

平成20年度新設住宅着工戸数

月別集計		山 梨 県			全 国		
		平成19年度	平成20年度	前年同月比	平成19年度	平成20年度	前年同月比
4月	持家	311	327	5.1	29,577	27,273	-7.8
	貸家	168	105	-37.5	41,395	39,254	-5.2
	給与住宅	0	0		1,631	388	-76.2
	分譲住宅	82	54	-34.1	34,652	31,049	-10.4
	うちマンション	44	36	-18.2	23,391	20,889	-10.7
	戸数計	561	486	-13.4	107,255	97,964	-8.7
	床面積計	58,800	55,323	-5.9	9,358,497	8,354,213	-10.7
5月	持家	320	332	3.8	28,848	27,194	-5.7
	貸家	133	63	-52.6	41,264	37,753	-8.5
	給与住宅	0	18		1,008	720	-28.6
	分譲住宅	42	56	33.3	25,956	25,137	-3.2
	うちマンション	0	32		14,863	15,439	3.9
	戸数計	495	469	-5.3	97,076	90,804	-6.5
	床面積計	53,673	50,529	-5.9	8,293,020	7,623,601	-8.1
6月	持家	312	273	-12.5	31,695	29,605	-6.6
	貸家	176	115	-34.7	53,406	45,325	-15.1
	給与住宅	0	0		1,421	803	-43.5
	分譲住宅	87	206	136.8	34,627	25,196	-27.2
	うちマンション	56	181	223.2	22,730	14,430	-36.5
	戸数計	575	594	3.3	121,149	100,929	-16.7
	床面積計	59,275	60,148	1.5	10,127,360	8,264,924	-18.4
7月	持家	234	339	44.9	24,093	29,669	23.1
	貸家	115	200	73.9	34,763	42,655	22.7
	給与住宅	1	0	-100.0	1,615	953	-41.0
	分譲住宅	25	34	36.0	21,243	23,935	12.7
	うちマンション	0	0		12,165	14,105	15.9
	戸数計	375	573	52.8	81,714	97,212	19.0
	床面積計	38,770	57,672	48.8	6,955,483	8,060,665	15.9
8月	持家	163	342	109.8	23,187	31,445	35.6
	貸家	101	103	2.0	24,001	38,304	59.6
	給与住宅	0	0		682	745	9.2
	分譲住宅	16	26	62.5	15,206	26,411	73.7
	うちマンション	0	0		7,069	16,171	128.8
	戸数計	280	471	68.2	63,076	96,905	53.6
	床面積計	27,932	53,196	90.4	5,666,985	8,220,711	45.1
9月	持家	321	313	-2.5	25,431	30,496	19.9
	貸家	96	179	86.5	22,749	38,016	67.1
	給与住宅	1	0	-100.0	307	2,149	600.0
	分譲住宅	25	18	-28.0	14,531	26,523	82.5
	うちマンション	0	0		5,328	16,914	217.5
	戸数計	443	510	15.1	63,018	97,184	54.2
	床面積計	49,403	47,464	-3.9	5,871,912	8,286,047	41.1
上半期計	持家	1,661	1,926	16.0	162,831	175,682	7.9
	貸家	789	765	-3.0	217,578	241,307	10.9
	給与住宅	2	18	800.0	6,664	5,758	-13.6
	分譲住宅	277	394	42.2	146,215	158,251	8.2
	うちマンション	100	249	149.0	85,546	97,948	14.5
	戸数計	2,729	3,103	13.7	533,288	580,998	8.9
	床面積計	287,853	324,332	12.7	46,273,257	48,810,161	5.5

		山 梨 県			全 国		
		平成19年度	平成20年度	前年同月比	平成19年度	平成20年度	前年同月比
10月	持家	363	254	-30.0	27,724	26,533	-4.3
	貸家	226	145	-35.8	31,706	42,942	35.4
	給与住宅	0	3		453	687	51.7
	分譲住宅	38	22	-42.1	17,037	21,961	28.9
	うちマンション	0	0		6,567	12,889	96.3
	戸数計	627	424	-32.4	76,920	92,123	19.8
	床面積計	59,578	41,889	-29.7	6,801,796	7,474,874	9.9
11月	持家	332	247	-25.6	26,604	23,499	-11.7
	貸家	190	203	6.8	38,859	39,521	1.7
	給与住宅	1	10	900.0	311	739	137.6
	分譲住宅	40	23	-42.5	18,478	20,518	11.0
	うちマンション	0	0		8,331	11,937	43.3
	戸数計	563	483	-14.2	84,252	84,277	0.0
	床面積計	56,009	47,518	-15.2	6,986,249	6,746,966	-3.4
12月	持家	283	246	-13.1	25,170	23,326	-7.3
	貸家	246	295	19.9	39,936	38,305	-4.1
	給与住宅	1	10	900.0	522	591	13.2
	分譲住宅	26	23	-11.5	21,586	19,975	-7.5
	うちマンション	0	0		10,631	11,162	5.0
	戸数計	556	574	3.2	87,214	82,197	-5.8
	床面積計	51,698	48,595	-6.0	7,095,218	6,531,925	-7.9
1月	持家	218	149	-31.7	22,480	20,057	-10.8
	貸家	149	94	-36.9	38,776	31,629	-18.4
	給与住宅	0	0		663	569	-14.2
	分譲住宅	32	7	-78.1	25,052	18,433	-26.4
	うちマンション	0	0		14,343	10,741	-25.1
	戸数計	399	250	-37.3	86,971	70,688	-18.7
	床面積計	37,140	24,313	-34.5	6,961,360	5,660,438	-18.7
2月	持家	234	161	-31.2	22,494	20,278	-9.9
	貸家	135	92	-31.9	33,063	23,652	-28.5
	給与住宅	0	0		648	815	25.8
	分譲住宅	14	16	14.3	26,757	17,558	-34.4
	うちマンション	0	0		16,680	10,736	-35.6
	戸数計	383	269	-29.8	82,962	62,303	-24.9
	床面積計	37,046	26,197	-29.3	6,822,060	5,395,846	-20.9
3月	持家	269	205	-23.8	24,500	21,295	-13.1
	貸家	114	55	-51.8	30,949	27,492	-11.2
	給与住宅	0	0		1,050	1,930	83.8
	分譲住宅	15	16	6.7	27,492	15,911	-42.1
	うちマンション	0	0		17,587	9,184	-47.8
	戸数計	398	276	-30.7	83,991	66,628	-20.7
	床面積計	42,243	29,970	-29.1	7,420,411	5,723,721	-22.9
下半期計	持家	1,699	1,262	-25.7	148,972	134,988	-9.4
	貸家	1,060	884	-16.6	213,289	203,541	-4.6
	給与住宅	2	23	1,050.0	3,647	5,331	46.2
	分譲住宅	165	107	-35.2	136,402	114,356	-16.2
	うちマンション	0	0		74,139	66,649	-10.1
	戸数計	2,926	2,276	-22.2	502,310	458,216	-8.8
	床面積計	283,714	218,482	-23.0	42,087,094	37,533,770	-10.8
年度計	持家	3,360	3,188	-5.1	311,803	310,670	-0.4
	貸家	1,849	1,649	-10.8	430,867	444,848	3.2
	給与住宅	4	41	925.0	10,311	11,089	7.5
	分譲住宅	442	501	13.3	282,617	272,607	-3.5
	うちマンション	100	249	149.0	159,685	164,597	3.1
	戸数計	5,655	5,379	-4.9	1,035,598	1,039,214	0.3
	床面積計	571,567	542,814	-5.0	88,360,351	86,343,931	-2.3