

平成17年度新設住宅着工戸数

月別集計		山 梨 県			全 国		
		平成16年度	平成17年度	前年同月比	平成16年度	平成17年度	前年同月比
4月	持家	267	202	-24.3	32,640	30,842	-5.5
	貸家	120	76	-36.7	35,699	38,262	7.2
	給与住宅	0	0		613	751	22.5
	分譲住宅	23	88	282.6	27,226	26,885	-1.3
	うちマンション	0	78		15,810	15,249	-3.5
	戸数計	410	366	-10.7	100,276	96,740	-3.5
	床面積計	45,773	38,770	-15.3	8,847,200	8,634,814	-2.4
5月	持家	459	435	-5.2	32,650	31,637	-3.1
	貸家	315	335	6.3	37,837	39,576	4.6
	給与住宅	2	0	-100.0	846	488	-42.3
	分譲住宅	31	46	48.4	27,556	30,161	9.5
	うちマンション	0	0		15,845	18,549	17.1
	戸数計	807	816	1.1	97,970	101,862	4.0
	床面積計	80,325	85,742	6.7	9,010,346	9,162,848	1.7
6月	持家	352	360	2.3	36,168	33,381	-7.7
	貸家	229	243	6.1	40,709	44,890	10.3
	給与住宅	2	1	-50.0	784	546	-30.4
	分譲住宅	27	19	-29.6	28,921	30,367	5.0
	うちマンション	0	0		16,125	17,885	10.9
	戸数計	610	623	2.1	115,081	109,184	-5.1
	床面積計	62,719	62,453	-0.4	9,666,903	9,569,043	-1.0
7月	持家	390	377	-3.3	35,949	32,908	-8.5
	貸家	382	277	-27.5	38,494	45,148	17.3
	給与住宅	0	2		554	1,413	155.1
	分譲住宅	57	158	177.2	31,465	35,874	14.0
	うちマンション	0	126		18,883	23,774	25.9
	戸数計	829	814	-1.8	98,718	115,343	16.8
	床面積計	74,316	84,274	13.4	9,734,394	9,953,333	2.2
8月	持家	378	146	-61.4	35,580	31,699	-10.9
	貸家	160	62	-61.3	39,223	45,207	15.3
	給与住宅	0	0		832	904	8.7
	分譲住宅	142	9	-93.7	26,435	31,389	18.7
	うちマンション	105	0	-100.0	13,695	19,020	38.9
	戸数計	680	217	-68.1	92,406	109,199	18.2
	床面積計	75,824	23,877	-68.5	9,161,903	9,425,345	2.9
9月	持家	280	463	65.4	33,277	30,590	-8.1
	貸家	254	400	57.5	42,362	43,745	3.3
	給与住宅	3	0	-100.0	656	836	27.4
	分譲住宅	65	46	-29.2	31,986	32,915	2.9
	うちマンション	43	0	-100.0	20,389	21,688	6.4
	戸数計	602	909	51.0	98,369	108,086	9.9
	床面積計	55,988	84,384	50.7	9,704,661	9,328,439	-3.9
上半期計	持家	2,126	1,983	-6.7	206,264	191,057	-7.4
	貸家	1,460	1,393	-4.6	234,324	256,828	9.6
	給与住宅	7	3	-57.1	4,285	4,938	15.2
	分譲住宅	345	366	6.1	173,589	187,591	8.1
	うちマンション	148	204	37.8	100,747	116,165	15.3
	戸数計	3,938	3,745	-4.9	602,820	640,414	6.2
	床面積計	394,945	379,500	-3.9	56,125,407	56,073,822	-0.1

		山 梨 県			全 国		
		平成16年度	平成17年度	前年同月比	平成16年度	平成17年度	前年同月比
10月	持家	364	255	-29.9	30,130	29,797	-1.1
	貸家	275	365	32.7	43,543	49,880	14.6
	給与住宅	0	0		761	942	23.8
	分譲住宅	26	157	503.8	31,711	35,203	11.0
	うちマンション	0	121		20,007	23,692	18.4
	戸数計	665	777	16.8	106,145	115,822	9.1
	床面積計	63,007	66,503	5.5	9,142,950	9,628,212	5.3
11月	持家	279	259	-7.2	27,898	29,679	6.4
	貸家	356	297	-16.6	41,987	49,119	17.0
	給与住宅	0	0		575	669	16.3
	分譲住宅	156	53	-66.0	28,101	31,519	12.2
	うちマンション	139	40	-71.2	16,541	19,795	19.7
	戸数計	791	609	-23.0	98,561	110,986	12.6
	床面積計	70,745	52,237	-26.2	8,338,259	9,240,553	10.8
12月	持家	220	272	23.6	26,896	26,689	-0.8
	貸家	116	363	212.9	42,025	42,998	2.3
	給与住宅	3	1	-66.7	1,216	422	-65.3
	分譲住宅	203	82	-59.6	28,712	27,823	-3.1
	うちマンション	170	34	-80.0	16,838	16,391	-2.7
	戸数計	542	718	32.5	98,849	97,932	-0.9
	床面積計	56,567	58,687	3.7	8,320,423	8,046,362	-3.3
1月	持家	255	282	10.6	23,549	23,050	-2.1
	貸家	177	225	27.1	37,977	40,337	6.2
	給与住宅	33	0	-100.0	793	413	-47.9
	分譲住宅	53	25	-52.8	32,625	29,099	-10.8
	うちマンション	0	0		21,389	17,837	-16.6
	戸数計	518	532	2.7	94,944	92,899	-2.2
	床面積計	50,247	49,136	-2.2	8,108,599	7,499,921	-7.5
2月	持家	214	233	8.9	24,619	24,923	1.2
	貸家	160	208	30.0	34,304	39,949	16.5
	給与住宅	0	0		355	521	46.8
	分譲住宅	31	127	309.7	26,012	31,602	21.5
	うちマンション	0	99		14,708	20,318	38.1
	戸数計	405	568	40.2	85,290	96,995	13.7
	床面積計	39,408	50,499	28.1	7,332,115	8,025,056	9.5
3月	持家	275	294	6.9	27,877	27,382	-1.8
	貸家	254	127	-50.0	33,190	38,888	17.2
	給与住宅	1	0	-100.0	1,428	610	-57.3
	分譲住宅	49	25	-49.0	28,294	27,438	-3.0
	うちマンション	28	0	-100.0	17,212	16,476	-4.3
	戸数計	579	446	-23.0	90,789	94,318	3.9
	床面積計	55,601	45,375	-18.4	8,163,526	8,137,204	-0.3
下半期計	持家	1,607	1,595	-0.7	160,969	161,520	0.3
	貸家	1,338	1,585	18.5	233,026	261,171	12.1
	給与住宅	37	1	-97.3	5,128	3,577	-30.2
	分譲住宅	518	469	-9.5	175,455	182,684	4.1
	うちマンション	337	294	-12.8	106,695	114,509	7.3
	戸数計	3,500	3,650	4.3	574,578	608,952	6.0
	床面積計	335,575	322,437	-3.9	49,405,872	50,577,308	2.4
年度計	持家	3,733	3,578	-4.2	367,233	352,577	-4.0
	貸家	2,798	2,978	6.4	467,350	517,999	10.8
	給与住宅	44	4	-90.9	9,413	8,515	-9.5
	分譲住宅	863	835	-3.2	349,044	370,275	6.1
	うちマンション	485	498	2.7	207,442	230,674	11.2
	戸数計	7,438	7,395	-0.6	1,193,040	1,249,366	4.7
	床面積計	730,520	701,937	-3.9	105,531,279	106,651,130	1.1