

平成26年度新設住宅着工戸数

月別集計		山梨県			全国		
		平成25年度	平成26年度	前年同月比	平成25年度	平成26年度	前年同月比
年度計	持家	3,566	2,710	-24.0	352,841	278,221	-21.1
	貸家	1,151	1,392	20.9	369,993	358,340	-3.1
	給与住宅	56	164	192.9	5,272	7,867	49.2
	分譲住宅	366	335	-8.5	259,148	236,042	-8.9
	うちマンション	121	44	-63.6	123,818	110,265	-10.9
	戸数計	5,139	4,601	-10.5	987,254	880,470	-10.8
	床面積計	553,780	448,684	-19.0	87,318,664	74,006,845	-15.2

月別集計		山梨県			全国		
		平成25年度	平成26年度	前年同月比	平成25年度	平成26年度	前年同月比
4月	持家	250	191	-23.6	28,357	23,799	-16.1
	貸家	40	127	217.5	27,842	31,177	12.0
	給与住宅	0	0		307	600	95.4
	分譲住宅	14	32	128.6	21,388	19,710	-7.8
	うちマンション	0			10,718	8,902	-16.9
	戸数計	304	350	15.1	77,894	75,286	-3.3
	床面積計	35,057	35,086	0.1	6,976,873	6,496,064	-6.9
5月	持家	295	189	-35.9	28,902	22,288	-22.9
	貸家	151	86	-43.0	26,614	27,434	3.1
	給与住宅	8	0		324	632	95.1
	分譲住宅	22	19	-13.6	23,911	17,437	-27.1
	うちマンション	0	0		12,893	7,307	-43.3
	戸数計	476	294	-38.2	79,751	67,791	-15.0
床面積計	47,626	30,047	-36.9	7,176,850	5,784,648	-19.4	
6月	持家	319	250	-21.6	30,699	24,864	-19.0
	貸家	127	43	-66.1	30,504	31,057	1.8
	給与住宅	0	0		472	421	-10.8
	分譲住宅	26	25	-3.8	22,029	19,415	-11.9
	うちマンション	0	0		10,274	7,754	-24.5
	戸数計	472	318	-32.6	83,704	75,757	-9.5
床面積計	48,604	36,550	-24.8	7,535,742	6,506,502	-13.7	
7月	持家	262	200	-23.7	31,475	23,524	-25.3
	貸家	74	50	-32.4	31,012	28,623	-7.7
	給与住宅	0	0		610	691	13.3
	分譲住宅	23	38	65.2	21,704	20,042	-7.7
	うちマンション	0	0		10,320	9,011	-12.7
	戸数計	359	288	-19.8	84,801	72,880	-14.1
床面積計	39,434	31,067	-21.2	7,615,127	6,231,196	-18.2	
8月	持家	424	257	-39.4	31,379	24,250	-22.7
	貸家	105	87	-17.1	29,548	28,435	-3.8
	給与住宅	0	105		374	417	11.5
	分譲住宅	31	27	-12.9	23,042	20,669	-10.3
	うちマンション	0	0		10,929	10,188	-6.8
	戸数計	560	476	-15.0	84,343	73,771	-12.5
床面積計	62,363	47,786	-23.4	7,598,229	6,314,780	-16.9	
9月	持家	302	211	-30.1	32,128	24,617	-23.4
	貸家	162	242	49.4	31,892	30,082	-5.7
	給与住宅	46	2	-95.7	551	887	61.0
	分譲住宅	83	19	-77.1	23,968	20,296	-15.3
	うちマンション	66	0		12,497	9,949	-20.4
	戸数計	593	474	-20.1	88,539	75,882	-14.3
床面積計	61,278	36,714	-40.1	7,850,207	6,389,459	-18.6	
上半期計	持家	1,852	1,298	-29.9	182,940	143,342	-21.6
	貸家	659	635	-3.6	177,412	176,808	-0.3
	給与住宅	54	107	98.1	2,638	3,648	38.3
	分譲住宅	199	160	-19.6	136,042	117,569	-13.6
	うちマンション	66	0		67,631	53,111	-21.5
	戸数計	2,764	2,200	-20.4	499,032	441,367	-11.6
	床面積計	294,362	217,250	-26.2	44,753,028	37,722,649	-15.7

		山 梨 県			全 国		
		平成25年度	平成26年度	前年同月比	平成25年度	平成26年度	前年同月比
10月	持家	403	178	-55.8	33,967	24,245	-28.6
	貸家	111	95	-14.4	35,059	33,628	-4.1
	給与住宅	1	1	0.0	698	478	-31.5
	分譲住宅	14	16	14.3	20,502	20,820	1.6
	うちマンション	0	0		8,509	10,495	23.3
	戸数計	529	290	-45.2	90,226	79,171	-12.3
	床面積計	58,671	28,952	-50.7	7,994,655	6,584,415	-17.6
11月	持家	368	221	-39.9	34,580	24,462	-29.3
	貸家	100	87	-13.0	35,266	32,655	-7.4
	給与住宅	0	0		360	1,247	246.4
	分譲住宅	16	27	68.8	21,269	20,000	-6.0
	うちマンション	0	0		9,037	9,255	2.4
	戸数計	484	335	-30.8	91,475	78,364	-14.3
	床面積計	53,414	34,941	-34.6	8,109,328	6,431,864	-20.7
12月	持家	305	285	-6.6	31,858	23,725	-25.5
	貸家	78	208	166.7	35,634	32,478	-8.9
	給与住宅	0	50		184	607	229.9
	分譲住宅	18	30	66.7	21,902	19,606	-10.5
	うちマンション	0	0		9,736	8,709	-10.5
	戸数計	401	573	42.9	89,578	76,416	-14.7
	床面積計	46,451	48,642	4.7	7,788,001	6,267,965	-19.5
1月	持家	228	247	8.3	24,955	20,282	-18.7
	貸家	101	133	31.7	29,953	26,856	-10.3
	給与住宅	0	6		355	533	50.1
	分譲住宅	72	63	-12.5	22,580	20,042	-11.2
	うちマンション	55	44	-20.0	11,941	10,377	-13.1
	戸数計	401	449	12.0	77,843	67,713	-13.0
	床面積計	40,170	42,243	5.2	6,755,433	5,584,874	-17.3
2月	持家	220	232	5.5	22,891	20,813	-9.1
	貸家	46	130	182.6	27,744	25,672	-7.5
	給与住宅	0	0		669	622	-7.0
	分譲住宅	19	18	-5.3	18,385	20,445	11.2
	うちマンション	0	0		8,674	10,743	23.9
	戸数計	285	380	33.3	69,689	67,552	-3.1
	床面積計	31,926	38,574	20.8	6,003,577	5,623,889	-6.3
3月	持家	190	249	31.1	21,650	21,352	-1.4
	貸家	56	104	85.7	28,925	30,243	4.6
	給与住宅	1	0	-100.0	368	732	98.9
	分譲住宅	28	21	-25.0	18,468	17,560	-4.9
	うちマンション	0	0		8,290	7,575	-8.6
	戸数計	275	374	36.0	69,411	69,887	0.7
	床面積計	28,786	38,082	32.3	5,914,642	5,791,189	-2.1
下半期計	持家	1,714	1,412	-17.6	169,901	134,879	-20.6
	貸家	492	757	53.9	192,581	181,532	-5.7
	給与住宅	2	57	2,750.0	2,634	4,219	60.2
	分譲住宅	167	175	4.8	123,106	118,473	-3.8
	うちマンション	55	44	-20.0	56,187	57,154	1.7
	戸数計	2,375	2,401	1.1	488,222	439,103	-10.1
	床面積計	259,418	231,434	-10.8	42,565,636	36,284,196	-14.8