

平成18年度新設住宅着工戸数

月別集計		山 梨 県			全 国		
		平成17年度	平成18年度	前年同月比	平成17年度	平成18年度	前年同月比
4月	持家	202	369	82.7	30,842	31,648	2.6
	貸家	76	160	110.5	38,262	43,721	14.3
	給与住宅	0	11		751	928	23.6
	分譲住宅	88	88	0.0	26,885	34,963	30.0
	うちマンション	78	49	-37.2	15,249	23,758	55.8
	戸数計	366	628	71.6	96,740	111,260	15.0
	床面積計	38,770	66,881	72.5	8,634,814	9,589,699	11.1
5月	持家	435	373	-14.3	31,637	33,060	4.5
	貸家	335	159	-52.5	39,576	44,744	13.1
	給与住宅	0	0		488	684	40.2
	分譲住宅	46	39	-15.2	30,161	30,164	0.0
	うちマンション	0	2		18,549	18,656	0.6
	戸数計	816	571	-30.0	101,862	108,652	6.7
	床面積計	85,742	61,542	-28.2	9,162,848	9,418,698	2.8
6月	持家	360	374	3.9	33,381	34,125	2.2
	貸家	243	213	-12.3	44,890	47,238	5.2
	給与住宅	1	12	1,100.0	546	956	75.1
	分譲住宅	19	81	326.3	30,367	32,012	5.4
	うちマンション	0	57		17,885	19,565	9.4
	戸数計	623	680	9.1	109,184	114,331	4.7
	床面積計	62,453	69,088	10.6	9,569,043	9,842,007	2.9
7月	持家	377	336	-10.9	32,908	32,564	-1.0
	貸家	277	159	-42.6	45,148	46,553	3.1
	給与住宅	2	20	900.0	1,413	789	-44.2
	分譲住宅	158	21	-86.7	35,874	26,743	-25.5
	うちマンション	126	0	-100.0	23,774	14,659	-38.3
	戸数計	814	536	-34.2	115,343	106,649	-7.5
	床面積計	84,274	53,506	-36.5	9,953,333	9,073,826	-8.8
8月	持家	146	343	134.9	31,699	33,624	6.1
	貸家	62	312	403.2	45,207	44,925	-0.6
	給与住宅	0	1		904	944	4.4
	分譲住宅	9	119	1,222.2	31,389	31,694	1.0
	うちマンション	0	95		19,020	19,230	1.1
	戸数計	217	775	257.1	109,199	111,187	1.8
	床面積計	23,877	73,888	209.5	9,425,345	9,626,434	2.1
9月	持家	463	374	-19.2	30,590	32,439	6.0
	貸家	400	132	-67.0	43,745	46,733	6.8
	給与住宅	0	5		836	569	-31.9
	分譲住宅	46	16	-65.2	32,915	32,701	-0.7
	うちマンション	0	0		21,688	21,176	-2.4
	戸数計	909	527	-42.0	108,086	112,442	4.0
	床面積計	84,384	58,903	-30.2	9,328,439	9,540,055	2.3
上半期計	持家	1,983	2,169	9.4	191,057	197,460	3.4
	貸家	1,393	1,135	-18.5	256,828	273,914	6.7
	給与住宅	3	49	1,533.3	4,938	4,870	-1.4
	分譲住宅	366	364	-0.5	187,591	188,277	0.4
	うちマンション	204	203	-0.5	116,165	117,044	0.8
	戸数計	3,745	3,717	-0.7	640,414	664,521	3.8
	床面積計	379,500	383,808	1.1	56,073,822	57,090,719	1.8

		山 梨 県			全 国		
		平成17年度	平成18年度	前年同月比	平成17年度	平成18年度	前年同月比
10月	持家	255	347	36.1	29,797	30,144	1.2
	貸家	365	245	-32.9	49,880	52,984	6.2
	給与住宅	0	0		942	1,037	10.1
	分譲住宅	157	52	-66.9	35,203	34,195	-2.9
	うちマンション	121	32	-73.6	23,692	22,731	-4.1
	戸数計	777	644	-17.1	115,822	118,360	2.2
	床面積計	66,503	60,871	-8.5	9,628,212	9,636,489	0.1
11月	持家	259	319	23.2	29,679	28,790	-3.0
	貸家	297	164	-44.8	49,119	50,754	3.3
	給与住宅	0	20		669	752	12.4
	分譲住宅	53	25	-52.8	31,519	35,096	11.3
	うちマンション	40	0	-100.0	19,795	23,077	16.6
	戸数計	609	528	-13.3	110,986	115,392	4.0
	床面積計	52,237	51,927	-0.6	9,240,553	9,527,760	3.1
12月	持家	272	259	-4.8	26,689	26,770	0.3
	貸家	363	214	-41.0	42,998	46,637	8.5
	給与住宅	1	0	-100.0	422	1,025	142.9
	分譲住宅	82	24	-70.7	27,823	33,474	20.3
	うちマンション	34	0	-100.0	16,391	21,131	28.9
	戸数計	718	497	-30.8	97,932	107,906	10.2
	床面積計	58,687	47,263	-19.5	8,046,362	8,897,510	10.6
1月	持家	282	259	-8.2	23,050	23,475	1.8
	貸家	225	153	-32.0	40,337	39,868	-1.2
	給与住宅	0	0		413	549	32.9
	分譲住宅	25	27	8.0	29,099	28,327	-2.7
	うちマンション	0	0		17,837	16,301	-8.6
	戸数計	532	439	-17.5	92,899	92,219	-0.7
	床面積計	49,136	43,586	-11.3	7,499,921	7,519,120	0.3
2月	持家	233	237	1.7	24,923	22,983	-7.8
	貸家	208	136	-34.6	39,949	34,123	-14.6
	給与住宅	0	0		521	631	21.1
	分譲住宅	127	24	-81.1	31,602	29,623	-6.3
	うちマンション	99	0	-100.0	20,318	18,926	-6.9
	戸数計	568	397	-30.1	96,995	87,360	-9.9
	床面積計	50,499	41,686	-17.5	8,025,056	7,433,096	-7.4
3月	持家	294	256	-12.9	27,382	26,078	-4.8
	貸家	127	153	20.5	38,888	39,663	2.0
	給与住宅	0	0		610	236	-61.3
	分譲住宅	25	7	-72.0	27,438	33,511	22.1
	うちマンション	0	0		16,476	22,616	37.3
	戸数計	446	416	-6.7	94,318	99,488	5.5
	床面積計	45,375	41,008	-9.6	8,137,204	8,542,242	5.0
下半期計	持家	1,595	1,677	5.1	161,520	158,240	-2.0
	貸家	1,585	1,065	-32.8	261,171	264,029	1.1
	給与住宅	1	20	1,900.0	3,577	4,230	18.3
	分譲住宅	469	159	-66.1	182,684	194,226	6.3
	うちマンション	294	32	-89.1	114,509	124,782	9.0
	戸数計	3,650	2,921	-20.0	608,952	620,725	1.9
	床面積計	322,437	286,341	-11.2	50,577,308	51,556,217	1.9
年度計	持家	3,578	3,846	7.5	352,577	355,700	0.9
	貸家	2,978	2,200	-26.1	517,999	537,943	3.9
	給与住宅	4	69	1,625.0	8,515	9,100	6.9
	分譲住宅	835	523	-37.4	370,275	382,503	3.3
	うちマンション	498	235	-52.8	230,674	241,826	4.8
	戸数計	7,395	6,638	-10.2	1,249,366	1,285,246	2.9
	床面積計	701,937	670,149	-4.5	106,651,130	108,646,936	1.9