	
90	南アルプス5-1	桃園字雨ヶ久保1694番1外		59,500	59,500	0.0	
91	南アルプス5-2	在家塚字竹之花48番4外		46,900	45,500	-3.0	
92	南アルプス5-3	荊沢字屋敷1311番		45,000	43,900	-2.4	
93	南アルプス5-4	小笠原字上町東237番1		50,500	48,900	-3.2	
94	北杜-1	北杜市高根町清里字念場原3545番2453外		12,700	12,700	0.0	
95	北杜-2	長坂町長坂上条字牛池2255番17		26,300	26,000	-1.1	
96	北杜-3	大泉町西井出字石堂8240番6958		12,800	12,800	0.0	
97	北杜5-1	長坂町大八田字道添3852番5		28,200	27,800	-1.4	
98	甲斐-1	甲斐市竜王字金山前971番3		44,800	44,500	-0.7	
99	甲斐-2	富竹新田字伊勢河原1413番5		49,800	49,400	-0.8	
100	甲斐-3	大岱字堰西2588番外		33,600	32,800	-2.4	
101	甲斐-4	篠原字本妙寺前123番5		46,900	46,400	-1.1	
102	甲斐-5	西八幡字金山625番4		45,600	45,200	-0.9	
103	甲斐-6	西八幡字東中田1285番1		46,400	46,100	-0.6	
104	甲斐-7	竜王新田字天神前732番16		44,800	44,000	-1.8	
105	甲斐-8	西八幡字西冷間2071番25		44,300	44,000	-0.7	
106	甲斐-9	中下条字宮地東1751番5		51,200	50,200	-2.0	H19(旧甲斐14)
107	甲斐-10	大下条字深田366番3		51,200	51,100	-0.2	
108	甲斐-11	島上条字石原田526番14		51,900	50,600	-2.5	
109	甲斐-12	中下条字中更286番9		55,800	54,700	-2.0	
110	甲斐-13	志田字深打166番21		43,000	42,000	-2.3	H19(旧甲斐15)
111	甲斐5-1	下今井字治良兵衛町88番18		51,500	50,000	-2.9	
112	甲斐10-1	竜王字四ツ石644番20		38,700	37,300	-3.6	
113	笛吹-1	笛吹市春日居町鎮目字小島田147番11		51,000	49,300	-3.3	
114	笛吹-2	春日居町桑戸字梅木田526番		34,900	33,900	-2.9	
115	笛吹-3	石和町八田字大郭107番3		52,600	50,900	-3.2	
116	笛吹-4	石和町井戸字蔵井656番21		39,200	38,000	-3.1	
117	笛吹-5	御坂町夏目原字上白金1192番2		34,700	33,700	-2.9	

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成19年 (円/㎡)	平成20年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
118	笛吹-6	御坂町成田字南畑 6 1 3 番 5		35,500	34,500	-2.8	
119	笛吹-7	一宮町金田字東畑 1 1 2 3 番 2		34,100	33,200	-2.6	
120	笛吹-8	一宮町中尾字川又 1 2 4 番 3		29,900	29,500	-1.3	
121	笛吹-9	八代町南字森ノ上南 2 8 1 番 3 外			30,000		H20 選定替
122	笛吹-10	境川町小黒坂字宝塚 1 0 6 番		20,700	19,700	-4.8	H19(旧笛吹-12)
123	笛吹-11	境川町石橋字万福寺 2 4 0 9 番 1 外		31,600	29,700	-6.0	
124	笛吹5-1	春日居町桑戸字五反田 7 0 2 番 1			48,500		H20 選定替
125	笛吹5-2	石和町市部字西河原 7 8 9 番 1 0 外		60,000	58,100	-3.2	
126	笛吹5-3	御坂町井之上字横畑 8 3 2 番 6		40,800	39,500	-3.2	
127	笛吹5-4	八代町南字洪田 2 7 4 4 番 6 外		38,100	37,000	-2.9	
128	上野原-1	上野原市上野原字城 1 9 0 6 番 2		79,200	77,300	-2.4	
129	上野原-2	上野原字上野 3 2 1 7 番 3 外		84,300	82,200	-2.5	
130	上野原5-1	上野原字下新町 5 9 4 番 3 外		98,900	96,400	-2.5	
131	甲州-1	甲州市塩山下於曾字天神原 1 2 6 番 3		47,000	45,600	-3.0	
132	甲州-2	塩山上於曾字堰口 1 6 2 8 番 1 外		45,900	44,300	-3.5	
133	甲州-3	塩山下於曾字栗原田 1 6 4 7 番 4		44,100	42,500	-3.6	
134	甲州-4	勝沼町等々力字東畑 1 4 0 1 番 5 外		29,500	28,700	-2.7	
135	甲州-5	勝沼町下岩崎字大泉 1 8 1 1 番 1		25,900	25,200	-2.7	
136	甲州5-1	塩山上於曾字旗板 1 8 1 0 番 1		98,000	93,500	-4.6	
137	甲州5-2	塩山上於曾字油免 8 6 7 番 1 外		70,500	68,100	-3.4	
138	甲州5-3	勝沼町勝沼字中町 3 1 4 1 番		39,600	37,900	-4.3	
139	山梨中央-1	中央市木原中尾 1 2 7 7 番 5		21,000	20,300	-3.3	
140	山梨中央-2	大鳥居早稲田 4 6 6 番		20,800	20,100	-3.4	
141	山梨中央-3	中橋字白金 1 4 1 6 番 2 外		45,100	44,100	-2.2	
142	山梨中央-4	西新居字河原 1 番 5 8 外		50,900	49,800	-2.2	
143	山梨中央-5	下三條字竹之花 6 9 番 4		43,800	42,500	-3.0	
144	山梨中央-6	布施字道下 1 1 0 6 番 2 3		41,700	40,600	-2.6	
145	山梨中央-7	布施字神田 2 4 3 番 4 2		43,600	42,500	-2.5	
146	山梨中央-8	東花輪字整理地 1 3 7 7 番 4 9		37,500	36,300	-3.2	
147	山梨中央5-1	若宮 3 2 番 5		73,000	71,700	-1.8	
148	山梨中央10-1	井之口字中通 6 0 1 番 1		39,500	38,400	-2.8	
149	市川三郷-1	西八代都市川三郷町高田字櫛田 2 4 2 3 番 4		40,700	39,400	-3.2	H19(旧市川三郷-4)
150	市川三郷-2	上野字籠鼻 1 1 4 2 番		29,600	28,600	-3.4	
151	市川三郷-3	市川大門字八乙女 1 6 8 9 番 2 0		47,900	46,300	-3.3	
152	市川三郷5-1	上野字峠沢 2 3 7 3 番 2		36,500	35,100	-3.8	
153	市川三郷5-2	市川大門字八乙女 1 7 6 8 番 4		54,000	52,100	-3.5	
154	増穂-1	南巨摩郡増穂町大櫛字田島屋敷 2 7 番 6		39,400	37,600	-4.6	
155	増穂-2	小林字山道西 1 7 2 5 番		35,700	34,100	-4.5	
156	増穂5-1	青柳町字古宿 3 6 1 番 2 外		55,000	53,300	-3.1	
157	鯉沢-1	鯉沢町字中田 1 2 5 6 番 7		39,600	38,300	-3.3	

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成19年 (円/㎡)	平成20年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
158	鯉沢-2	字起シ 5 9 番 1 外		36,100	34,900	-3.3	
159	鯉沢5-1	字八幡 1 5 4 3 番 3		46,000	44,000	-4.3	
160	身延-1	身延町梅平字亥の新田 1 6 9 1 番		35,600	34,500	-3.1	
161	身延-2	下山字番匠小路 2 4 3 5 番 2		19,800	19,300	-2.5	
162	身延5-1	梅平字亥の新田 2 3 0 2 番 1 外		41,000	39,600	-3.4	
163	山梨昭和-1	中巨摩郡昭和町押越字川瀬 2 2 6 4 番		56,700	55,500	-2.1	
164	山梨昭和-2	西条字岡畑 2 5 9 2 番 4		61,500	60,300	-2.0	
165	山梨昭和-3	河西字大林 1 4 2 7 番			46,200		H20 選定替
166	山梨昭和9-1	築地新田字新居巻 1 5 番 1 外		23,500	22,500	-4.3	
167	西桂-1	南都留郡西桂町倉見字東海戸道下 4 1 番 1 外		36,400	35,200	-3.3	
168	西桂-2	下暮地字入田 4 7 0 番		34,300	32,800	-4.4	
169	西桂5-1	小沼字本町 1 6 3 9 番 6		46,500	44,200	-4.9	
170	忍野-1	忍野村内野字上村 4 6 8 5 番 2		27,300	26,600	-2.6	
171	忍野-2	忍草字土手下 9 1 4 番 3		29,000	28,500	-1.7	
172	忍野5-1	忍草字入角郷山 1 5 0 4 番 1 外		32,000	31,100	-2.8	
173	山中湖-1	山中湖村山中字鶴塚 3 9 4 番 5		26,900	26,000	-3.3	
174	山中湖-2	山中字梁尻 1 4 0 8 番 3		18,200	17,800	-2.2	
175	山中湖5-1	平野字向切詰 5 0 6 番 2 1 3 外		27,900	27,000	-3.2	
176	富士河口湖-1	富士河口湖町船津字松場 1 0 0 1 番 1 外		53,200	52,500	-1.3	
177	富士河口湖-2	船津字沼 7 3 7 9 番 2		49,600	49,600	0.0	
178	富士河口湖-3	勝山字吉田道 4 0 2 5 番 2		37,300	36,400	-2.4	
179	富士河口湖-4	勝山字大塚 4 9 4 3 番		34,800	33,900	-2.6	
180	富士河口湖-5	長浜字平浜 1 9 4 0 番 1		15,900	15,200	-4.4	
181	富士河口湖-6	西湖字峯 1 6 9 番 1		12,600	12,100	-4.0	
182	富士河口湖5-1	船津字堀休場 2 1 8 3 番 1 外		59,600	58,500	-1.8	
183	富士河口湖5-2	勝山字栗原 9 6 7 番 2		41,300	39,800	-3.6	