

平成30年度新設住宅着工戸数

月別集計		山梨県			全国		
		平成29年度	平成30年度	前年同月比	平成29年度	平成30年度	前年同月比
年度計	持家	2,880	2,963	2.9	282,111	287,710	2.0
	貸家	1,195	1,164	-2.6	410,355	390,093	-4.9
	給与住宅	8	183	2,187.5	5,435	7,958	46.4
	分譲住宅	762	529	-30.6	248,495	267,225	7.5
	うちマンション	349	53	-84.8	108,278	119,683	10.5
	戸数計	4,845	4,839	-0.1	946,396	952,936	0.7
	床面積計	491,730	492,459	0.1	75,829,194	76,572,538	1.0

月別集計		山梨県			全国		
		平成29年度	平成30年度	前年同月比	平成29年度	平成30年度	前年同月比
4月	持家	219	212	-3.2	23,751	23,289	-1.9
	貸家	112	49	-56.3	36,194	35,447	-2.1
	給与住宅	3	0	-100.0	326	586	79.8
	分譲住宅	28	39	39.3	23,708	24,904	5.0
	うちマンション	0	0		12,097	12,350	2.1
	戸数計	362	300	-17.1	83,979	84,226	0.3
	床面積計	35,200	33,166	-5.8	6,841,500	6,696,399	-2.1
5月	持家	220	213	-3.2	23,846	23,321	-2.2
	貸家	48	62	29.2	32,956	31,083	-5.7
	給与住宅	0	0		332	1,191	258.7
	分譲住宅	70	32	-54.3	21,347	23,994	12.4
	うちマンション	52	0	-100.0	9,823	11,861	20.7
	戸数計	338	307	-9.2	78,481	79,539	1.3
	床面積計	37,674	33,214	-11.8	6,409,838	6,414,566	0.1
6月	持家	339	231	-31.9	26,037	25,148	-3.4
	貸家	139	160	15.1	35,967	34,884	-3.0
	給与住宅	1	0	-100.0	476	962	102.1
	分譲住宅	34	55	61.8	24,976	20,281	-18.8
	うちマンション	0	0		12,942	8,253	-36.2
	戸数計	513	446	-13.1	87,456	81,275	-7.1
	床面積計	51,183	41,561	-18.8	7,145,233	6,509,916	-8.9
7月	持家	192	265	38.0	25,370	25,447	0.3
	貸家	95	63	-33.7	36,365	35,847	-1.4
	給与住宅	0	0		462	436	-5.6
	分譲住宅	106	30	-71.7	21,037	20,885	-0.7
	うちマンション	84	0	-100.0	9,059	8,699	-4.0
	戸数計	393	358	-8.9	83,234	82,615	-0.7
	床面積計	37,463	38,243	2.1	6,697,393	6,589,822	-1.6
8月	持家	222	291	31.1	24,379	24,420	0.2
	貸家	65	113	73.8	34,968	35,457	1.4
	給与住宅	0	0		487	658	35.1
	分譲住宅	48	32	-33.3	20,728	21,325	2.9
	うちマンション	0	0		9,109	9,146	0.4
	戸数計	335	436	30.1	80,562	81,860	1.6
	床面積計	35,576	44,938	26.3	6,417,837	6,450,162	0.5
9月	持家	214	211	-1.4	24,883	24,873	-0.0
	貸家	41	84	104.9	37,521	35,350	-5.8
	給与住宅	0	1		522	616	18.0
	分譲住宅	21	36	71.4	20,202	21,064	4.3
	うちマンション	0	0		8,628	8,934	3.5
	戸数計	276	332	20.3	83,128	81,903	-1.5
	床面積計	31,906	33,631	5.4	6,584,444	6,477,742	-1.6
上半期計	持家	1,406	1,423	1.2	148,266	146,498	-1.2
	貸家	500	531	6.2	213,971	208,068	-2.8
	給与住宅	4	1	-75.0	2,605	4,449	70.8
	分譲住宅	307	224	-27.0	131,998	132,453	0.3
	うちマンション	136	0		61,658	59,243	-3.9
	戸数計	2,217	2,179	-1.7	496,840	491,418	-1.1
	床面積計	229,002	224,753	-1.9	40,096,245	39,138,607	-2.4

		山 梨 県			全 国		
		平成29年度	平成30年度	前年同月比	平成29年度	平成30年度	前年同月比
10月	持家	288	267	-7.3	24,807	25,949	4.6
	貸家	82	58	-29.3	38,017	35,225	-7.3
	給与住宅	0	0		645	762	18.1
	分譲住宅	116	45	-61.2	19,588	21,394	9.2
	うちマンション	70	0	-100.0	7,489	8,604	14.9
	戸数計	486	370	-23.9	83,057	83,330	0.3
	床面積計	50,307	40,222	-20.0	6,545,258	6,690,312	2.2
11月	持家	232	172	-25.9	24,904	25,527	2.5
	貸家	188	56	-70.2	37,508	34,902	-6.9
	給与住宅	1	0	-100.0	409	564	37.9
	分譲住宅	96	84	-12.5	21,882	23,220	6.1
	うちマンション	56	53	-5.4	9,052	10,460	15.6
	戸数計	517	312	-39.7	84,703	84,213	-0.6
	床面積計	52,225	31,818	-39.1	6,711,008	6,768,028	0.8
12月	持家	222	265	19.4	23,288	24,415	4.8
	貸家	105	162	54.3	33,438	30,788	-7.9
	給与住宅	0	0		488	405	-17.0
	分譲住宅	128	60	-53.1	19,537	22,756	16.5
	うちマンション	87	0	-100.0	7,422	9,546	28.6
	戸数計	455	487	7.0	76,751	78,364	2.1
	床面積計	44,137	46,638	5.7	6,107,717	6,343,177	3.9
1月	持家	304	317	4.3	20,257	20,925	3.3
	貸家	170	167	-1.8	28,251	24,776	-12.3
	給与住宅	3	6	100.0	402	475	18.2
	分譲住宅	40	40	0.0	17,448	20,911	19.8
	うちマンション	0	0		6,525	9,368	43.6
	戸数計	517	530	2.5	66,358	67,087	1.1
	床面積計	47,814	52,661	10.1	5,324,503	5,483,912	3.0
2月	持家	188	284	51.1	20,013	21,992	9.9
	貸家	56	85	51.8	29,420	27,921	-5.1
	給与住宅	0	176		615	863	40.3
	分譲住宅	31	49	58.1	19,023	21,190	11.4
	うちマンション	0	0		8,267	9,132	10.5
	戸数計	275	594	116.0	69,071	71,966	4.2
	床面積計	29,471	59,553	102.1	5,444,435	5,828,240	7.0
3月	持家	240	235	-2.1	20,576	22,404	8.9
	貸家	94	105	11.7	29,750	28,413	-4.5
	給与住宅	0	0		271	440	62.4
	分譲住宅	44	27	-38.6	19,019	25,301	33.0
	うちマンション	0	0		7,865	13,330	69.5
	戸数計	378	367	-2.9	69,616	76,558	10.0
	床面積計	38,774	36,814	-5.1	5,600,028	6,320,262	12.9
下半期計	持家	1,474	1,540	4.5	133,845	141,212	5.5
	貸家	695	633	-8.9	196,384	182,025	-7.3
	給与住宅	4	182	4,450.0	2,830	3,509	24.0
	分譲住宅	455	305	-33.0	116,497	134,772	15.7
	うちマンション	213	53	-75.1	46,620	60,440	29.6
	戸数計	2,628	2,660	1.2	449,556	461,518	2.7
	床面積計	262,728	267,706	1.9	35,732,949	37,433,931	4.8