

避難路沿道建築物の耐震診断結果（山梨県所管分）

令和7年3月31日

| No | 路線名   | 建築物の名称     | 建築物の位置                     | 建築物の用途   | 耐震診断の方法の名称                                                   | 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果     | 安全性の評価<br>(Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ) | 耐震改修等の予定 |      | 備考            |
|----|-------|------------|----------------------------|----------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------|------|---------------|
|    |       |            |                            |          |                                                              |                                |                     | 内容       | 実施時期 |               |
| 1  | 国道20号 | －          | 北杜市白州町白須1077-1             | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.15<br>q = 0.60          | Ⅰ                   |          |      |               |
| 2  | 国道20号 | －          | 北杜市白州町白須264-1              | 一戸建ての住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.17                  | Ⅰ                   |          |      |               |
| 3  | 国道20号 | －          | 北杜市白州町白須263-5              | 一戸建ての住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.50                  | Ⅰ                   |          |      |               |
| 4  | 国道20号 | 旧笹子トンネル換気塔 | 大月市笹子町黒野田地先                | 事務所      | 一般財団法人建築保全センターによる「官庁施設の総合耐震診断基準」                             | GIs = 1.005                    | Ⅲ                   |          |      | 重要度係数I = 1.25 |
| 5  | 国道20号 | 笹一酒造事務所棟   | 大月市笹子町吉久保26                | 事務所      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.46<br>CTU・SD = 0.25 | Ⅰ                   |          |      |               |
| 6  | 国道20号 | －          | 大月市初狩町中初狩221               | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 1.95<br>CTU・SD = 0.54 | Ⅲ                   |          |      |               |
| 7  | 国道20号 | コーボみわ      | 大月市大月町花咲字宮ノ東110番地1 他2筆     | 共同住宅     | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.12                  | Ⅰ                   |          |      |               |
| 8  | 国道20号 | (有) ブイテック  | 大月市大月町花咲1692番地1 他4筆        | 事務所併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.29<br>q = 0.51          | Ⅰ                   |          |      |               |
| 9  | 国道20号 | スギモト石油     | 大月市駒橋一丁目大原909の1 他2筆        | ガソリンスタンド | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.73<br>q = 2.94          | Ⅲ                   |          |      |               |
| 10 | 国道20号 | 黒田医院       | 大月市猿橋町猿橋249番地2             | 病院       | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.48<br>CTU・SD = 0.50 | Ⅰ                   |          |      |               |
| 11 | 国道20号 | －          | 大月市猿橋町猿橋20                 | 一戸建ての住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.10                  | Ⅰ                   |          |      |               |
| 12 | 国道20号 | 亀井商店       | 大月市猿橋町猿橋21番地               | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.83<br>CTU・SD = 0.32 | Ⅱ                   |          |      |               |
| 13 | 国道20号 | －          | 大月市猿橋町猿橋149                | 一戸建ての住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.14                  | Ⅰ                   |          |      |               |
| 14 | 国道20号 | －          | 大月市猿橋町猿橋146番地              | 事務所併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.07                  | Ⅰ                   |          |      |               |
| 15 | 国道20号 | －          | 大月市猿橋町猿橋36                 | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.16                  | Ⅰ                   |          |      |               |
| 16 | 国道20号 | －          | 大月市猿橋町猿橋字大猿橋42番地2、42番地3    | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.49<br>CTU・SD = 0.40 | Ⅰ                   |          |      |               |
| 17 | 国道20号 | 猿橋消防会館     | 大月市猿橋町猿橋111                | 消防詰所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.05                  | Ⅰ                   |          |      |               |
| 18 | 国道20号 | －          | 大月市猿橋町猿橋栗原459番2            | 作業所併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.09<br>q = 0.37          | Ⅰ                   |          |      |               |
| 19 | 国道20号 | 藤本工業株式会社   | 大月市富浜町鳥沢字小向1149番地1、1150番地3 | 工場併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.04<br>q = 0.17          | Ⅰ                   |          |      | 1～3階部分        |
|    |       |            |                            |          | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 2.89<br>CTU・SD = 1.73 | Ⅲ                   |          |      | 地下1階部分        |
| 20 | 国道20号 | －          | 大月市富浜町鳥沢1955               | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.21                  | Ⅰ                   |          |      |               |

避難路沿道建築物の耐震診断結果（山梨県所管分）

令和7年3月31日

| No | 路線名    | 建築物の名称     | 建築物の位置            | 建築物の用途  | 耐震診断の方法の名称                                                   | 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果     | 安全性の評価<br>(Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ) | 耐震改修等の予定 |      | 備考        |
|----|--------|------------|-------------------|---------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------|------|-----------|
|    |        |            |                   |         |                                                              |                                |                     | 内容       | 実施時期 |           |
| 21 | 国道20号  | －          | 大月市梁川町網の上1414番地   | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.07<br>q = 0.29          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 22 | 国道20号  | －          | 上野原市四方津2006-12    | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.19                  | Ⅰ                   |          |      |           |
| 23 | 国道20号  | －          | 上野原市四方津2002番地1    | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.68                  | Ⅰ                   |          |      |           |
| 24 | 国道20号  | －          | 上野原市上野原3803-1     | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.24<br>q = 0.98          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 25 |        |            |                   |         |                                                              |                                |                     |          |      | 対応済みのため削除 |
| 26 | 国道20号  | 宮川時計・めがね店  | 上野原市上野原3513番地     | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.11                  | Ⅰ                   |          |      |           |
| 27 | 国道20号  | 第一堂書店      | 上野原市上野原3445番地2    | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.24<br>q = 0.95          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 28 | 国道20号  | J A クレイン農協 | 上野原市上野原2037-1     | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 1.15<br>CTU・SD = 0.69 | Ⅲ                   |          |      |           |
| 29 | 国道20号  | 小川屋        | 上野原市上野原2036番地     | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.30<br>q = 1.22          | Ⅱ                   |          |      |           |
| 30 | 国道20号  | 小山青果店      | 上野原市上野原3832番地     | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 1.42                  | Ⅲ                   |          |      |           |
| 31 | 国道20号  | 松田書店       | 上野原市上野原2014番地5    | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.32<br>q = 1.55          | Ⅱ                   |          |      |           |
| 32 |        |            |                   |         |                                                              |                                |                     |          |      | 対応済みのため削除 |
| 33 | 国道20号  | サラダ館上野原店   | 上野原市上野原1418       | 店舗      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.04<br>q = 0.17          | Ⅰ                   | 除却       | 令和7年 |           |
| 34 | 国道20号  | －          | 上野原市上野原1610番地     | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.37                  | Ⅰ                   |          |      |           |
| 35 | 国道20号  | －          | 上野原市上野原1084番地     | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.33<br>q = 1.32          | Ⅱ                   |          |      |           |
| 36 | 国道52号  | －          | 韮崎市龍岡町下条東割942     | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.44                  | Ⅰ                   |          |      |           |
| 37 | 国道52号  | サノブン       | 南巨摩郡身延町飯富111-2    | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.09<br>q = 0.36          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 38 | 国道52号  | 望月酒店       | 南巨摩郡身延町切石453      | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.30                  | Ⅰ                   |          |      |           |
| 39 | 国道137号 | －          | 富士吉田市上吉田二丁目1-13   | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.04<br>q = 0.05          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 40 | 国道137号 | ハヤカワ家具     | 富士吉田市上吉田二丁目1-10   | 店舗      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.01<br>q = 0.03          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 41 | 国道137号 | ユニフォームナカムラ | 富士吉田市上吉田二丁目393番地1 | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.71<br>CTU・SD = 0.19 | Ⅱ                   |          |      |           |
| 42 | 国道137号 | －          | 富士吉田市上吉田二丁目3941-3 | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.42                  | Ⅰ                   |          |      |           |

避難路沿道建築物の耐震診断結果（山梨県所管分）

令和7年3月31日

| No | 路線名    | 建築物の名称          | 建築物の位置                    | 建築物の用途   | 耐震診断の方法の名称                                                   | 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果     | 安全性の評価<br>(Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ) | 耐震改修等の予定 |      | 備考        |
|----|--------|-----------------|---------------------------|----------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------|------|-----------|
|    |        |                 |                           |          |                                                              |                                |                     | 内容       | 実施時期 |           |
| 43 | 国道137号 | オフィスワン          | 富士吉田市松山5-4-18             | 事務所併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.37<br>q = 1.12          | Ⅱ                   |          |      |           |
| 44 | 国道138号 | －               | 富士吉田市上吉田2番地               | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.36                  | Ⅱ                   |          |      |           |
| 45 | 国道138号 | 富士金             | 富士吉田市上吉田1094-7            | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.22<br>q = 0.89          | Ⅰ                   |          |      | 1階部分      |
|    |        |                 |                           |          | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.16                  | Ⅰ                   |          |      | 2階部分      |
| 46 | 国道138号 | －               | 富士吉田市新屋1丁目2-7             | 作業場併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.03<br>q = 0.13          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 47 | 国道138号 | あらや畳店           | 富士吉田市上吉田東5-1364-1         | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.12<br>q = 0.48          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 48 | 国道138号 | きくや旅館           | 南都留郡山中湖村山中23番地            | 旅館併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.16<br>q = 0.63          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 49 | 国道139号 | －               | 富士吉田市上暮地1-11-1            | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.24<br>q = 0.97          | Ⅰ                   |          |      | 1～2階部分    |
|    |        |                 |                           |          | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.19                  | Ⅰ                   |          |      | 3階部分      |
| 50 | 国道139号 | 樋川翠真堂           | 富士吉田市中曽根1-3851-1、1-3851-6 | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.01<br>q = 0.03          | Ⅰ                   | 建替え      | 令和7年 |           |
| 51 | 国道139号 | 内藤楽器店           | 富士吉田市中曽根一丁目3897-5         | 店舗       | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.05<br>q = 0.20          | Ⅰ                   | 除却       | 令和7年 |           |
| 52 |        |                 |                           |          |                                                              |                                |                     |          |      | 対応済みのため削除 |
| 53 | 国道139号 | 大阪屋化粧品          | 富士吉田市中曽根3846-1            | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.10                  | Ⅰ                   |          |      |           |
| 54 | 国道139号 | 羽田屋金物店          | 富士吉田市中曽根3844-1            | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.10                  | Ⅰ                   |          |      |           |
| 55 |        |                 |                           |          |                                                              |                                |                     |          |      | 対応済みのため削除 |
| 56 | 国道139号 | 下の水石油ガソリンスタンド上屋 | 富士吉田市下吉田6303              | ガソリンスタンド | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.02<br>q = 0.08          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 57 | 国道139号 | 倉庫              | 都留市古川渡373番地、374番地2        | 倉庫       | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.08<br>q = 0.31          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 58 |        |                 |                           |          |                                                              |                                |                     |          |      | 対応済みのため削除 |
| 59 | 国道139号 | 風間商店            | 都留市つる一丁目115番地1            | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.28<br>q = 1.12          | Ⅰ                   |          |      |           |
| 60 | 国道139号 | 旧田中歯科医院         | 都留市中央四丁目158番地1            | 歯科医院併用住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.50<br>CTU・SD = 0.38 | Ⅱ                   |          |      |           |
| 61 | 国道139号 | －               | 都留市中央四丁目164番1             | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.29                  | Ⅰ                   |          |      |           |
| 62 | 国道139号 | 堀江フォーラム         | 都留市中央四丁目166番1             | 学習塾      | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.21                  | Ⅰ                   |          |      |           |

避難路沿道建築物の耐震診断結果（山梨県所管分）

令和7年3月31日

| No | 路線名    | 建築物の名称      | 建築物の位置              | 建築物の用途  | 耐震診断の方法の名称                                                   | 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果 | 安全性の評価<br>(Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ) | 耐震改修等の予定 |      | 備考   |
|----|--------|-------------|---------------------|---------|--------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------|------|------|
|    |        |             |                     |         |                                                              |                            |                     | 内容       | 実施時期 |      |
| 63 | 国道139号 | －           | 都留市中央二丁目96番1        | 倉庫併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点＝0.10                | Ⅰ                   |          |      |      |
| 64 | 国道139号 | 佐野風呂店       | 都留市中央二丁目91番地1       | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is＝0.16<br>q＝0.65          | Ⅰ                   |          |      |      |
| 65 | 国道139号 | 蔵           | 都留市中央二丁目85番地1       | 倉庫      | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点＝0.20                | Ⅰ                   |          |      |      |
| 66 | 国道139号 | －           | 都留市中央3-4-5          | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is＝0.66<br>q＝2.64          | Ⅲ                   |          |      |      |
| 67 | 国道139号 | －           | 都留市中央三丁目214番地       | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is＝0.13<br>q＝0.52          | Ⅰ                   |          |      |      |
| 68 | 国道139号 | コマタオートセンター  | 都留市中央三丁目2 1 7 番地 1  | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is＝0.15<br>q＝0.59          | Ⅰ                   |          |      |      |
| 69 | 国道139号 | なかむら時計店     | 都留市中央二丁目32番地2       | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso＝0.88<br>CTU・SD＝0.57 | Ⅱ                   |          |      |      |
| 70 | 国道139号 | 日本生命都留支部ビル  | 都留市中央三丁目2-1         | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso＝1.16<br>CTU・SD＝0.34 | Ⅲ                   |          |      |      |
| 71 | 国道139号 | －           | 都留市中央二丁目23番         | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点＝0.18                | Ⅰ                   |          |      |      |
| 72 | 国道139号 | 株式会社杉本新聞店   | 都留市中央三丁目228番地1      | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso＝0.61<br>CTU・SD＝0.38 | Ⅱ                   |          |      |      |
| 73 | 国道139号 | 割烹ふるや ステージ部 | 都留市中央三丁目231番地、232番地 | 料理店     | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点＝0.37                | Ⅰ                   |          |      | 2階部分 |
|    |        |             |                     |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is＝0.36<br>q＝1.43          | Ⅱ                   |          |      | 1階部分 |
| 74 | 国道139号 | 充之多         | 都留市中央二丁目12番地2       | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso＝0.56<br>CTU・SD＝0.34 | Ⅱ                   |          |      |      |
| 75 | 国道139号 | 旧マツダヤ靴店     | 都留市中央二丁目8-12        | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is＝0.15<br>q＝0.60          | Ⅰ                   |          |      |      |
| 76 | 国道139号 | 都留市商家資料館    | 都留市上谷三丁目1-20        | 資料館     | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点＝0.07                | Ⅰ                   |          |      |      |
| 77 | 国道139号 | サトウ美容室      | 都留市上谷三丁目184番地1      | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso＝1.06<br>CTU・SD＝0.58 | Ⅲ                   |          |      |      |
| 78 | 国道139号 | よねやま手芸店     | 都留市上谷三丁目182番地2      | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso＝1.10<br>CTU・SD＝0.40 | Ⅲ                   |          |      |      |
| 79 | 国道139号 | －           | 都留市上谷三丁目171番1       | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点＝0.09                | Ⅰ                   |          |      |      |
| 80 | 国道139号 | 蔵           | 都留市上谷二丁目170番地1      | 倉庫      | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点＝0.23                | Ⅰ                   |          |      |      |
| 81 | 国道139号 | N T T 都留    | 都留市上谷三丁目2-16        | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso＝1.28<br>CTU・SD＝0.81 | Ⅲ                   |          |      |      |
| 82 | 国道139号 | －           | 都留市上谷三丁目155番1       | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点＝0.09                | Ⅰ                   |          |      |      |

避難路沿道建築物の耐震診断結果（山梨県所管分）

令和7年3月31日

| No  | 路線名    | 建築物の名称 | 建築物の位置                    | 建築物の用途  | 耐震診断の方法の名称                                                   | 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果     | 安全性の評価<br>(Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ) | 耐震改修等の予定 |      | 備考   |
|-----|--------|--------|---------------------------|---------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------|------|------|
|     |        |        |                           |         |                                                              |                                |                     | 内容       | 実施時期 |      |
| 83  | 国道139号 | －      | 都留市上谷三丁目147番地             | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.91<br>CTU・SD = 0.24 | Ⅱ                   |          |      |      |
| 84  | 国道139号 | 田中幸助商店 | 都留市上谷三丁目144番地             | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.68<br>CTU・SD = 0.21 | Ⅱ                   |          |      |      |
| 85  | 国道139号 | －      | 都留市上谷二丁目142番1             | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.13                  | Ⅰ                   |          |      |      |
| 86  | 国道139号 | －      | 都留市上谷三丁目138番地3            | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.19<br>q = 0.76          | Ⅰ                   |          |      | 1階部分 |
|     |        |        |                           |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.31                  | Ⅰ                   |          |      | 2階部分 |
| 87  | 国道139号 | －      | 都留市上谷三丁目119番              | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.07                  | Ⅰ                   |          |      |      |
| 88  | 国道139号 | 若月ハウス  | 都留市上谷三丁目117番地1            | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.24<br>q = 0.76          | Ⅰ                   | 耐震改修     | 令和7年 |      |
| 89  | 国道139号 | －      | 都留市上谷二丁目104番1             | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.05                  | Ⅰ                   |          |      |      |
| 90  | 国道139号 | －      | 都留市上谷三丁目103番              | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.17                  | Ⅰ                   |          |      |      |
| 91  | 国道139号 | 旧錦寿司   | 都留市上谷五丁目50番地3             | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.21<br>q = 0.86          | Ⅰ                   |          |      |      |
| 92  | 国道139号 | －      | 都留市上谷五丁目747番6             | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.24                  | Ⅰ                   |          |      |      |
| 93  | 国道139号 | －      | 都留市上谷五丁目746番5             | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.31                  | Ⅰ                   |          |      |      |
| 94  | 国道139号 | 山燃ビル   | 都留市上谷五丁目738番地3、738番地4     | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.73<br>CTU・SD = 0.47 | Ⅱ                   |          |      |      |
| 95  | 国道139号 | サンビル   | 都留市上谷四丁目728番地4            | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.12<br>q = 0.48          | Ⅰ                   |          |      |      |
| 96  | 国道139号 | －      | 都留市田原一丁目666番3             | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.45                  | Ⅰ                   |          |      |      |
| 97  | 国道139号 | 旧都留不動産 | 都留市田原二丁目622番地2            | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 1.03<br>CTU・SD = 0.4  | Ⅲ                   |          |      |      |
| 98  | 国道139号 | 佐藤商店   | 都留市桂町1173番地8              | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.36<br>q = 0.97          | Ⅰ                   | 建替え      | 令和7年 |      |
| 99  | 国道139号 | 高山肉店   | 都留市桂町878番地3               | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.69<br>CTU・SD = 0.49 | Ⅱ                   |          |      |      |
| 100 | 国道139号 | 藤本新聞店  | 大月市大月二丁目字中道228番地7         | 店舗併用倉庫  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.08<br>q = 0.20          | Ⅰ                   |          |      |      |
| 101 | 国道139号 | －      | 大月市大月町大月字関屋612番地1、612番地11 | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.15<br>q = 0.61          | Ⅰ                   |          |      | 1階部分 |
|     |        |        |                           |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.02                  | Ⅰ                   |          |      | 2階部分 |

避難路沿道建築物の耐震診断結果（山梨県所管分）

令和7年3月31日

| No  | 路線名    | 建築物の名称      | 建築物の位置              | 建築物の用途  | 耐震診断の方法の名称                                                   | 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果     | 安全性の評価<br>(Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ) | 耐震改修等の予定 |      | 備考     |
|-----|--------|-------------|---------------------|---------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------|------|--------|
|     |        |             |                     |         |                                                              |                                |                     | 内容       | 実施時期 |        |
| 102 | 国道139号 | －           | 大月市駒橋1-7-27         | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.34                  | Ⅰ                   |          |      |        |
| 103 | 国道139号 | －           | 大月市賑岡町畑倉1863-4      | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.65                  | Ⅰ                   |          |      |        |
| 104 | 国道139号 | 上畑倉消防会館     | 大月市賑岡町畑倉1214        | 消防小屋    | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.16<br>q = 0.62          | Ⅰ                   |          |      |        |
| 105 | 国道139号 | －           | 大月市七保町林932-1        | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.26                  | Ⅰ                   |          |      |        |
| 106 | 国道139号 | 富美屋商店       | 大月市七保町瀬戸字富岡741番地    | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.15<br>q = 0.60          | Ⅰ                   |          |      |        |
| 107 | 国道139号 | 中村木工所       | 南都留郡西桂町小沼236-1      | 工場      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.10<br>q = 0.41          | Ⅰ                   |          |      |        |
| 108 | 国道139号 | －           | 南都留郡西桂町小沼1299-1     | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.09                  | Ⅰ                   |          |      |        |
| 109 | 国道139号 | ヤマキチ洋品店     | 南都留郡西桂町小沼1628-6     | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.29<br>q = 1.26          | Ⅰ                   |          |      | 1～2階部分 |
|     |        |             |                     |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.21                  | Ⅰ                   |          |      | 1～2階部分 |
| 110 | 国道140号 | アビオン 1 8    | 山梨市南字中島1087番地6      | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.16<br>q = 0.63          | Ⅰ                   |          |      |        |
| 111 | 国道141号 | －           | 韮崎市藤井町駒井2724-5      | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.53                  | Ⅰ                   |          |      |        |
| 112 | 国道141号 | －           | 韮崎市藤井町駒井2731-1      | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.09                  | Ⅰ                   |          |      |        |
| 113 | 国道141号 | －           | 韮崎市藤井町駒井2734-1      | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.09                  | Ⅰ                   |          |      |        |
| 114 | 国道141号 | －           | 韮崎市藤井町駒井2570-1      | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.18                  | Ⅰ                   |          |      |        |
| 115 | 国道141号 | －           | 韮崎市中田町中條字木戸1130番地1  | 事務所併用住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 2.18<br>CTU・SD = 0.58 | Ⅲ                   |          |      |        |
| 116 | 国道411号 | (有) 初鹿野設備電化 | 山梨市一町田中文字梨ノ木1261番地1 | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.14<br>q = 0.54          | Ⅰ                   |          |      | 1～2階部分 |
|     |        |             |                     |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.24                  | Ⅰ                   |          |      | 3階部分   |
| 117 | 国道411号 | 内藤鉄工山梨工場    | 山梨市下栗原字下川原南割1059番他  | 工場      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.03<br>q = 0.10          | Ⅰ                   | 耐震改修     | 令和7年 |        |
| 118 | 国道411号 | 富士野屋タ亭      | 笛吹市石和町八田286         | ホテル     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.26<br>CTU・SD = 0.16 | Ⅰ                   |          |      |        |
| 119 | 国道411号 | －           | 笛吹市一宮町田中190-3       | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.27                  | Ⅰ                   |          |      |        |
| 120 | 国道411号 | －           | 北都留郡丹波山村2630番地      | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.05                  | Ⅰ                   |          |      |        |

避難路沿道建築物の耐震診断結果（山梨県所管分）

令和7年3月31日

| No  | 路線名          | 建築物の名称        | 建築物の位置                  | 建築物の用途  | 耐震診断の方法の名称                                                   | 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果     | 安全性の評価<br>(Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ) | 耐震改修等の予定 |      | 備考         |
|-----|--------------|---------------|-------------------------|---------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------|------|------------|
|     |              |               |                         |         |                                                              |                                |                     | 内容       | 実施時期 |            |
| 121 | 国道411号       | －             | 北都留郡丹波山村2628番地          | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.05                  | Ⅰ                   |          |      |            |
| 122 | 国道411号       | 丹波山村消防会館      | 北都留郡丹波山村2786番地          | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 1.09<br>CTU・SD = 0.86 | Ⅲ                   |          |      | Iso = 0.75 |
| 123 | 国道411号       | －             | 北都留郡丹波山村4920番地          | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.17                  | Ⅰ                   |          |      |            |
| 124 | 国道411号       | 丹波山村鴨沢公民館     | 北都留郡丹波山村4943番地3         | 公民館     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.79<br>CTU・SD = 0.61 | Ⅱ                   |          |      | Iso = 0.75 |
| 125 | 国道413号       | 日野出屋          | 南都留郡道志村7176番地           | 旅館      | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.11                  | Ⅰ                   |          |      |            |
| 126 | 国道413号       | 道志村中央公民館      | 南都留郡道志村6181-5           | 集会所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 1.08<br>CTU・SD = 0.38 | Ⅲ                   |          |      |            |
| 127 | 国道413号       | －             | 南都留郡山中湖村平野389           | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.60<br>CTU・SD = 0.36 | Ⅱ                   |          |      |            |
| 128 | 国道413号       | 喜岳荘           | 南都留郡山中湖村平野84            | 旅館      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.05<br>q = 0.18          | Ⅰ                   | 建替え      | 令和7年 | 1～3階部分     |
|     |              |               |                         |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.42                  | Ⅰ                   |          |      | 1～2階部分     |
| 129 | 国道413号       | 長田酒店          | 南都留郡山中湖村平野139番地         | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 0.94<br>CTU・SD = 0.76 | Ⅱ                   |          |      |            |
| 130 | 県道3号 甲府市川三郷線 | －             | 中央市布施2107               | 事務所併用住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.32                  | Ⅰ                   |          |      |            |
| 131 | 県道3号 甲府市川三郷線 | 吉原工業（株）田富第5工場 | 中央市布施字蟹沢2326番地3、2326番地4 | 工場      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.07<br>q = 0.28          | Ⅰ                   |          |      |            |
| 132 |              |               |                         |         |                                                              |                                |                     |          |      | 対応済みのため削除  |
| 133 | 県道3号 甲府市川三郷線 | －             | 中央市西花輪4331-1            | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.09                  | Ⅰ                   |          |      |            |
| 134 | 県道3号 甲府市川三郷線 | －             | 中央市西花輪4397              | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.34<br>q = 1.39          | Ⅱ                   |          |      |            |
| 135 | 県道3号 甲府市川三郷線 | －             | 中央市西花輪4334-3            | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.44                  | Ⅰ                   |          |      | 2階部分       |
|     |              |               |                         |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.61<br>q = 2.45          | Ⅲ                   |          |      | 1階部分       |
| 136 | 県道3号 甲府市川三郷線 | 倉庫            | 中巨摩郡昭和町西条206番地          | 倉庫      | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.15                  | Ⅰ                   |          |      |            |
| 137 | 県道3号 甲府市川三郷線 | －             | 中巨摩郡昭和町西条461番地1         | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                   | Is = 0.13<br>q = 0.11          | Ⅰ                   |          |      | 1階部分       |
|     |              |               |                         |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.08                  | Ⅰ                   |          |      | 2階部分       |
| 138 | 県道3号 甲府市川三郷線 | （有）杉浦工業所昭和営業所 | 中巨摩郡昭和町押越2097           | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版） | Is/Iso = 1.13<br>CTU・SD = 0.45 | Ⅲ                   |          |      |            |
| 139 |              |               |                         |         |                                                              |                                |                     |          |      | 対応済みのため削除  |

避難路沿道建築物の耐震診断結果（山梨県所管分）

令和7年3月31日

| No  | 路線名              | 建築物の名称               | 建築物の位置                  | 建築物の用途   | 耐震診断の方法の名称                                                   | 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果     | 安全性の評価<br>(Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ) | 耐震改修等の予定 |      | 備考         |
|-----|------------------|----------------------|-------------------------|----------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------|------|------------|
|     |                  |                      |                         |          |                                                              |                                |                     | 内容       | 実施時期 |            |
| 140 | 県道3号 甲府市川三郷線     | 有限会社スーパージェムスジャパン店舗倉庫 | 中巨摩郡昭和町河西101番地          | 倉庫       | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)                   | Is = 0.08<br>q = 0.32          | Ⅰ                   |          |      |            |
| 141 | 県道6号 甲府韮崎線       | ー                    | 韮崎市本町二丁目2389番地1、2390番地1 | 事務所併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)                   | Is = 0.37<br>q = 1.51          | Ⅱ                   |          |      |            |
| 142 | 県道6号 甲府韮崎線       | 野田風呂センター             | 韮崎市本町二丁目2425番地          | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)                   | Is = 0.09<br>q = 0.37          | Ⅰ                   |          |      |            |
| 143 | 県道6号 甲府韮崎線       | 上田商店ビル               | 韮崎市本町一丁目1987番地3、1987番地1 | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | Is/Iso = 1.23<br>CTU・SD = 0.33 | Ⅲ                   |          |      |            |
| 144 | 県道10号 富士川身延線     | ー                    | 南巨摩郡南部町内船3884番地         | 一戸建ての住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 1.16                  | Ⅲ                   |          |      |            |
| 145 | 県道12号 韮崎南アルプス中央線 | 峡西CATV資材倉庫           | 南アルプス市小笠原1140番地18       | 倉庫       | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)                   | Is = 0.23<br>q = 0.92          | Ⅰ                   |          |      |            |
| 146 | 県道12号 韮崎南アルプス中央線 | むつみ屋                 | 中央市東花輪497-3             | 店舗併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)                   | Is = 0.23<br>q = 0.92          | Ⅰ                   |          |      |            |
| 147 | 県道17号 茅野北杜韮崎線    | ー                    | 韮崎市藤井町坂井799             | 一戸建ての住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.11                  | Ⅰ                   |          |      |            |
| 148 | 県道17号 茅野北杜韮崎線    | 骨格矯正院                | 韮崎市本町一丁目2050番地1         | 診療所併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | Is/Iso = 0.75<br>CTU・SD = 0.49 | Ⅱ                   |          |      |            |
| 149 | 県道18号 上野原丹波山線    | 倉庫                   | 北都留郡小菅村字川久保4675番地2      | 倉庫       | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)                   | Is = 0.15<br>q = 0.60          | Ⅰ                   |          |      | 1階部分       |
|     |                  |                      |                         |          | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.37                  | Ⅰ                   |          |      | 2階部分       |
| 150 | 県道18号 上野原丹波山線    | 廣瀬商店倉庫               | 北都留郡小菅村字川久保4668番地1      | 倉庫       | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)                   | Is = 0.09<br>q = 0.36          | Ⅰ                   |          |      |            |
| 151 | 県道18号 上野原丹波山線    | 丹波山村国民健康保険診療所        | 北都留郡丹波山村903番地           | 診療所      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | Is/Iso = 1.03<br>CTU・SD = 0.64 | Ⅲ                   |          |      | Iso = 0.75 |
| 152 | 県道18号 上野原丹波山線    | 旧丹波山村役場              | 北都留郡丹波山村890番地           | 役場       | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | Is/Iso = 0.36<br>CTU・SD = 0.21 | Ⅰ                   |          |      | Iso = 0.75 |
| 153 | 県道18号 上野原丹波山線    | 丹波山村中央公民館            | 北都留郡丹波山村890番地           | 公民館      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | Is/Iso = 0.61<br>CTU・SD = 0.77 | Ⅱ                   |          |      | Iso = 0.9  |
| 154 | 県道24号 都留道志線      | ー                    | 都留市上谷六丁目1225番地1         | 倉庫併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) | Is/Iso = 0.98<br>CTU・SD = 0.63 | Ⅱ                   |          |      |            |
| 155 | 県道25号 甲斐中央線      | 樋川ビル                 | 甲斐市篠原字山宮寺2180番地1        | 店舗併用共同住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)                   | Is = 0.07<br>q = 0.26          | Ⅰ                   |          |      |            |
| 156 | 県道25号 甲斐中央線      | (株) 依田建設本社ビル         | 甲斐市西八幡字浜海道下2402番地1      | 事務所併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)                   | Is = 0.15<br>q = 0.60          | Ⅰ                   |          |      |            |
| 157 | 県道34号 白井甲州線      | ー                    | 笛吹市八代町南778-4            | 工場併用住宅   | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)                   | Is = 0.18<br>q = 0.74          | Ⅰ                   |          |      | 1階部分       |
|     |                  |                      |                         |          | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                 | 上部構造評点 = 0.51                  | Ⅰ                   |          |      | 2階部分       |

避難路沿道建築物の耐震診断結果（山梨県所管分）

令和7年3月31日

| No  | 路線名            | 建築物の名称          | 建築物の位置             | 建築物の用途  | 耐震診断の方法の名称                                                                                                                        | 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果     | 安全性の評価<br>(Ⅰ, Ⅱ, Ⅲ) | 耐震改修等の予定 |      | 備考             |
|-----|----------------|-----------------|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------|------|----------------|
|     |                |                 |                    |         |                                                                                                                                   |                                |                     | 内容       | 実施時期 |                |
| 158 | 県道34号 白井甲州線    | 櫛木工所            | 笛吹市八代町南678-4       | 作業所併用住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                                                                                      | 上部構造評点 = 0.43                  | Ⅰ                   |          |      | 2階部分           |
|     |                |                 |                    |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）                                                                      | Is/Iso = 2.06<br>CTU・SD = 0.54 | Ⅲ                   |          |      | 1階部分           |
| 159 | 県道34号 白井甲州線    | —               | 甲州市勝沼町藤井952-2      | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                                                                                      | 上部構造評点 = 0.41                  | Ⅰ                   |          |      |                |
| 160 | 県道35号 四日市場上野原線 | 佐藤建設設備          | 上野原市秋山9137番地1      | 車庫併用倉庫  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                                                                                        | Is = 0.19<br>q = 0.77          | Ⅰ                   |          |      |                |
| 161 |                |                 |                    |         |                                                                                                                                   |                                |                     |          |      | 対応済みのため削除      |
| 162 | 県道202号 山梨市停車場線 | (株) 山梨バインド      | 山梨市下神内川208-2       | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）                                                                      | Is/Iso = 0.94<br>CTU・SD = 0.44 | Ⅱ                   |          |      | 県道拡幅に合わせて建替え予定 |
| 163 | 県道216号 万力小屋敷線  | —               | 山梨市下井尻890          | 一戸建ての住宅 | 建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法（昭和25年法律第201号）並びにこれに基づく命令及び条例の規定（構造耐力に係る部分（構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。）に限る。）に適合するものであることを確認する方法 | 施行令の規定に不適合                     | Ⅰ                   |          |      | 1階部分           |
|     |                |                 |                    |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                                                                                      | 上部構造評点 = 0.11                  | Ⅰ                   |          |      | 2～3階部分         |
| 164 | 県道216号 万力小屋敷線  | —               | 山梨市七日市場568         | 一戸建ての住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                                                                                      | 上部構造評点 = 0.36                  | Ⅰ                   |          |      |                |
| 165 | 県道216号 万力小屋敷線  | —               | 山梨市七日市場字奈知の宮567番地3 | 事務所併用住宅 | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                                                                                        | Is = 0.05<br>q = 0.21          | Ⅰ                   |          |      |                |
| 166 | 富士吉田市道 月江寺大明見線 | 小佐野工業           | 富士吉田市下吉田6-2647     | 倉庫      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                                                                                        | Is = 0.09<br>q = 0.35          | Ⅰ                   |          |      |                |
| 167 | 富士吉田市道 昭和通り線   | N T T 富士吉田      | 富士吉田市下吉田1865-3     | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）                                                                      | Is/Iso = 1.00<br>CTU・SD = 0.63 | Ⅲ                   |          |      |                |
| 168 | 富士吉田市道 昭和通り線   | 日本生命下吉田支部富士吉田ビル | 富士吉田市下吉田2096-4     | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）                                                                      | Is/Iso = 1.05<br>CTU・SD = 0.60 | Ⅲ                   |          |      |                |
| 169 | 富士吉田市道 昭和通り線   | スミ生花店           | 富士吉田市下吉田2068       | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」                                                                                      | 上部構造評点 = 0.15                  | Ⅰ                   |          |      | 3階部分           |
|     |                |                 |                    |         | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）                                                                      | Is/Iso = 0.52<br>CTU・SD = 0.55 | Ⅱ                   |          |      | 1～2階部分         |
| 170 | 富士吉田市道 昭和通り線   | 朝日生命甲府支社富士吉田営業所 | 富士吉田市下吉田7-28-15    | 事務所     | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）                                                                      | Is/Iso = 0.33<br>CTU・SD = 0.68 | Ⅰ                   |          |      |                |
| 171 | 富士吉田市道 昭和通り線   | カクワ神山商店         | 富士吉田市下吉田5-31-12    | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）                                                                      | Is/Iso = 1.46<br>CTU・SD = 0.29 | Ⅱ                   |          |      |                |
| 172 | 甲州市道 上於曽81号線   | (有) 岩崎商会倉庫      | 甲州市塩山西広門田11-1      | 倉庫      | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                                                                                        | Is = 0.08<br>q = 0.33          | Ⅰ                   |          |      |                |
| 173 | 甲州市道 上於曽81号線   | ちょぼ八            | 甲州市塩山西広門田字東田61番地3  | 店舗併用住宅  | 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」（2011年版）                                                                                        | Is = 0.28<br>q = 1.14          | Ⅰ                   |          |      |                |