

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地 (3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、9-〇は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地)
 (注) 基準地番号中の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	29年価格 円/㎡	変動率 %	28年価格 円/㎡	変動率 %
1	甲府 (県) - 1	上曽根町字西田583番		19,100	▲ 2.1	19,500	▲ 2.5
2	甲府 (県) - 2	緑が丘1丁目110番2	緑が丘1-6-9	58,500	▲ 0.2	58,600	▲ 0.2
3	甲府 (県) - 3	大里町字東耕地2579番9		42,100	0.0	42,100	▲ 0.9
4	甲府 (県) - 4	古上条町字泓30番3		44,400	▲ 2.2	45,400	▲ 2.2
5	甲府 (県) - 5	上石田2丁目812番2	上石田2-21-14	47,000	▲ 2.1	48,000	▲ 2.0
6	甲府 (県) - 6	貢川2丁目313番12	貢川2-2-11	42,300	▲ 0.9	42,700	▲ 1.6
7	甲府 (県) - 7	国母3丁目310番20	国母3-5-11	45,300	▲ 2.2	46,300	▲ 2.1
8	甲府 (県) - 8	朝気1丁目214番4	朝気1-12-11	48,700	▲ 1.8	49,600	▲ 1.8
9	甲府 (県) - 9	池田2丁目233番7	池田2-8-4	43,500	▲ 1.1	44,000	▲ 2.2
10	甲府 (県) - 10	徳行1丁目477番2	徳行1-15-21	44,100	▲ 2.0	45,000	▲ 2.2
11	甲府 (県) - 11	山宮町字谷戸3285番27		29,800	▲ 2.3	30,500	▲ 2.2
12	甲府 (県) - 12 ※	屋形2丁目2409番4	屋形2-2-8	60,100	0.0	60,100	▲ 0.2
13	甲府 (県) - 13 ※	国母2丁目624番8	国母2-17-20	44,000	▲ 2.2	45,000	▲ 2.2
14	甲府 (県) - 14	岩窪町字大道西119番4		45,400	▲ 1.9	46,300	▲ 2.1
15	甲府 (県) - 15	上今井町字小瀬村境477番5		41,400	▲ 2.4	42,400	▲ 2.3
16	甲府 (県) - 16	羽黒町字三反田175番19		34,300	▲ 2.3	35,100	▲ 2.5
17	甲府 (県) - 17	大津町字村添1416番3		35,000	0.0	35,000	0.0
18	甲府 (県) - 18	下曽根町字居屋敷168番		21,200	▲ 2.3	21,700	▲ 3.1
19	甲府 (県) - 19	横根町字矢下718番1		27,900	▲ 2.1	28,500	▲ 2.4
20	甲府 (県) - 20	塚原町字中道西559番1		19,100	▲ 4.5	20,000	▲ 4.8
21	甲府 (県) - 21	小曲町字寺東93番2外		24,600	▲ 0.8	24,800	▲ 0.8
22	甲府 (県) - 22	西油川町字志多田18番12		38,200	▲ 1.5	38,800	▲ 1.0
23	甲府 (県) 3 - 1	後屋町字西落723番		18,300	0.0	18,300	▲ 0.5
24	甲府 (県) 5 - 1	丸の内2丁目449番	丸の内2-22-13	57,500	▲ 1.7	58,500	▲ 2.0
25	甲府 (県) 5 - 2	湯村2丁目1576番1	湯村2-6-19	61,700	0.0	61,700	0.0
26	甲府 (県) 5 - 3	上石田4丁目5番1外	上石田4-1-31	58,800	▲ 0.3	59,000	▲ 0.8
27	甲府 (県) 5 - 4	丸の内2丁目542番外	丸の内2-30-2	183,000	▲ 1.1	185,000	▲ 1.6
28	甲府 (県) 5 - 5 ※	中央1丁目165番外	中央1-2-10	92,500	▲ 1.2	93,600	▲ 1.0
29	甲府 (県) 5 - 6 ※	相生1丁目506番	相生1-19-5	66,500	▲ 1.5	67,500	▲ 1.7
30	甲府 (県) 5 - 7 ※	塩部4丁目1719番4	塩部4-13-9	64,500	0.0	64,500	選定替え
31	甲府 (県) 5 - 8	朝日2丁目165番1	朝日2-17-12	59,700	▲ 2.3	61,100	▲ 1.8
32	甲府 (県) 5 - 9	大里町字北耕地5272番外		54,700	0.0	54,700	0.0
33	甲府 (県) 9 - 1	宮原町字外河原608番1外		17,100	0.0	17,100	▲ 1.2
34	甲府 (県) 9 - 2	下曽根町字花立2757番1外		14,100	▲ 0.7	14,200	▲ 2.1
35	富士吉田 (県) - 1	上吉田3丁目862番6	上吉田3-3-7	47,500	▲ 1.0	48,000	▲ 1.0
36	富士吉田 (県) - 2	下吉田8丁目2883番1	下吉田8-22-23	37,600	▲ 1.1	38,000	▲ 1.0
37	富士吉田 (県) - 3	新西原2丁目1127番6	新西原2-25-9	49,100	▲ 0.6	49,400	▲ 0.6
38	富士吉田 (県) - 4	上暮地3丁目1760番1外	上暮地3-5-25	26,900	▲ 3.6	27,900	▲ 1.8
39	富士吉田 (県) - 5	上吉田字古吉田918番6		42,200	▲ 0.9	42,600	▲ 0.9
40	富士吉田 (県) - 6	大明見5丁目27番1	大明見5-3-5	27,000	選定替え	28,000	▲ 2.4
41	富士吉田 (県) 3 - 1	上吉田字城山1317番4		13,700	▲ 2.1	14,000	選定替え
42	富士吉田 (県) 5 - 1	上吉田2丁目360番1外	上吉田2-6-3	51,300	▲ 1.3	52,000	▲ 1.7
43	富士吉田 (県) 5 - 2	下吉田2丁目1766番6	下吉田2-30-13	59,800	▲ 1.5	60,700	▲ 1.5
44	富士吉田 (県) 9 - 1	向原1丁目539番13外	向原1-27-8	15,300	0.0	15,300	▲ 0.6
45	都留 (県) - 1	十日市場字市部1435番1		30,100	▲ 2.3	30,800	▲ 3.4
46	都留 (県) - 2	法能字海戸152番1		29,200	▲ 0.7	29,400	▲ 1.3
47	都留 (県) - 3	古川渡字新井310番4		40,500	1.3	40,000	1.3
48	都留 (県) - 4	上谷6丁目1072番1外	上谷6-12-5	52,800	▲ 0.8	53,200	▲ 1.5
49	都留 (県) - 5	田原1丁目422番	田原1-14-11	40,900	▲ 0.7	41,200	▲ 1.0
50	都留 (県) - 6	田野倉字桃園520番7		44,200	▲ 0.9	44,600	▲ 0.9
51	都留 (県) 5 - 1	上谷5丁目1063番5	上谷5-8-7	70,800	0.4	70,500	0.0
52	都留 (県) 9 - 1	小野字宮地226番1外		14,500	▲ 1.4	14,700	▲ 2.0

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地 (3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、9-〇は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地)
 (注) 基準地番号中の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	29年価格 円/㎡	変動率 %	28年価格 円/㎡	変動率 %
53	山梨 (県) - 1	七日市場字金山641番1		23,800	▲ 2.9	24,500	▲ 2.8
54	山梨 (県) - 2	上神内川字宮ノ前980番2		34,000	▲ 1.7	34,600	▲ 1.1
55	山梨 (県) - 3	堀内字梨ノ木406番外		16,900	▲ 3.4	17,500	▲ 3.3
56	山梨 (県) - 4	下神内川字大番匠35番5		34,700	▲ 1.4	35,200	▲ 2.2
57	山梨 (県) - 5	歌田字樋口255番1		26,400	▲ 2.9	27,200	▲ 3.5
58	山梨 (県) - 6	牧丘町窪平字替地191番		15,800	▲ 2.5	16,200	▲ 3.0
59	山梨 (県) - 7	牧丘町西保下字東杉山3211番		7,600	▲ 1.3	7,700	▲ 2.5
60	山梨 (県) - 8	三富下釜口字中道下306番1		8,500	▲ 2.3	8,700	▲ 2.2
61	山梨 (県) 3 - 1	上神内川字天神原430番		14,300	▲ 1.4	14,500	選定替え
62	山梨 (県) 5 - 1	小原西字八王子762番16外		41,800	▲ 2.3	42,800	▲ 2.1
63	山梨 (県) 9 - 1	上石森字塚越1386番外		15,000	▲ 2.0	15,300	▲ 4.4
64	大月 (県) - 1	七保町下和田字はしば332番		31,900	▲ 3.6	33,100	▲ 3.2
65	大月 (県) - 2	御太刀2丁目字大原853番11	御太刀2-1-5	62,800	▲ 0.5	63,100	▲ 0.9
66	大月 (県) - 3	猿橋町伊良原31番2		37,800	▲ 0.3	37,900	選定替え
67	大月 (県) - 4	富浜町鳥沢字寺向2096番4		37,700	▲ 3.6	39,100	▲ 2.5
68	大月 (県) - 5	初狩町下初狩字原平3309番1		27,300	▲ 3.5	28,300	▲ 3.4
69	大月 (県) - 6	大月町花咲字堂地1287番40		51,400	▲ 0.4	51,600	▲ 0.2
70	大月 (県) 5 - 1	猿橋町猿橋字大西184番7		47,400	▲ 2.5	48,600	▲ 2.2
71	韮崎 (県) - 1	藤井町北下條字殿田1706番1		35,500	▲ 1.4	36,000	▲ 1.4
72	韮崎 (県) - 2	大草町下條中割字丸林161番2		21,000	▲ 3.7	21,800	▲ 4.4
73	韮崎 (県) - 3	富士見2丁目1600番1外	富士見2-8-8	42,800	▲ 0.9	43,200	▲ 1.4
74	韮崎 (県) - 4	穂坂町三ツ澤字新前2572番		12,500	▲ 3.8	13,000	▲ 3.7
75	韮崎 (県) - 5	富士見ヶ丘1丁目309番1	富士見ヶ丘1-8-3	22,300	▲ 3.0	23,000	▲ 3.0
76	韮崎 (県) 3 - 1	中島1丁目2220番		12,300	▲ 1.6	12,500	▲ 1.6
77	韮崎 (県) 5 - 1	藤井町南下條字冷田226番1		52,700	▲ 2.8	54,200	▲ 2.9
78	韮崎 (県) 9 - 1	龍岡町下條南割字石宮674番30		11,700	▲ 0.8	11,800	▲ 1.7
79	南アルプス (県) - 1	野牛島字前畑2299番4		26,200	▲ 1.1	26,500	▲ 1.5
80	南アルプス (県) - 2	六科字南川原1176番3外		22,900	▲ 2.6	23,500	▲ 2.5
81	南アルプス (県) - 3	清水字清水田322番2		23,700	▲ 1.7	24,100	▲ 2.0
82	南アルプス (県) - 4	江原字西山伏塚1548番7外		23,900	▲ 1.6	24,300	▲ 2.0
83	南アルプス (県) - 5	有野字北新田3258番5		18,700	▲ 2.6	19,200	▲ 4.0
84	南アルプス (県) - 6	曲輪田新田字宿東28番		14,500	▲ 4.6	15,200	▲ 5.0
85	南アルプス (県) - 7	芦安芦倉字古屋舗446番1外		4,750	▲ 1.0	4,800	▲ 2.0
86	南アルプス (県) - 8	落合字吉野1172番		18,900	▲ 1.0	19,100	▲ 1.5
87	南アルプス (県) - 9	藤田字八丁13番1		26,500	▲ 2.6	27,200	▲ 2.9
88	南アルプス (県) - 10	鏡中條字上ノ切435番1		21,400	▲ 1.8	21,800	選定替え
89	南アルプス (県) - 11	藤田字臼土井2311番4		25,600	▲ 2.3	26,200	▲ 2.6
90	南アルプス (県) - 12	小笠原字東出口106番4		28,000	▲ 2.8	28,800	▲ 2.7
91	南アルプス (県) - 13	小笠原字柿平2278番		27,800	▲ 2.8	28,600	▲ 1.0
92	南アルプス (県) - 14	沢登字赤面756番2		18,400	▲ 2.6	18,900	▲ 3.1
93	南アルプス (県) 3 - 1	鮎沢字土井1382番		11,800	▲ 0.8	11,900	▲ 0.8
94	南アルプス (県) 5 - 1	六科字宮東1527番13		28,000	▲ 2.8	28,800	▲ 3.0
95	南アルプス (県) 5 - 2	浅原字中河原240番		28,100	▲ 3.1	29,000	▲ 3.3
96	南アルプス (県) 5 - 3	上今諏訪字宮東397番1		41,900	▲ 2.1	42,800	▲ 2.1
97	南アルプス (県) 9 - 1	宮沢字西宮沢301番1外		15,900	▲ 0.6	16,000	▲ 0.6
98	北杜 (県) - 1	明野町上手字平林南8292番8外		14,000	▲ 2.8	14,400	▲ 1.4
99	北杜 (県) - 2	明野町三之藏字ソリメ894番		9,700	▲ 3.0	10,000	▲ 2.0
100	北杜 (県) - 3	須玉町若神子字妙円寺前729番		17,900	▲ 0.6	18,000	▲ 1.1
101	北杜 (県) - 4	須玉町大豆生田字多屋前505番11外		16,900	▲ 0.6	17,000	▲ 1.7
102	北杜 (県) - 5	須玉町東向字中屋敷2566番1		8,500	▲ 4.5	8,900	▲ 3.3
103	北杜 (県) - 6	高根町村山東割字大明神579番		11,700	▲ 1.7	11,900	▲ 0.8
104	北杜 (県) - 7	高根町長沢字上手林1949番8		10,900	▲ 0.9	11,000	0.0
105	北杜 (県) - 8	小淵沢町字天神前7348番1		17,100	▲ 2.8	17,600	▲ 2.8
106	北杜 (県) - 9	長坂町長坂上条字宮ノ久保1511番31		21,000	▲ 1.4	21,300	▲ 2.7

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地 (3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、9-〇は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地)
 (注) 基準地番号中の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	29年価格 円/㎡	変動率 %	28年価格 円/㎡	変動率 %
107	北杜 (県) - 10	長坂町渋沢字下町969番1		9,700	▲ 2.3	9,930	▲ 2.6
108	北杜 (県) - 11	長坂町小荒間字林道下997番2外		10,900	▲ 2.7	11,200	▲ 2.6
109	北杜 (県) - 12	大泉町谷戸字町屋2098番外		11,300	▲ 1.7	11,500	▲ 1.7
110	北杜 (県) - 13	大泉町西井出字石堂8240番6883		13,300	▲ 1.5	13,500	▲ 1.5
111	北杜 (県) - 14	武川町柳澤字下町739番1		9,240	▲ 2.5	9,480	▲ 2.8
112	北杜 (県) - 15	白州町白須字柳原488番		9,600	▲ 2.0	9,800	▲ 3.0
113	北杜 (県) - 16	白州町大坊字前田200番1		7,950	▲ 2.2	8,130	▲ 2.4
114	北杜 (県) - 17	白州町横手字縦横道1620番321		7,770	▲ 1.0	7,850	▲ 2.4
115	北杜 (県) - 18	武川町牧原字西原770番2外		14,600	▲ 2.7	15,000	▲ 2.6
116	北杜 (県) - 19	武川町三吹字富貴野423番外		10,100	▲ 1.9	10,300	▲ 2.8
117	北杜 (県) - 20	小淵沢町上笹尾字篠原3332番1268		17,500	▲ 3.8	18,200	▲ 3.2
118	北杜 (県) - 21	小淵沢町上笹尾字源氏箆861番		11,400	▲ 3.4	11,800	▲ 3.3
119	北杜 (県) 5 - 1	須玉町若神子字小林3124番1外		24,800	選定替え	25,700	▲ 3.4
120	北杜 (県) 5 - 2	高根町清里字念場原3545番1519外		15,200	▲ 1.9	15,500	▲ 1.3
121	北杜 (県) 5 - 3	長坂町長坂上条字大日向2536番1外		27,100	▲ 3.6	28,100	▲ 4.7
122	北杜 (県) 5 - 4	武川町牧原字堂佛寺1403番1		16,300	▲ 2.4	16,700	▲ 3.5
123	北杜 (県) 5 - 5	小淵沢町字上庄1040番1		24,400	▲ 4.7	25,600	▲ 4.8
124	北杜 (県) 9 - 1	大泉町西井出字木之下1122番1外		8,600	▲ 1.1	8,700	▲ 1.1
125	甲斐 (県) - 1	篠原字発起新居4046番5		47,300	▲ 0.8	47,700	▲ 0.6
126	甲斐 (県) - 2	西八幡字御林尻4128番4		40,200	▲ 1.0	40,600	▲ 1.0
127	甲斐 (県) - 3	竜王字踊河原3131番7		39,600	▲ 1.7	40,300	▲ 1.7
128	甲斐 (県) - 4 ※	篠原字本妙寺前123番5		41,900	▲ 0.5	42,100	▲ 0.5
129	甲斐 (県) - 5	万才字中井464番2		40,400	▲ 0.7	40,700	▲ 0.7
130	甲斐 (県) - 6	龍地字御座石699番22		46,700	▲ 1.1	47,200	▲ 1.3
131	甲斐 (県) - 7 ※	島上条字石原田526番14		45,700	▲ 0.7	46,000	▲ 1.7
132	甲斐 (県) - 8	宇津谷字金剛地4959番外		20,000	▲ 3.4	20,700	▲ 3.3
133	甲斐 (県) - 9	龍地字着物沢4990番3外		28,100	▲ 1.4	28,500	▲ 1.4
134	甲斐 (県) - 10	亀沢字久保2365番1外		12,300	▲ 5.4	13,000	▲ 5.1
135	甲斐 (県) - 11	大垩字松葉100番39		28,200	▲ 1.4	28,600	▲ 1.4
136	甲斐 (県) - 12	大久保字村前286番		15,800	▲ 5.4	16,700	▲ 4.6
137	甲斐 (県) 3 - 1	西八幡字東中田1211番		15,600	▲ 1.3	15,800	▲ 1.3
138	甲斐 (県) 5 - 1	富竹新田字郷河原1824番		58,000	▲ 0.9	58,500	▲ 0.8
139	甲斐 (県) 5 - 2	島上条字村続443番1外		51,000	▲ 1.9	52,000	▲ 2.8
140	甲斐 (県) 9 - 1	下今井字下河原809番7		13,200	▲ 0.8	13,300	▲ 2.9
141	笛吹 (県) - 1	春日居町国府字大中寺154番1外		27,700	▲ 3.1	28,600	▲ 3.4
142	笛吹 (県) - 2	春日居町加茂字梅ノ木田107番		30,800	▲ 1.9	31,400	▲ 2.2
143	笛吹 (県) - 3	春日居町鎮目字宮ノ前1539番4		22,800	▲ 3.4	23,600	▲ 3.7
144	笛吹 (県) - 4	石和町松本字塚越222番90		40,800	▲ 2.4	41,800	▲ 2.8
145	笛吹 (県) - 5	石和町唐柏字池田43番4		27,900	▲ 1.8	28,400	▲ 2.1
146	笛吹 (県) - 6	石和町山崎字後田10番2		31,600	▲ 1.9	32,200	▲ 1.8
147	笛吹 (県) - 7	芦川町中芦川字村中602番		4,650	▲ 1.1	4,700	▲ 1.7
148	笛吹 (県) - 8	御坂町栗合字御幣269番2		24,000	▲ 3.2	24,800	▲ 2.4
149	笛吹 (県) - 9	御坂町上黒駒字鳥居4758番1		10,000	▲ 3.8	10,400	▲ 3.7
150	笛吹 (県) - 10	御坂町尾山字北町340番2外		17,400	▲ 4.4	18,200	▲ 4.2
151	笛吹 (県) - 11	一宮町末木字車地蔵436番		19,400	▲ 3.5	20,100	▲ 3.8
152	笛吹 (県) - 12	一宮町北都塚字前河原479番		19,000	▲ 3.6	19,700	▲ 3.4
153	笛吹 (県) - 13	一宮町田中字東田449番1		21,700	▲ 2.3	22,200	▲ 2.2
154	笛吹 (県) - 14	八代町南字渋田2874番7		24,600	▲ 3.1	25,400	▲ 1.9
155	笛吹 (県) - 15	八代町高家字御堀16番1		16,800	▲ 3.4	17,400	▲ 2.8
156	笛吹 (県) - 16	境川町寺尾字上寺尾3177番		15,200	▲ 3.2	15,700	▲ 3.1
157	笛吹 (県) - 17	境川町藤袋字諏訪前4672番		16,000	選定替え	13,900	▲ 3.5
158	笛吹 (県) 3 - 1	石和町八田字塚之越271番1		13,200	▲ 2.2	13,500	選定替え
159	笛吹 (県) 5 - 1	春日居町熊野堂字藤木沢242番1		33,200	▲ 2.9	34,200	▲ 3.9
160	笛吹 (県) 5 - 2	石和町市部字上屋敷526番3		63,800	▲ 3.0	65,800	▲ 3.2

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地 (3-○は宅地見込地、5-○は商業地、9-○は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地)
 (注) 基準地番号中の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	29年価格 円/㎡	変動率 %	28年価格 円/㎡	変動率 %
161	笛吹 (県) 5 - 3	石和町川中島字宮ノ東409番2外		37,500	▲ 1.3	38,000	▲ 2.1
162	笛吹 (県) 5 - 4	八代町南字二子塚566番7		26,500	▲ 4.0	27,600	▲ 2.8
163	笛吹 (県) 5 - 5	一宮町東原字櫻畑262番1		30,900	▲ 2.5	31,700	▲ 2.5
164	笛吹 (県) 9 - 1	一宮町塩田字大久保1643番1外		13,000	▲ 3.0	13,400	▲ 2.9
165	上野原 (県) - 1	秋山字中原3494番		8,100	▲ 2.4	8,300	▲ 3.5
166	上野原 (県) - 2	秋山字日向海戸7040番外		10,100	▲ 2.9	10,400	▲ 3.7
167	上野原 (県) - 3	四方津字奥平道下2243番3		37,800	▲ 3.1	39,000	▲ 3.0
168	上野原 (県) - 4	上野原字ハサマ4133番9		59,000	▲ 1.8	60,100	▲ 1.0
169	上野原 (県) - 5	鶴島字西1555番		26,600	▲ 4.0	27,700	▲ 3.8
170	上野原 (県) 3 - 1	上野原字新井原4671番		16,700	▲ 2.9	17,200	▲ 2.3
171	上野原 (県) 5 - 1	上野原字仲新町1607番2		73,000	▲ 1.4	74,000	▲ 2.4
172	上野原 (県) 9 - 1	上野原字後山8154番35		22,700	▲ 1.3	23,000	▲ 1.3
173	甲州 (県) - 1	塩山上井尻字金山899番2		23,600	▲ 4.5	24,700	▲ 5.0
174	甲州 (県) - 2	塩山上於曾字町屋1314番2外		32,000	▲ 1.5	32,500	▲ 3.3
175	甲州 (県) - 3	塩山下塩後字境内添617番2		21,700	▲ 4.4	22,700	▲ 5.0
176	甲州 (県) - 4	大和町初鹿野字瀬々久保平1812番1		13,200	▲ 2.9	13,600	▲ 3.5
177	甲州 (県) - 5	大和町日影字居村73番		8,100	▲ 2.4	8,300	▲ 2.4
178	甲州 (県) - 6	塩山熊野字横井575番2		27,100	▲ 3.9	28,200	▲ 4.4
179	甲州 (県) - 7	勝沼町勝沼字筋違1417番1外		22,800	▲ 1.7	23,200	▲ 1.7
180	甲州 (県) - 8	勝沼町休息字坂上1187番1		19,200	▲ 2.0	19,600	▲ 2.0
181	甲州 (県) - 9	勝沼町菱山字上中居467番1		13,700	▲ 2.8	14,100	▲ 3.4
182	甲州 (県) 5 - 1	塩山下塩後字洪沢842番1外		51,600	▲ 2.3	52,800	▲ 2.6
183	中央 (県) - 1	大鳥居字東原3680番2		17,300	▲ 3.9	18,000	▲ 3.7
184	中央 (県) - 2	浅利字村の内3069番		17,100	▲ 3.9	17,800	▲ 3.3
185	中央 (県) - 3	若宮38番14外		50,800	0.0	50,800	0.0
186	中央 (県) - 4	下三條字桂412番2		35,000	▲ 0.3	35,100	▲ 0.6
187	中央 (県) - 5	西花輪字阿原前3364番6		37,100	▲ 0.5	37,300	▲ 0.5
188	中央 (県) - 6	山之神字新割1888番23		39,600	▲ 0.3	39,700	▲ 0.3
189	中央 (県) - 7	極楽寺字当時屋984番外		23,500	0.0	23,500	0.0
190	中央 (県) 3 - 1	成島字中田1339番		16,900	0.0	16,900	0.0
191	中央 (県) 5 - 1	山之神字流通団地2954番1外		48,900	▲ 0.8	49,300	▲ 0.8
192	中央 (県) 9 - 1	一町畑字姥神1085番3外		15,100	▲ 0.7	15,200	▲ 1.9
193	市川三郷 (県) - 1	上野字町屋2948番6		27,800	▲ 3.1	28,700	▲ 3.4
194	市川三郷 (県) - 2	宮原字家ノ前1388番2外		10,100	▲ 1.0	10,200	▲ 1.0
195	市川三郷 (県) - 3	大塚字西村4377番		11,700	▲ 4.1	12,200	▲ 4.7
196	市川三郷 (県) - 4	市川大門字宿尻1376番2		31,000	▲ 4.3	32,400	▲ 4.4
197	市川三郷 (県) - 5	岩間字西町2184番2		18,200	▲ 4.2	19,000	▲ 4.0
198	市川三郷 (県) - 6	市川大門字羽場5736番1		21,300	▲ 4.1	22,200	▲ 4.3
199	市川三郷 (県) 5 - 1	市川大門字宿尻1373番6		33,600	▲ 3.4	34,800	▲ 3.6
200	市川三郷 (県) 5 - 2	岩間字町後938番2		20,000	▲ 4.8	21,000	▲ 5.4
201	早川 (県) - 1	保字道ノ前1246番1		4,180	▲ 0.9	4,220	▲ 0.9
202	早川 (県) - 2	大島字栗ノ木割211番		3,840	▲ 0.8	3,870	▲ 0.8
203	身延 (県) - 1	常葉字林際2599番外		10,700	▲ 3.6	11,100	▲ 4.3
204	身延 (県) - 2	車田字小坂1013番1		9,000	▲ 1.0	9,090	▲ 1.0
205	身延 (県) - 3	西嶋字的場609番1外		10,900	▲ 2.7	11,200	▲ 2.6
206	身延 (県) - 4	切石字向坂700番外		9,250	▲ 1.6	9,400	▲ 3.1
207	身延 (県) - 5	波木井字北畑1347番外		12,400	▲ 4.6	13,000	▲ 5.8
208	身延 (県) - 6	角打字北原1097番1		18,700	▲ 6.0	19,900	▲ 7.0
209	身延 (県) 5 - 1	飯富字向新田1994番外		23,800	▲ 2.1	24,300	▲ 2.4
210	身延 (県) 9 - 1	下山字川除下9852番1外		7,600	▲ 1.8	7,740	▲ 3.3

基準地標準価格一覧表

1 宅地及び宅地見込地 (3-〇は宅地見込地、5-〇は商業地、9-〇は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地)
 (注) 基準地番号中の※印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	29年価格 円/㎡	変動率 %	28年価格 円/㎡	変動率 %
211	南部 (県) - 1	中野字清水原4705番13		12,100	▲ 1.6	12,300	▲ 1.6
212	南部 (県) - 2	南部字南田9172番380		16,300	▲ 1.2	16,500	▲ 1.2
213	南部 (県) - 3	富士字平2706番4外		14,700	▲ 1.3	14,900	▲ 1.3
214	南部 (県) - 4	万沢字御屋敷4104番4		11,500	▲ 2.5	11,800	▲ 3.3
215	南部 (県) 5 - 1	内船字馬場道下4547番1		23,900	▲ 3.2	24,700	▲ 3.5
216	富士川 (県) - 1	青柳町字古宿425番1		27,400	▲ 1.8	27,900	▲ 3.1
217	富士川 (県) - 2	天神中条字神田771番4		26,300	▲ 0.4	26,400	▲ 0.4
218	富士川 (県) - 3	最勝寺字猿頭32番3外		18,800	▲ 3.6	19,500	▲ 3.9
219	富士川 (県) - 4	鯉沢字前山5333番		12,300	▲ 2.4	12,600	▲ 2.3
220	富士川 (県) - 5	鯉沢字北畑745番		25,000	▲ 3.5	25,900	▲ 3.4
221	富士川 (県) - 6	鯉沢字八幡1890番		15,800	▲ 4.2	16,500	▲ 4.6
222	富士川 (県) 5 - 1	青柳町字新宿1203番5		31,200	▲ 4.6	32,700	▲ 5.2
223	富士川 (県) 5 - 2	鯉沢字八幡1734番1		25,000	▲ 2.0	25,500	▲ 6.3
224	昭和 (県) - 1	西条字山梨711番2		52,000	▲ 1.1	52,600	▲ 1.1
225	昭和 (県) - 2	西条新田字村前413番10		50,100	▲ 2.0	51,100	▲ 2.1
226	昭和 (県) - 3	上河東字横田543番7		41,900	0.0	41,900	0.0
227	昭和 (県) - 4 ※	押越字川瀬2264番		49,200	▲ 1.2	49,800	▲ 1.6
228	昭和 (県) - 5	清水新居字小松田357番5		52,600	▲ 0.9	53,100	▲ 1.1
229	昭和 (県) - 6	河東中島字古道2056番		38,300	▲ 1.0	38,700	▲ 1.0
230	昭和 (県) 3 - 1	上河東字田之神田439番3		18,400	0.0	18,400	0.0
231	昭和 (県) 5 - 1	西条字道川5041番外		66,600	▲ 1.0	67,300	▲ 1.3
232	道志 (県) - 1	字寺ノ下8313番外		12,200	▲ 3.9	12,700	▲ 3.8
233	道志 (県) - 2	字馬場5722番2外		10,000	▲ 3.8	10,400	▲ 3.7
234	西桂 (県) - 1	倉見字天久保877番37		21,000	▲ 3.7	21,800	▲ 4.4
235	西桂 (県) - 2	小沼字上町2006番2		29,200	▲ 1.7	29,700	▲ 1.7
236	忍野 (県) - 1	忍草字立沢3043番8		19,700	0.0	19,700	0.0
237	忍野 (県) 5 - 1	忍草字宿屋敷3番1		26,400	0.0	26,400	0.0
238	山中湖 (県) - 1	平野字向切詰506番228		11,700	1.7	11,500	1.8
239	山中湖 (県) - 2	山中字下り山263番136外		9,600	1.1	9,500	1.1
240	山中湖 (県) - 3	平野字新井201番		16,700	▲ 0.6	16,800	▲ 0.6
241	山中湖 (県) 5 - 1	山中字藪木184番7		35,200	0.6	35,000	0.6
242	鳴沢 (県) - 1	字山道781番1		13,800	▲ 1.4	14,000	▲ 1.4
243	鳴沢 (県) - 2	字富士山11407番5		9,500	0.0	9,500	選定替え
244	鳴沢 (県) - 3	字ジラゴンノ10891番5		6,130	▲ 2.7	6,300	▲ 3.1
245	鳴沢 (県) 5 - 1	字境野2194番1外		22,300	▲ 3.0	23,000	▲ 4.2
246	富士河口湖 (県) - 1	小立字林818番		29,000	▲ 0.7	29,200	▲ 0.7
247	富士河口湖 (県) - 2	小立字李原4093番3		32,700	0.0	32,700	0.0
248	富士河口湖 (県) - 3	大石字荳剥戸1319番4		17,000	3.0	16,500	3.1
249	富士河口湖 (県) - 4	河口字子ノ神下1511番2外		21,100	▲ 1.4	21,400	▲ 1.8
250	富士河口湖 (県) - 5	勝山字上堂ヶ塚333番3		24,400	▲ 1.6	24,800	▲ 3.5
251	富士河口湖 (県) - 6	本栖字川原坂197番1外		12,100	▲ 3.2	12,500	▲ 3.8
252	富士河口湖 (県) - 7	長浜字中村585番		11,600	▲ 2.5	11,900	▲ 4.8
253	富士河口湖 (県) - 8	富士ヶ嶺2番1104		5,450	▲ 2.9	5,610	▲ 2.9
254	富士河口湖 (県) 5 - 1	船津字市道3634番2外		55,000	3.8	53,000	3.9
255	富士河口湖 (県) 5 - 2	勝山字西下猫穴3290番1外		28,200	▲ 2.1	28,800	▲ 3.0
256	富士河口湖 (県) 9 - 1	勝山字上伝水2805番2外		12,000	▲ 0.8	12,100	▲ 2.4
257	小菅 (県) - 1	字川久保4681番3外		11,600	▲ 1.7	11,800	▲ 2.5
258	小菅 (県) - 2	字井狩3193番		6,150	▲ 1.8	6,260	選定替え
259	丹波山 (県) - 1	字東船井811番2		8,680	▲ 3.8	9,020	▲ 4.0
260	丹波山 (県) - 2	字丹波2521番6		11,200	▲ 4.3	11,700	▲ 5.6
		平 均		27,700	▲ 2.0	28,200	▲ 2.2

基準地標準価格一覧表

2 林地

NO	基準地番号	地 番	29年価格 円/10a	変動率 %	28年価格 円/10a	変動率 %
1	山梨(林)-1	甲府市上帯那町字表縄戸2481番5	163,000	▲ 1.2	165,000	▲ 1.2
2	山梨(林)-2	甲州市塩山上小田原字白川898番1	71,400	▲ 0.4	71,700	▲ 0.4
3	山梨(林)-3	南アルプス市高尾字南畑327番	82,000	▲ 2.4	84,000	▲ 2.3
4	山梨(林)-4	笛吹市御坂町上黒駒字芝嵐5335番	145,000	▲ 3.3	150,000	▲ 3.2
5	山梨(林)-5	都留市大野字棚苗代山2121番2	144,000	▲ 2.7	148,000	▲ 2.6
6	山梨(林)-6	南都留郡富士河口湖町河口字入山2642番2	189,000	▲ 1.6	192,000	▲ 2.0
7	山梨(林)-7	北杜市須玉町江草字後林9334番1	73,000	▲ 2.7	75,000	▲ 2.6
8	山梨(林)-8	南巨摩郡南部町内船字大林14505番3	36,200	0.0	36,200	▲ 0.3
		平 均	113,000	▲ 1.8	115,200	▲ 1.8