

台帳番号	物件番号	貸付-12	資産名称	旧農耕地
------	------	-------	------	------

(物件表示等)

所在地番	笛吹市一宮町石字京元入会2359番2のうち			貸付面積[m ²]	1,254
林班	111	小班	リ1, ロ1	緯度	35.635322
				経度	138.727254

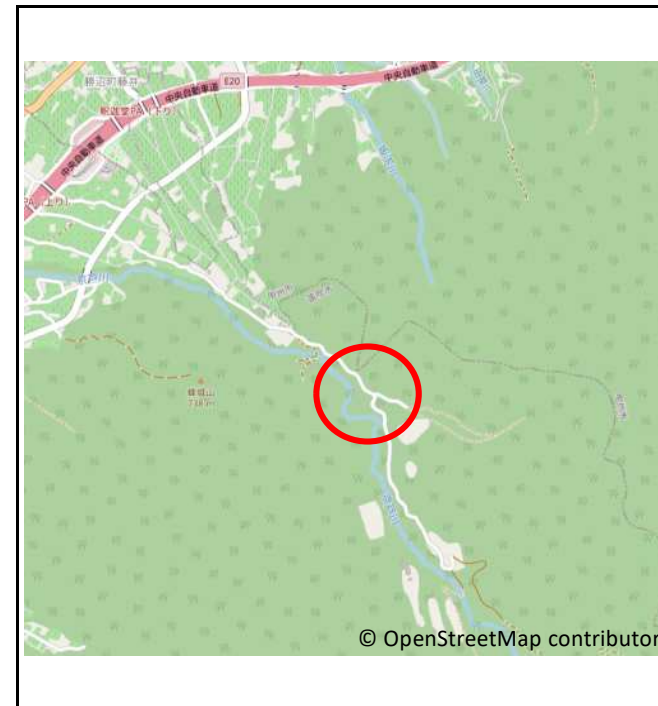
(物件概要)

物的情報 土地	画地条件	地目(現況)	宅地	地勢	概ね平坦地	接面関係	中間		
		間口[m]	6	奥行[m]	45	形状	ほぼ長方形地		
		セットバックの有無	無	セットバック面積[m ²]	—	予備	—		
		その他画地1	対象地に至るまでの幅員(約3m)が狭い						
	その他画地2	—							
	街路条件	主要道路		側方道路		背面道路			
		接面方位	南東	接面方位	—	接面方位	—		
		幅員[m]	5.0	幅員[m]	—	幅員[m]	—		
		舗装	有	舗装	—	舗装	—		
		高低差	等高	高低差	—	高低差	—		
		主道路の種類	林道	主道路の種類	—	主道路の種類	—		
		その他街路1	—						
		その他街路2	—						
	交通・接近条件	最寄駅	JR中央本線山梨市駅	駅からの距離	南東	約8.9km			
		インターチェンジ	勝沼IC	約4.0km	公共機関	笛吹市役所 約9.2km			
		小学校	一宮南小学校	約3.6km	保育施設	木の花保育園 約3.4km			
		日用品店舗	いちやまマート一宮店	約5.6km	予備	—			
		その他接近1	—						
	その他接近2	—							
	環境条件	上水道	無	下水道	無	都市ガス	無	インターネット環境	可
		その他環境1	—						
		その他環境2	—						
	行政的条件	区域	都市計画区域外		用途地域	—			
		指定容積率[%]	—	基準容積率[%]	—	特定道路距離[m]	—		
		指定建蔽率[%]	—	地区計画	無	都市計画道路	無		
		地域地区	—						
		立地適正化区域	無	居住誘導区域	—	都市機能誘導区域	—		
自然公園法		無							
周知の埋蔵文化財包蔵地		無		砂防指定地	該当				
土砂災害特別警戒区域		無		土砂災害警戒区域	該当				
洪水浸水想定区域		—		農業振興地域	農地法の適用はない				
その他行政1		景観計画(森林景観形成地域)							
その他行政2	—								
権利情報	第三者占有等	占有(有無・内容)	無	—					
	権利の付着等	契約等(有無・内容)	無	—					
	越境状況	越境(有無・内容)	無	—					

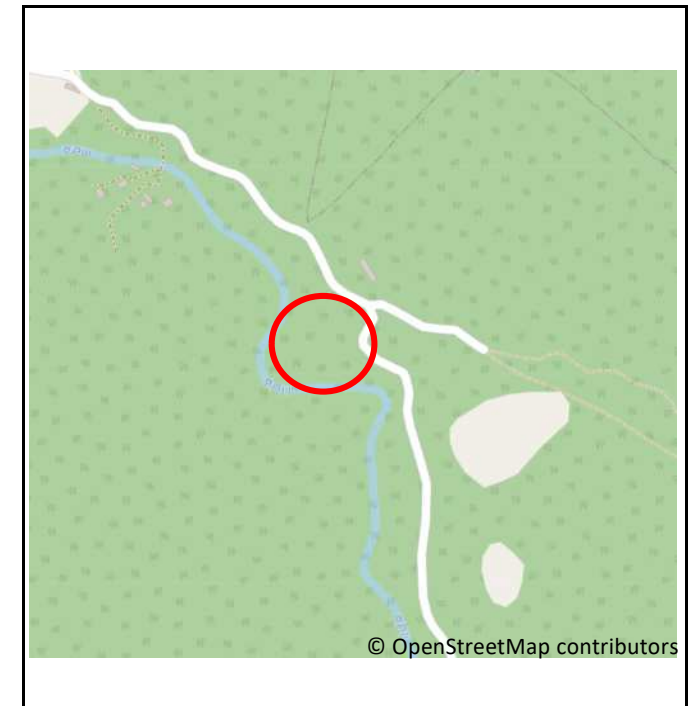
最低貸付料	95,688円/年	※公募時に変更となる可能性があります。
-------	-----------	---------------------

注) 上記物件情報は、令和3年12月時点の情報であり、詳細は公募応札者において確認してください。

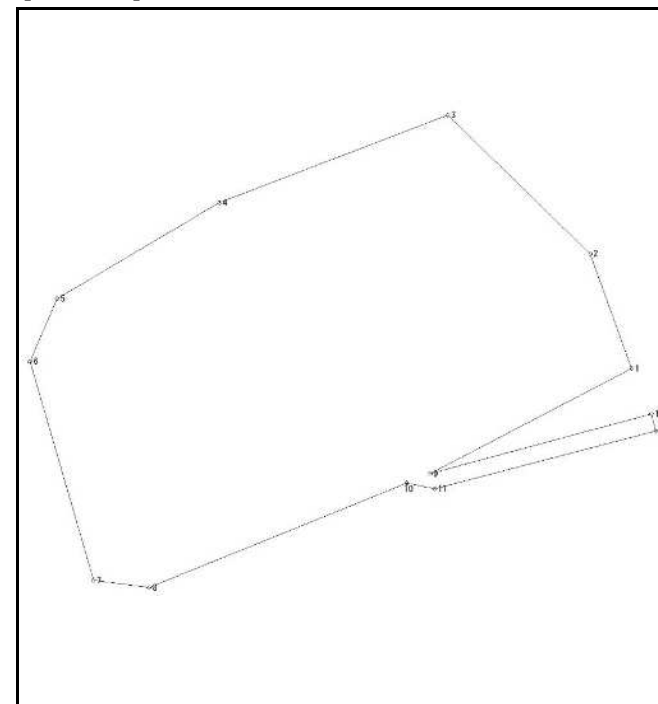
【広域図】



【詳細図】



【図面】



【写真】



その他特記事項	敷地内には草木が繁茂している。
	—
	—